



PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRANA DO MARANHÃO
AV. SENADOR LA ROQUE, S/ N° - CENTRO – BURITIRANA DO MARANHÃO - MA
CNPJ: 01.601.303/0001-22 – CEP: 65.953-500

PROJETO BÁSICO

REFORMA E AMPLIAÇÃO DA PRAÇA DO POVOADO CENTRO NOVO



PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRANA DO MARANHÃO
AV. SENADOR LA ROQUE, S/ N° - CENTRO – BURITIRANA DO MARANHÃO - MA
CNPJ: 01.601.303/0001-22 – CEP: 65.953-500

ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA

Este memorial refere-se à Reforma e Ampliação da Praça do Centro Novo, localizada na Avenida Central (MA-122), povoado Centro Novo, Buritirana – MA.

CONSIDERAÇÕES GERAIS

- Qualquer dúvida, não só quanto à interpretação destas especificações, mas de qualquer outro documento, imediatamente deverá ser consultada a fiscalização.
- Independente do que aqui é preceituado, a execução de todo e qualquer serviço deverá obedecer rigorosamente às Normas Técnicas oficiais em vigor para cada caso.

1.0 – SERVIÇOS INICIAIS

- As placas deverão ser instaladas em posição de destaque no canteiro de obras, devendo a sua localização ser previamente aprovada pela FISCALIZAÇÃO.
- Será demolido todo piso e revestimento em mau estado de conservação da edificação.

2.0 ESTRUTURA E PAINÉIS DE PAREDE

- Estas especificações abrangem toda a execução da estrutura de concreto armado da obra, quanto ao fornecimento de materiais, manufatura, cura e proteção. Neste caso deverão ser seguidas as normas, especificações e métodos brasileiros, principalmente, o atendimento à NBR 6118/2007.
- A Executora locará a estrutura com todo o rigor possível e necessário, sendo responsável por qualquer desvio de alinhamento, prumo ou nível, correndo por sua conta eventual demolição, assim como a reconstrução dos serviços julgados imperfeitos.
- Antes de iniciar os serviços, a deve-se verificar as cotas referentes ao nivelamento e locação do projeto, sendo a referência de nível (RN).
- Todas as paredes internas e externas serão assentadas em 1/2 vez (em pé), conforme projeto arquitetônico, executados com tijolos de barro cozido, de 8 furos, de boa qualidade, bem cozidos, leves, duros, sonoros, com ranhuras nas faces e quebra máxima de 3% (três por cento), coloração uniforme, sem manchas nem empenamentos, com taxa de absorção de umidade máxima de 20% e taxa de compressão de 14 kg/cm², que atendam à EB 20, com



PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRANA DO MARANHÃO
AV. SENADOR LA ROQUE, S/ N° - CENTRO – BURITIRANA DO MARANHÃO - MA
CNPJ: 01.601.303/0001-22 – CEP: 65.953-500

dimensão mínima (0,09 x 0,19 x 0,19m).

- A alvenaria deverá ser assentada com argamassa mista no traço de 1: 2: 8 (cal hidratada e areia), revolvida em betoneira até obter-se mistura homogênea. A espessura desta argamassa não poderá ultrapassar 15 mm, e as espessuras das alvenarias deverão ser aquelas constantes no projeto arquitetônico.
- As superfícies de concreto que tiveram contato com alvenaria levarão previamente chapisco de cimento e areia grossa no traço 1:3, e os tijolos deverão ser bem molhados antes da sua colocação.
- O assentamento dos tijolos será executado com juntas de amarração e as fiadas deverão ser perfeitamente alinhadas e aprumadas. As juntas terão 15 mm de espessura máxima, alisadas com ponta de colher.
- As alvenarias apoiadas nas vigas baldrame serão executadas, no mínimo, 24 horas após a impermeabilização desses elementos. Nesses serviços de impermeabilização deverão ser tomados todos os cuidados para garantir que a alvenaria fique estanque e, conseqüentemente, evitar o aparecimento de umidade ascendente.
- A alvenaria será impermeabilizada com aditivos nas primeiras três fiadas, com relação à base da viga baldrame.

3.0 – REVESTIMENTO

- Será revestida novamente toda área de reboco demolido (áreas que apresentarem rachaduras).
- Os revestimentos apresentarão parâmetros perfeitamente desempenados e aprumados.
- O revestimento de cada pano de parede só será iniciado depois de embutidas todas as canalizações que por ele estejam previstas passar.
- Depois de convencionalmente limpas, as superfícies a revestir serão umedecidas e uniformemente chapiscadas com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, de modo a garantir uma maior aderência do revestimento final.
- O reboco deverá ser regularizado e desempenado à régua, desempenadeira de aço, e alisado a esponja. Deverá apresentar superfície não áspera, aspecto uniforme, com parâmetro perfeitamente plano, não sendo aceito qualquer ondulação, desigualdade de alinhamento da superfície, ou falhas.
- Serão verificadas todas as etapas do processo executivo, desde a preparação das argamassas, alinhamento dos planos, aresta, acabamento e a regularidade final superfície.
- O assentamento do revestimento cerâmico deverá ser executado com argamassa de cimento colante, devendo posteriormente ser rejuntado com cimento branco, onde indicado no projeto.



PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRANA DO MARANHÃO
AV. SENADOR LA ROQUE, S/ N° - CENTRO – BURITIRANA DO MARANHÃO - MA
CNPJ: 01.601.303/0001-22 – CEP: 65.953-500

- As peças cerâmicas deverão ser de primeira escolha, homogêneas e uniformes, com arestas bem definidas, apresentando esmalte perfeitamente liso sobre a superfície plana, dificilmente riscável por ponta de aço.

5.0 – PISO

- Será recuperado todo piso cimentado, bem como executado o piso de concreto armado com tela pop no local definido em projeto.
- Execução de blocos de concreto intertravado.
- Na quadra de vôlei e playground será feito o colchão de areia.
- Será recuperado todos os meios fios danificados, bem como será concebido novos em locais predefinidos em projeto.

6.0 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

- Serão refeitas todas as instalações elétricas da praça que estiverem danificadas, usando mão-de-obra qualificada de primeira qualidade e de acordo com as Normas técnicas. O material a empregar deverá ser de alta qualidade e sem defeito de fabricação.
- Será trocado todos os postes e colocado novos em locais previamente estabelecidos em projeto.
- Os postes de iluminação pública serão com 4 luminárias de led, já os postes iluminação da quadra e playground serão com refletores.

7.0 – PINTURA

- As superfícies a serem pintadas deverão ser examinadas, limpas e corrigidas de quaisquer imperfeições de revestimento antes do início dos serviços.
- A eliminação da poeira deverá ser completa. As superfícies só deverão ser pintadas quando estiverem perfeitamente secas.
- Todas as paredes, tanto internas quanto externas, deverão ser pintadas com tinta acrílica, nas cores a serem definidas pela FISCALIZAÇÃO.
- A segunda demão da pintura só poderá ser aplicada, decorrido 24 (vinte e quatro) horas da aplicação da primeira.
- As tintas deverão ser aprovadas pela FISCALIZAÇÃO nas embalagens originais de fábrica antes de sua aplicação.



PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRANA DO MARANHÃO
AV. SENADOR LA ROQUE, S/ N° - CENTRO – BURITIRANA DO MARANHÃO - MA
CNPJ: 01.601.303/0001-22– CEP: 65.953-500

- Deverão ser evitados escorrimentos ou respingos de tinta nas superfícies não destinadas a pinturas, tais como concreto aparente, ferragens e aparelhos de iluminação. Quando aconselháveis tais superfícies deverão ser protegidas com papel, fita celulose ou materiais equivalentes.
- Os respingos que não puderem ser evitados deverão ser removidos com solvente adequado, enquanto a tinta estiver fresca.
- Os trabalhos de pintura externa ou em locais mal abrigados não deverão ser realizados em dias de chuva.
- Todas as portas (madeira ou metálicas), portões, grades e gradis metálicos serão pintados com duas demãos, no mínimo, com tinta esmalte sintético tipo e cor a ser definido pela FISCALIZAÇÃO, até conseguir perfeita cobertura da superfície.

8.0 – DIVERSOS

- A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, devendo apresentar perfeito funcionamento em todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos.
- Na execução dos serviços de limpeza deverão ser tomadas as precauções no sentido de se evitar danos aos materiais de acabamento.
- O desentulho da obra deverá ser feito periodicamente e de acordo com as recomendações da FISCALIZAÇÃO.
- Ao término dos serviços, será removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpos e varridos os acessos.
- A limpeza de todas as superfícies revestidas ou pavimentadas com material cerâmico e granito deverá ser feita com água e sabão ou com o emprego de outros materiais recomendados pela FISCALIZAÇÃO.

8.1 APARELHOS DE ACADEMIA

Os equipamentos abaixo listados são fabricados com tubos de aço carbono de no mínimo 2 ½" x 2mm; 2" x 2mm; 1 ½" x 1.50mm. Chapas de aço carbono de no mínimo 4.75mm para ponto de fixação do equipamento e 1.9mm para chapa de apoio de pé. Tubo em aço carbono trefilado. Utilizar pinos maciços, todos rolamentados (rolamentos duplos), tratamento de superfície a base de fosfato; película protetiva de resina de poliéster termo - endurecível colorido com sistema de deposição de pó eletrostático, solda MIG, chumbador parabout de no mínimo 3/8" x 2 ½", parafusos zincados;



PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRANA DO MARANHÃO
AV. SENADOR LA ROQUE, S/ N° - CENTRO - BURITIRANA DO MARANHÃO - MA
CNPJ: 01.601.303/0001-22 - CEP: 65.953-500

acabamentos em plástico injetado e/ou emborrachado. Possui placa adesiva de identificação do produto, músculos trabalhados, informações do fabricante e telefone para assistência técnica.



SIMULADOR DE CAMINHADA DUPLO



RODA DE OMBRO



PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRANA DO MARANHÃO
AV. SENADOR LA ROQUE, S/ N° - CENTRO - BURITIRANA DO MARANHÃO - MA
CNPJ: 01.601.303/0001-22 - CEP: 65.953-500



JOGO DE BARRAS



ESCADA HORIZONTAL





PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRANA DO MARANHÃO
AV. SENADOR LA ROQUE, S/ N° - CENTRO - BURITIRANA DO MARANHÃO - MA
CNPJ: 01.601.303/0001-22 - CEP: 65.953-500



SIMULADOR DE CAVALGADA SIMPLES



ELÍPTICO



PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRANA DO MARANHÃO
AV. SENADOR LA ROQUE, S/ N° - CENTRO - BURITIRANA DO MARANHÃO - MA
CNPJ: 01.601.303/0001-22- CEP: 65.953-500



SIMULADOR DE REMADA



PRANCHA ABDOMINAL

8.2 APARELHOS DO PLAYGROUND

O equipamento é produzido a partir de aço carbono de alta resistência, em tubo sob dimensões de 2 ½", 2", 1 ¼ e 1" com espessuras mínimas de 2,00 mm; e chapas sob dimensões de 3,00 e 4,75; orifícios tubulares: extremidades superiores blindadas, tornando-o insensível a penetração de água.

Handwritten signature or mark.



PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRANA DO MARANHÃO
AV. SENADOR LA ROQUE, S/ N° - CENTRO – BURITIRANA DO MARANHÃO - MA
CNPJ: 01.601.303/0001-22– CEP: 65.953-500



GANGORRA COM DUAS PRANCHAS



ESCORREGADOR INFANTIL



PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRANA DO MARANHÃO
AV. SENADOR LA ROQUE, S/ N° - CENTRO – BURITIRANA DO MARANHÃO - MA
CNPJ: 01.601.303/0001-22 – CEP: 65.953-500



BALANÇO ANDORINHA COM TRÊS LUGARES



CARROSSEL DE RODA

Nilo Franco Lima

Nilo Franco Lima

Engenheiro Civil – CREA/MA

Reg. Nacional 111772810 MA

Nilo Franco Lima
Engenheiro
CREA-MA 111772810-2



PODER EXECUTIVO
PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRANA DO MARANHÃO
AV. SENADOR LA ROQUE, S/ N° - CENTRO - BURITIRANA DO MARANHÃO - MA
CNPJ: 01.601.303/0001-22 - CEP: 65.953-500

ANEXOS



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL BURITIRANA DO MARANHÃO

CNPJ: 01.801.333/0001-22
Av. Sen. La Roque - Centro
Buritirana - MA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA PRAÇA DO POVOADO CENTRO NOVO

LOCALIZAÇÃO: POVOADO CENTRO NOVO BURITIRANA - MA

ENDEREÇO: BURITIRANA

REFERÊNCIA ORÇAMENTÁRIA: SINAPI - FEVEREIRO/ 2023

BDI ADOTADO (%):

25%

ITEM	REF - SINAPI	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	UNITÁRIO	UNITÁRIO COM BDI	TOTAL
1.0		SERVIÇOS INICIAIS					R\$ 8.852,44
1.1	4813	Placa de obra em chapa de aço galvanizado	m2	6,00	R\$ 275,00	R\$ 343,75	R\$ 2.062,50
1.3	C1830	Locação convencional de obras com gabaritos	m2	125,00	R\$ 6,09	R\$ 7,61	R\$ 951,56
1.4	11703/ORSE	Barracão provisório para depósito	m2	6,00	196,07	R\$ 243,84	R\$ 1.463,03
1.5	100305	Administração local de obra	H	36,00	R\$ 97,23	R\$ 121,54	R\$ 4.375,35
2.0		MOVIMENTOS DE TERRA					R\$ 1.488,34
2.1	93368	Escavação manual de valas altura até 1,30 m	m3	13,74	R\$ 66,81	R\$ 83,51	R\$ 1.147,46
2.2	96995	Reaterro apiloado de valas	m3	6,87	R\$ 40,51	R\$ 50,64	R\$ 347,88
3.0		ESTRUTURA DE CONCRETO					R\$ 23.096,66
3.1	98620	Lastro de concreto, espessura 5 cm	m3	3,44	R\$ 527,89	R\$ 659,86	R\$ 2.266,63
3.2	90533	Montagem e desmontagem de forma madeira serrada com reaproveitamento	m2	34,35	R\$ 119,73	R\$ 149,66	R\$ 5.140,91
3.3	92762	Armação de aço CA-50 Ø 10 a 12,5mm; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	429,38	R\$ 12,39	R\$ 15,49	R\$ 6.649,95
3.4	92800	Armação de aço CA-60 Ø 4,2 a 5,0mm; incluso fornecimento, corte, dobra e colocação	kg	300,56	R\$ 11,14	R\$ 13,93	R\$ 4.185,33
3.5	94965	Concreto fck= 25MPa; incluindo preparo, lançamento e adensamento	m3	8,58	R\$ 463,93	R\$ 579,91	R\$ 4.980,00
3.6	98557	Pintura impermeabilizante em viga baldrame	m2	114,50	R\$ 41,04	R\$ 51,30	R\$ 5.873,85
4		PAREDES E REVESTIMENTOS					R\$ 9.687,13
4.1	103329	Parede em alvenaria de tijolos cerâmicos 9x19x19 cm, inclusive argamassa de assentamento	m2	51,00	R\$ 78,90	R\$ 98,63	R\$ 5.029,68
4.2	87878	Chapisco com argamassa de cimento e areia traço 1:3	m2	102,00	R\$ 4,11	R\$ 5,14	R\$ 524,03
4.3	87529	Massa única para recebimento de pintura preparo mecânico com betoneira	m2	102,00	R\$ 31,79	R\$ 39,74	R\$ 4.053,23
5.1		PAVIMENTAÇÃO					R\$ 52.927,06
5.1	C0328	Aterro apiloado em camadas de 0,20 m com material argilo-arenoso (entre baldramas)	m3	28,80	R\$ 89,49	R\$ 111,88	R\$ 3.221,64
5.2	94990	Recuperação ou Execução de calçada de proteção ou piso de concreto moldado in loco, feito em obra, não armado	m3	13,50	R\$ 682,05	R\$ 865,06	R\$ 11.679,90
5.3	97113	Fornecimento e instalação de lona plástica	m2	144,00	R\$ 3,28	R\$ 4,10	R\$ 590,40
5.4	103913	Piso industrial em concreto polido , com juntas de dilatação plásticas e polimento mecanizado	m2	144,00	R\$ 124,16	R\$ 155,20	R\$ 22.348,80
5.5	03212/ORSE	Colchão de areia	m3	66,96	R\$ 119,80	R\$ 149,75	R\$ 10.027,26
5.6	94265	Guia (mala-fio) concreto, moldada in loco em trecho reto, 15 cm base x 30 cm altura	m	98,10	R\$ 40,84	R\$ 51,06	R\$ 5.059,06
6.0		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ILUMINAÇÃO					R\$ 73.819,03
6.1	91834	Eletroduto de pvc flexível corrugado dn 20mm (3/4") - fornecimento e instalação	m	308,00	R\$ 8,58	R\$ 10,73	R\$ 3.303,30
6.2	91940	Caixa de passagem pvc 4x2"	und	16,00	R\$ 12,91	R\$ 16,14	R\$ 258,20
6.3	93657	Diajuntor termomagnético monopolar padrão nema (americano) 10 a 30A 240V	und	12,00	R\$ 12,58	R\$ 15,73	R\$ 188,70
6.4	97881	Caixa de passagem 30x30x30cm com tampa e dreno britab	und	12,00	R\$ 137,52	R\$ 171,80	R\$ 2.062,60
6.6	7271 ORSE	Poste de aço galvanizado cônico contínuo reto, diâmetro superior de 60mm, diâmetro da base 126mm, altura total 8m, Conipost ref. Série A0008/classe 30 da Conipost ou similar	und	15,00	R\$ 2.303,99	R\$ 2.879,99	R\$ 43.199,81
6.7	101854	Luminária de led para iluminação pública, de 33 W até 50 W-fornecimento e instalação	und	37,00	R\$ 272,38	R\$ 340,45	R\$ 12.598,65
6.8	91832	Cabo de cobre isolado pvc anti-chama 450/750V 10mm2 - fornecimento e instalação	m	176,00	R\$ 14,17	R\$ 17,71	R\$ 3.117,40
6.9	91928	Cabo de cobre isolado, seção 4,0 mm², 450/750v/70c	m	924,00	R\$ 5,65	R\$ 5,70	R\$ 5.268,80



ESTADO DO MARANHÃO
 PREFEITURA MUNICIPAL BURITIRANA DO MARANHÃO
 CNPJ: 01.801.303/0001-22
 Av. Sen. La Roque - Centro
 Buritirana - MA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA PRAÇA DO POVOADO CENTRO NOVO

LOCALIZAÇÃO: POVOADO CENTRO NOVO BURITIRANA - MA

ENDEREÇO: BURITIRANA

REFERÊNCIA ORÇAMENTÁRIA: SINAPI - FEVEREIRO/2023

BDI ADOPTADO (%):

26%

ITEM	REF - SINAPI	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	UNITÁRIO	UNITÁRIO COM BDI	TOTAL
6.10	12808ORSE	Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	und	8,00	R\$ 381,24	R\$ 481,86	R\$ 3.212,40
6.11	101880	Cabo de distribuição de energia em chapa de aço galvanizada, de embutir, com barramento trifásico, para 30 disjuntores 150d - fornecimento e instalação.	und	1,00	R\$ 812,97	R\$ 812,97	R\$ 812,97
7.1		PINTURA					R\$ 42.842,73
7.1	102481	Pintura de base de látex, com tinta acrílica, 2 demãos	m2	1044,00	R\$ 19,28	R\$ 24,11	R\$ 25.173,46
7.3	100757	Pintura esmalte para estrutura metálica e aluminado, 2 demãos	m2	210,30	R\$ 43,97	R\$ 54,98	R\$ 11.558,61
7.4	102607	Pintura de demarcação de vaga com tinta epóxi, e = 10 cm, aplicação manual	m	85,00	R\$ 5,87	R\$ 7,08	R\$ 602,44
7.5	88497	Aplicação e lixamento de massa látex em paredes duas demãos	m2	102,00	R\$ 13,95	R\$ 17,44	R\$ 1.778,63
7.6	88414	Aplicação de fundo selador	m2	144,00	R\$ 4,46	R\$ 5,58	R\$ 802,80
7.7	88486	Pintura látex acrílica duas demãos	m2	144,00	R\$ 16,25	R\$ 20,33	R\$ 2.928,00
8.0		EQUIPAMENTOS DO PLAYGROUND					R\$ 27.877,09
8.1	seinfra C3722	Estrutura de madeira para pargolado, fornecimento e instalação.	m2	64,00	R\$ 173,85	R\$ 197,94	R\$ 12.662,70
8.2	88266	Tubo, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em remat ou sub-remat de água - fornecimento e instalação	m	58,00	R\$ 18,50	R\$ 23,24	R\$ 1.347,78
8.3	88916	Torneira jardim 3/4"	und	6,00	R\$ 21,28	R\$ 26,61	R\$ 158,68
8.4	25388ORSE	Conjunto metálico para rede de vôleibol, inclusive redes e antenas	und	1,00	R\$ 3.170,03	R\$ 3.982,54	R\$ 3.982,54
8.5	seinfra C3647	GANGORRA C/ 02 PRANCHAS, CONFEÇÃO EM TUBO VAPOR E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	und	2,00	R\$ 1.427,28	R\$ 1.784,10	R\$ 3.568,20
8.6	seinfra C2997	ESCORREGADOR GRANDE, CONFEÇÃO EM TUBO VAPOR E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	und	2,00	R\$ 1.318,28	R\$ 1.645,35	R\$ 3.290,70
8.7	seinfra C0926	CARROSSEL DE RODA	und	1,00	R\$ 1.131,80	R\$ 1.414,75	R\$ 1.414,75
8.8	seinfra C0352	BALANÇO ANDORINHA C/03 CADEIRAS, CONFEÇÃO EM TUBO VAPOR E PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	und	1,00	R\$ 1.788,56	R\$ 2.210,70	R\$ 2.210,70
9.0		EQUIPAMENTOS DA ACADEMIA					R\$ 32.266,65
9.1	9148 ORSE	Equipamento de ginástica - simulador de caminhada duplo - galvanizado - Rev 01	und	1,00	R\$ 4.230,98	R\$ 5.288,73	R\$ 5.288,73
9.2	11088 ORSE	Equipamento de ginástica - roda de ombro - galvanizado - Rev 01	und	1,00	R\$ 1.755,58	R\$ 2.194,48	R\$ 2.194,48
9.3	9188 ORSE	Equipamento de ginástica - Barras paralelas em tubo de ferro galv. ø=1 1/2", Sergipark ou similar	und	1,00	R\$ 840,46	R\$ 1.060,58	R\$ 1.060,58
9.4	9167 ORSE	Equipamento de ginástica - Escada horizontal em tubo de ferro galv. ø=2", dim. 0,80 x 2,00 x 2,00m, Sergipark ou similar	und	1,00	R\$ 1.860,46	R\$ 2.325,58	R\$ 2.325,58
9.5	9170 ORSE	Equipamento de ginástica - Francha abdominal em tubo de ferro galvanizado de 1 1/2" e pranchão em madeira, ref. Sergipark ou similar	und	1,00	R\$ 1.080,46	R\$ 1.325,58	R\$ 1.325,58
9.6	9168 ORSE	Equipamento de ginástica - barra fixa em tubo de ferro galv. ø=2", conjunto com 03 unidades, Sergipark ou similar	und	1,00	R\$ 2.060,46	R\$ 2.575,58	R\$ 2.575,58
9.7	9145 ORSE	Equipamento de ginástica - elíptico - galvanizado	und	2,00	R\$ 2.853,96	R\$ 3.567,45	R\$ 7.134,90
9.8	13198 ORSE	Equipamento de ginástica - simulador de Remo Individual - galvanizado	und	2,00	R\$ 2.823,27	R\$ 3.529,09	R\$ 7.058,18
9.9	9144 ORSE	Equipamento de ginástica - cavalete simples - galvanizado - Rev 01	und	1,00	R\$ 2.850,56	R\$ 3.513,23	R\$ 3.513,23
10.0		DIVERSOS					R\$ 61.226,72
10.1	98824	Plantio de plantas ornamentais tipo Jasmim	und	100,00	R\$ 10,00	R\$ 12,60	R\$ 1.260,00
10.2	98511	Plantio de árvores ornamentais h=2,00m ou mais	und	4,00	R\$ 263,96	R\$ 364,96	R\$ 1.419,80



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL BURITIRANA DO MARANHÃO
CNPJ: 01.801.303/0001-22
Av. Sen. La Rogos - Centro
Buritirana - MA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA PRAÇA DO POVOADO CENTRO NOVO

LOCALIZAÇÃO: POVOADO CENTRO NOVO BURITIRANA - MA

ENDEREÇO: BURITIRANA

REFERÊNCIA ORÇAMENTÁRIA: SINAPI - FEVEREIRO/2023

BDI ADOTADO (%):

25%

ITEM	REF - SINAPI	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	UNITÁRIO	UNITÁRIO COM BDI	TOTAL
10.3	102362	Almbrado para quadra de areia, estruturado por tubos de aço galvanizado 2", com tela de arame galvanizado malha quadrada 5x5cm, incluso porta de acesso.	m2	104,00	R\$ 165,82	R\$ 207,28	R\$ 21.556,60
10.4	seinfra C0925	CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO DE 2" (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	m	98,00	R\$ 140,88	R\$ 176,10	R\$ 17.257,80
10.5	seinfra C0361	BANCO EM ALVENARIA, TAMPO EM CONCRETO, H=80cm (GRANTINA)	m	30,00	R\$ 211,19	R\$ 263,99	R\$ 7.919,83
10.6	99811	Limpeza geral	m2	1750,00	R\$ 2,78	R\$ 3,48	R\$ 6.081,25
VALOR TOTAL						R\$	340.011,04

NILIO FRANCO LIMA
ENGENHEIRO CIVIL

Nilo Franco Lima
Eng.º Civil
CREA-MA 11172810-2



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL BURITIRANA DO MARANHÃO
CNPJ: 01.601.303/0001-22
Av. Sen. La Roque - Centro

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA PRAÇA DO POVOADO CENTRO NOVO
LOCALIZAÇÃO: POVOADO CENTRO NOVO BURITIRANA - MA
ENDEREÇO: BURITIRANA

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR DOS SERVIÇOS	PESO %	SERVIÇOS A EXECUTAR					
				MÊS - 1		MÊS - 2		MÊS - 3	
				SIMPL. %	ACUM. %	SIMPL. %	ACUM. %	SIMPL. %	ACUM. %
1.0	SERVIÇOS INICIAIS	R\$ 8.852,44	2,60%	100,00%	100,00%		100,00%		100,00%
2.0	MOVIMENTOS DE TERRA	R\$ 1.495,34	0,44%	100,00%	100,00%		100,00%		100,00%
3.0	ESTRUTURA DE CONCRETO	R\$ 29.096,66	8,56%	100,00%	100,00%		100,00%		100,00%
4.0	PAREDES E REVESTIMENTOS	R\$ 9.607,13	2,83%	100,00%	100,00%		100,00%		100,00%
5.0	PAVIMENTAÇÃO	R\$ 52.927,06	15,57%	30,00%	30,00%	70,00%	100,00%		100,00%
6.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ILUMINAÇÃO	R\$ 73.819,03	21,71%		0,00%	20,00%	20,00%	80,00%	100,00%
7.0	PINTURA	R\$ 42.842,73	12,60%		0,00%		0,00%	100,00%	100,00%
8.0	EQUIPAMENTOS DO PLAYGROUND	R\$ 27.877,09	8,20%		0,00%	80,00%	80,00%	20,00%	100,00%
9.0	EQUIPAMENTOS DA ACADEMIA	R\$ 32.266,85	9,49%		0,00%	80,00%	80,00%	20,00%	100,00%
10.0	DIVERSOS	R\$ 61.226,72	18,01%		0,00%	50,00%	50,00%	30,00%	80,00%
TOTAL		R\$ 340.011,04	100,0%	19,10%		38,39%		38,91%	
				R\$ 64.929,68		R\$ 130.541,26		R\$ 132.294,76	
TOTAL ACUMULADO				R\$ 64.929,68		R\$ 195.470,94		R\$ 327.765,69	

Nilo Franco Lima
Eng.º Civil
CREA-MA 11172810-2


NILO FRANCO LIMA
ENGENHEIRO CIVIL



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL BURITIRANA DO MARANHÃO
CNPJ: 01.601.303/0001-22
Av. Sen. La Roque - Centro

BDI

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA PRAÇA DO POVOADO CENTRO NOVO
LOCALIZAÇÃO: POVOADO CENTRO NOVO BURITIRANA - MA
ENDEREÇO: BURITIRANA

DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			Taxas Adotadas - %
	MÍNIMO	MÁXIMO	MÉDIO	
Taxa de seguros + Garantia (**)	0,80	1,00	0,80	0,95
Risco	0,97	1,27	1,27	1,17
Despesas Financeiras	0,59	1,39	1,23	1,20
Administração Central	3,00	5,50	4,00	4,50
Lucro	6,16	8,96	7,40	7,45
Tributos (soma dos itens abaixo)	7,25	7,25	7,25	7,25
COFINS	3,00	3,00	3,00	3,00
CPRB	2,00	2,00	2,00	2,00
PIS	0,65	0,65	0,65	0,65
ISS (**)(***)	1,60	1,60	1,60	1,60
TOTAL	20,34	25,00	22,12	25,00

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 TCU - Plenário

Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \left[\left(\frac{(1 + AC/100)(1 + DF/100)(1 + R/100)(1 + L/100)}{1 - (I/100)} \right) - 1 \right] \times 100$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;

DF = taxa das despesas financeiras;

R = taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento;

I = taxa de tributos;

L = taxa de lucro.

Observações:

(*) - Pode haver garantia desde que previsto no Edital da Licitação e no Contrato de Execução.

(**) - A taxa de ISS foi considerado que o custo da mão-de obra corresponde a 32% do valor dos serviços.

(***) - Podem ser aceitos outros percentuais de ISS desde que previsto na legislação municipal.

Nilo Franco Lima
Eng. Civil
CREA-MA 111 772810-2

NILOFRANCO LIMA
ENGENHEIRO CIVIL



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL BURITIRANA DO MARANHÃO
CNPJ: 01.601.303/0001-22
Av. Sen. La Roque - Centro

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA PRAÇA DO POVOADO CENTRO NOVO
LOCALIZAÇÃO: POVOADO CENTRO NOVO BURITIRANA - MA
ENDEREÇO: BURITIRANA

COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

DESCRIMINAÇÃO	HORISTA	MENSALISTA
	%	%
GRUPO A		
A-1 - INSS	0,00	0,00
A-2 - SEFI	1,50	1,50
A-3 - SENAI	1,00	1,00
A-4 - INCRA	0,20	0,20
A-5 - SEBRAE	0,60	0,60
A-6 - SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A-7 - SEG. ACID. TRABALHO	3,00	3,00
A-8 - F.G.T.S.	8,00	8,00
A-9 - SECONCI	0,00	0,00
A - TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	16,80	16,80
GRUPO B		
B-1 - REPOUSO SEM. REMUNERADO	17,91	0,00
B-2 - FERIADOS	3,96	0,00
B-3 - AUXÍLIO ENFERMIDADE	0,91	0,69
B-4 - 13º SALÁRIO	10,87	8,33
B-5 - LICENÇA PATERNIDADE	0,08	0,06
B-6 - FALTAS JUSTIFICADAS	0,72	0,56
B-7 - DIAS DE CHUVA	1,62	0,00
B-8 - AUXILIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,12	0,09
B-9 - FÉRIAS GOZADAS	9,29	7,13
B-10 - SALÁRIO MATERNIDADE	0,03	0,02
B - TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A	43,31	16,88
GRUPO C		
C-1 - AVISO PREVIO INDENIZADO	6,13	4,70
C-2 - AVISO PREVIO TRABALHADO	0,32	0,25
C-3 - FÉRIAS INDENIZADAS	4,81	3,69
C-4 - DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	5,21	4,00
C-5 - INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,52	0,40
C - TOTAL DE ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A	16,99	13,04
GRUPO D		
D-1 - REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	7,65	2,84



ESTADO DO MARANHÃO
PREFEITURA MUNICIPAL BURITIRANA DO MARANHÃO
CNPJ: 01.601.303/0001-22
Av. Sen. La Roque - Centro

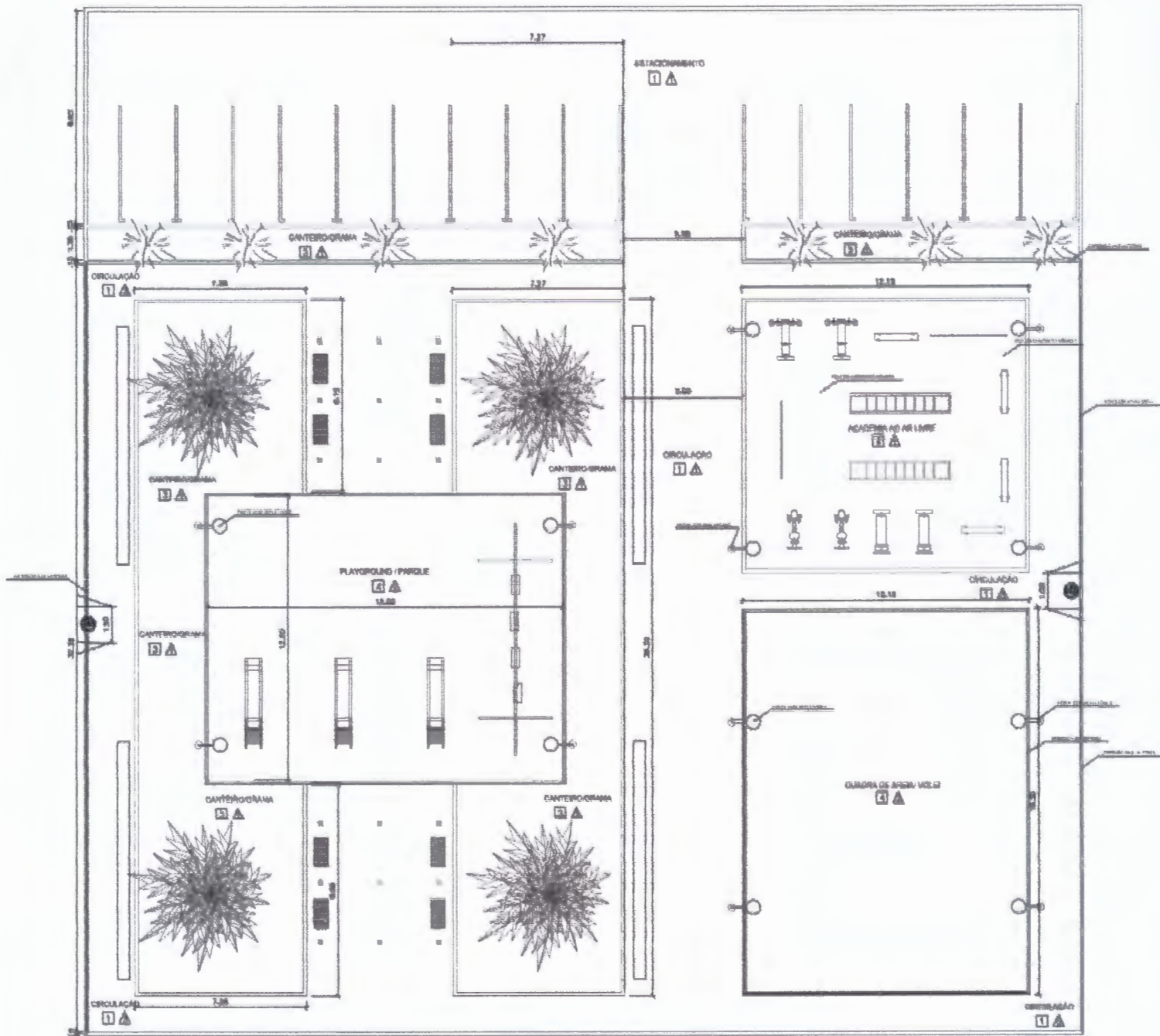
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA PRAÇA DO POVOADO CENTRO NOVO
LOCALIZAÇÃO: POVOADO CENTRO NOVO BURITIRANA - MA
ENDEREÇO: BURITIRANA

COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS

D-2 - REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PREVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PREVIO INDENIZADO	0,54	0,42
D - TOTAL DE REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	8,19	3,26
GRUPO E		
E -	0,00	0,00
E - TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS COMPLEMENTARES	0,00	0,00
TOTAL GERAL (%)	87,49	49,98

Nilo Franco Lima
Engº Civil
117772-10-1


NILO FRANCO LIMA
ENGENHEIRO CIVIL



PLANTA BAIXA

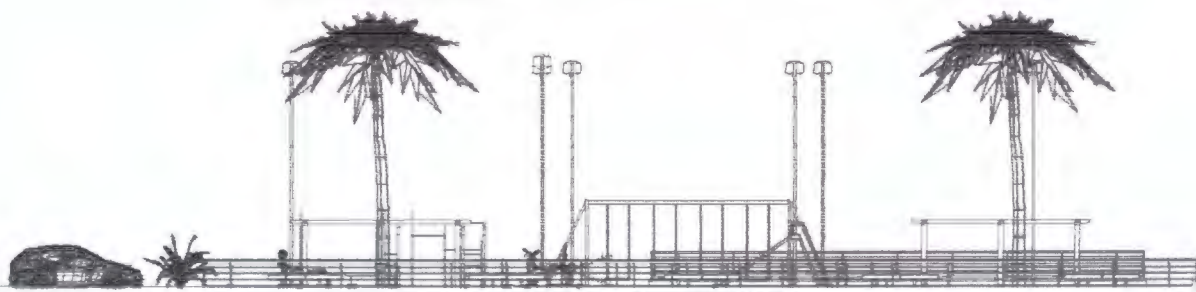


ESPECIFICAÇÕES

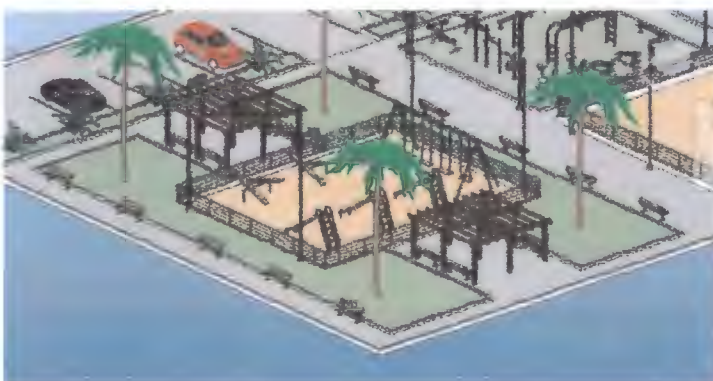
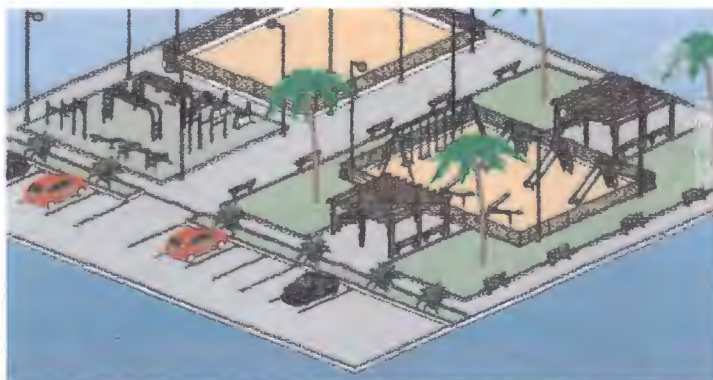
- PISO
- 1 - PAVIMENTO INTERTRAVADO (REPAROS BÁSICOS)
 - 2 - PISO EM CONCRETO ARMADO (CONFEÇÃO COM TELA POP)
 - 3 - GRAMA (DOLDRADO GRAS. EM CANTEROS)
 - 4 - ARBIA (QUADRA DE ARBIA E PLAYGROUND)

- FECHAMENTO LATERAL
- 1 - MURO P/ 10CM
 - 2 - MURETA (1M) + ALAMBRADO (1,8M)
 - 3 - CORRIMÃO COM TUBO DE FERRO GALVANIZADO 2" DE 1,10M

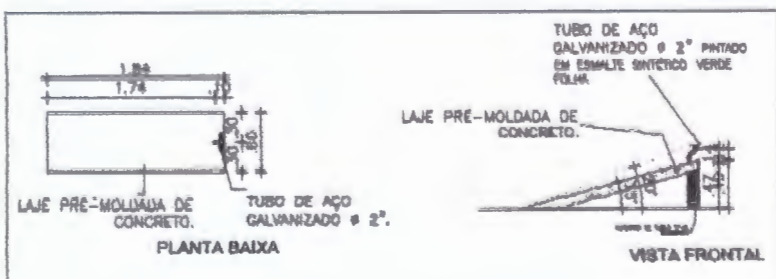
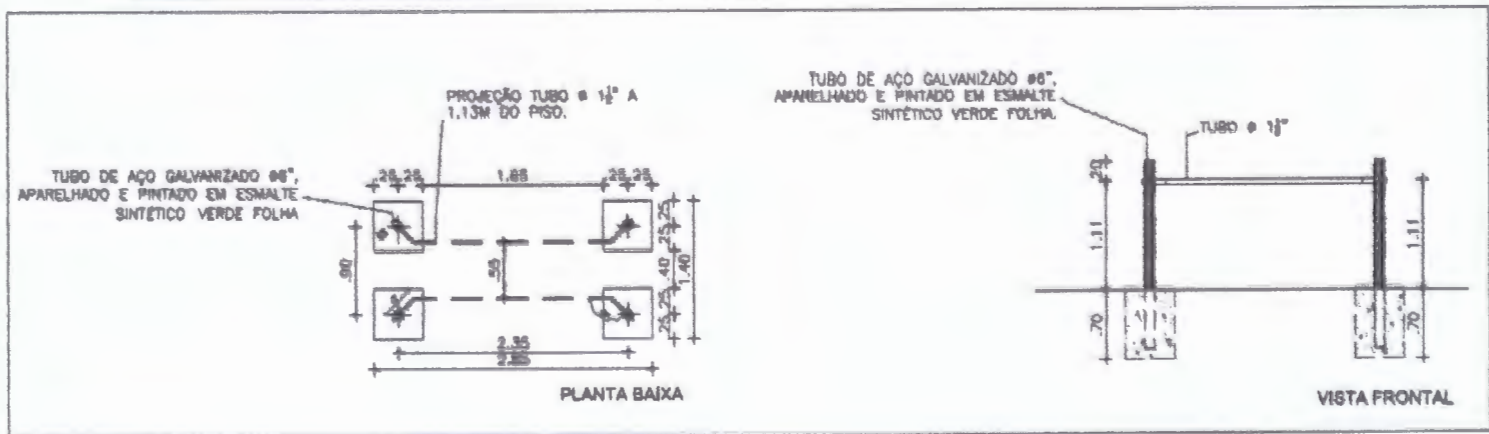
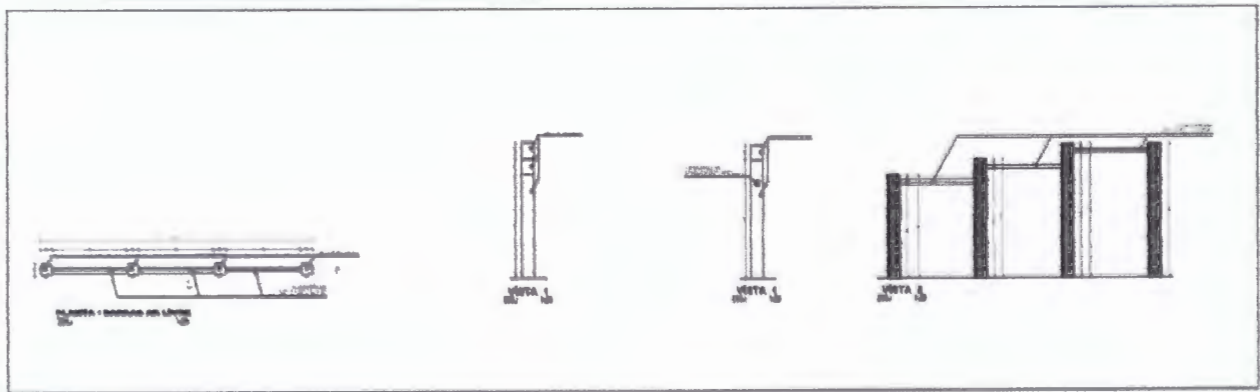
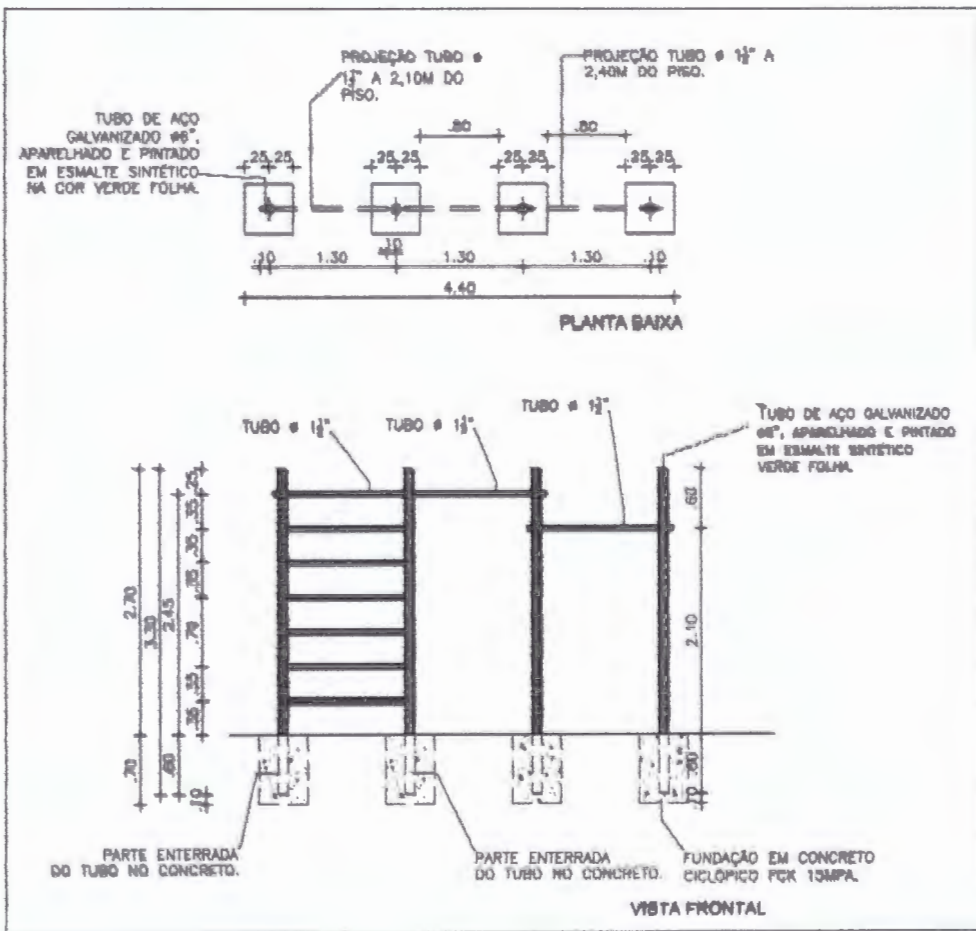
		ENR. NILO FRANCO LIMA Matrícula: 11177-810-1 P.O. (59) 90417-0061	
PROJETO DE REFORMA			
PROJETO	PROJETO DE REFORMA DA PRAÇA DE REPOSICIONAMENTO	ÁREA CONSTRUIDA	1000,00 M ²
PROJETISTA	PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA	DATA	01/03
ENCOMENDADO	Povoado Centro Novo Curitiba - Paraná	RESP. TÉCNICO	Nilo Franco Lima Engº Civil CREA-MA 11172810-2



ELEVAÇÃO FRONTAL



		ENG. NILO FRANCISCO LIMA Registro nacional 111772810-2 Fone (54) 90417-6965	
PROJETO DE REFORMA			
PROJETO: PROJETO DE REFORMA DA PRAÇA DO POVOADO CENTRO NOVO	AREA CONSTRUIDA: 1808,40 M ²	FOLHA: 02/03	
PROPRIETARIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE BURETIRAMA	RESP. TÉCNICO: Nilo Francisco Lima Eng. Civil CREA-MA 111772810-2		
ENDEREÇO: - POVOADO CENTRO NOVO BURETIRAMA - PARANÁ	NILU FRANCISCO LIMA		



N.º 111772810-2 Rua ... Fone: (99) 554.11-79	
PROJETO DE REFORMA	
PROJETO	DATA
APROVADO	02/02
PROFESSOR	DESA
PROFESSOR	DESA
PROFESSOR	DESA
PROFESSOR	DESA

Nilo Franco Lima
 Engº Civil
 CREA-MA 111772810-2

**RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – PARA REFORMA
LEVANTAMENTO TÉCNICO – REFORMA E AMPLIAÇÃO DA PRAÇA DO CENTRO NOVO**

OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA PRAÇA DO CENTRO NOVO

LOCAL: POVOADO CENTRO NOVO - BURITIRANA-MA



FOTO 01



FOTO 02



FOTO 03



FOTO 04



FOTO 05



FOTO 06

**FOTO 01, 02, 03, 04, 05 e 06 –
Relatório fotográfico para
reforma e ampliação da praça.**

**Levantamento realizado no dia
26/04/2023**

Nilo Franco Lima
Engº Civil
CREA-MA 111772810-2

NILO FRANCO LIMA

ENG. CIVIL

CONFEACREA Nº 111772810-2



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-MA

ART OBRA / SERVIÇO
Nº MA20230641464

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

INICIAL

1. Responsável Técnico

NILO FRANCO LIMA

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: 1117728102

Registro: 1117728102MA

2. Dados do Contrato

Contratante: **MUNICÍPIO DE BURITIRANA**

AVENIDA Avenida Senador La Roque, Centro, Buritirana - Maranhão

Complemento:

Bairro: **Centro**

Cidade: **BURITIRANA**

UF: **MA**

CPF/CNPJ: **01.601.303/0001-22**

Nº: **1**

CEP: **65935500**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 340.011,04**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **Outros**

3. Dados da Obra/Serviço

POVOADO AV. SENADOR LA ROQUE

Nº: **SN***

Complemento:

Bairro: **CENTRO NOVO**

Cidade: **BURITIRANA**

UF: **MA**

CEP: **65935500**

Data de Início: **01/05/2023**

Previsão de Término: **30/04/2024**

Coordenadas Geográficas: **-8.597516, -46.999753**

Finalidade: **Outro**

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **MUNICÍPIO DE BURITIRANA**

CPF/CNPJ: **01.601.303/0001-22**

4. Atividade Técnica

4 - Concepção

80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

Quantidade

Unidade

1.828,40

m²

80 - Projeto > PLANEJAMENTO URBANO, METROPOLITANO E REGIONAL > EQUIPAMENTOS, ACESSÓRIOS E MOBILIÁRIOS URBANOS > DE CONCEPÇÃO DE ELEMENTO URBANÍSTICO > #10.10.1.1 - DE EQUIPAMENTO E ACESSÓRIO URBANO

1.828,40

m²

18 - Fiscalização

60 - Fiscalização de obra > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

Quantidade

Unidade

1.828,40

m²

60 - Fiscalização de obra > PLANEJAMENTO URBANO, METROPOLITANO E REGIONAL > EQUIPAMENTOS, ACESSÓRIOS E MOBILIÁRIOS URBANOS > DE CONCEPÇÃO DE ELEMENTO URBANÍSTICO > #10.10.1.1 - DE EQUIPAMENTO E ACESSÓRIO URBANO

1.828,40

m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

Projeto e fiscalização de Reforma e Ampliação da Praça do Povoado Centro Novo, município de Buritirana-MA. Medindo 1828,40 m².

6. Declarações

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-MA, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

7. Entidade de Classe

SEM INDICAÇÃO DE ENTIDADE DE CLASSE

Nilo Franco Lima

Engº Civil

CREA-MA 111772810-2

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Nilo Franco Lima

NILO FRANCO LIMA - CPF: 054.268.1733-06

_____ de _____ de _____

Local

data

MUNICÍPIO DE BURITIRANA - CNPJ: 01.601.303/0001-22

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 254,89**

Registrada em: **04/05/2023**

Valor pago: **R\$ 254,89**

Nosso Número: **8204660877**

