



000.02

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BURITIRANA – MA**

**TOMADA DE PREÇOS N° 007/2022**

## **DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO**

**PINHEIRO – MA 27 DE JULHO DE 2022**

**R ALMEIDA CONSTRUÇÕES EIRELI – EPP - CNPJ N° 26.547.945/0001-11 - RUA AMERICO  
GONCALVES N° 185A - SALA 01 CEP 65.200-00 BAIRRO/AEROPORTO PINHEIRO – MA**

**E-MAIL: RALMEIDACONSTRUCOES7@GMAIL.COM**



000063

Ministério da Economia  
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital  
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

**Certificado de Registro Cadastral - CRC**

(Emissão conforme art. 17 da Instrução Normativa nº 03, de 26 abril de 2018)

CNPJ: 26.547.945/0001-11  
Razão Social: R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI

Atividade Econômica Principal:

7112-0/00 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA

Endereço:

RUA AMERICO GONCALVES, 185A - SALA 1 - AEROPORTO - Pinheiro / Maranhão

Observações:

A veracidade das informações poderá ser verificada no endereço [www.comprasgovernamentais.gov.br](http://www.comprasgovernamentais.gov.br).  
Este certificado não substitui os documentos enumerados nos artigos 28 a 31 da Lei nº 8.666, de 1993.

Emitido em: 11/06/2022 23:19

1 de 1



000004

Ministério da Economia  
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital  
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

**Relatório de Credenciamento**

**Dados do Fornecedor**

CNPJ: 26.547.945/0001-11 DUNS®: 94\*\*\*\*\*15  
Razão Social: R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI  
Nome Fantasia: R ALMEIDA CONSTRUCOES  
Situação do Fornecedor: **Credenciado** Data de Vencimento do Cadastro: 12/04/2023

**Dados do Nível**

Situação do Nível: **Cadastrado**

**Dados do Fornecedor**

Porte da Empresa: **Empresa de Pequeno Porte**  
Natureza Jurídica: **EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA (DE NATUREZA EMPRESÁRIA)**  
Capital Social: **R\$ 800.000,00** Data de Abertura da Empresa: **16/11/2016**  
CNAE Primário: **7112-0/00 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA**

CNAE Secundário 1: **3811-4/00 - COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS**  
CNAE Secundário 2: **4213-8/00 - OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS**  
CNAE Secundário 3: **4221-9/02 - CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO**  
CNAE Secundário 4: **4222-7/01 - CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA,**  
CNAE Secundário 5: **4222-7/02 - OBRAS DE IRRIGAÇÃO**  
CNAE Secundário 6: **4292-8/02 - OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL**  
CNAE Secundário 7: **4299-5/01 - CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E**  
CNAE Secundário 8: **4299-5/99 - OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NÃO**  
CNAE Secundário 9: **4312-6/00 - PERFURAÇÕES E SONDAGENS**  
CNAE Secundário 10: **4313-4/00 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM**  
CNAE Secundário 11: **4321-5/00 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA**  
CNAE Secundário 12: **4322-3/01 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS**  
CNAE Secundário 13: **4322-3/02 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE**  
CNAE Secundário 14: **4391-6/00 - OBRAS DE FUNDAÇÕES**  
CNAE Secundário 15: **4399-1/01 - ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS**  
CNAE Secundário 16: **4399-1/05 - PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA**  
CNAE Secundário 17: **7119-7/03 - SERVIÇOS DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS À**  
CNAE Secundário 18: **7711-0/00 - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR**  
CNAE Secundário 19: **7732-2/01 - ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA**  
CNAE Secundário 20: **8129-0/00 - ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS**  
CNAE Secundário 21: **8130-3/00 - ATIVIDADES PAISAGÍSTICAS**

**Relatório de Credenciamento****Dados para Contato**

CEP: 65.200-000  
Endereço: RUA AMERICO GONCALVES, 185A - SALA 1 - AEROPORTO  
Município / UF: Pinheiro / Maranhão  
Telefone: (98) 98144746  
E-mail: RAFAEL-PHO@HOTMAIL.COM

**Dados do Responsável Legal**

CPF: 025.185.483-35  
Nome: RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA

**Dados do Responsável pelo Cadastro**

CPF: 025.185.483-35  
Nome: RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA  
E-mail: negocios.i2b@gmail.com

**Sócios / Administradores****Dados do Sócio/Administrador 1**

CPF: 025.185.483-35 Participação Societária: 100,00%  
Nome: RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA  
Número do Documento: 0210333320022 Órgão Expedidor: SSP MA  
Data de Expedição: 10/09/2013  
Estado Civil: Solteiro(a)  
E-mail: negocios.i2b@gmail.com

**Linhas Fornecimento****Serviços**

1341 - Supervisão / Gerenciamento / Fiscalização - Projeto Construção / Obras Civas

---

1627 - Manutenção / Reforma Predial

---

1902 - Obras Civas - Perfuração de Poços

---

5622 - Obras Civas Públicas ( Construção )

---

13455 - Obras Civas - Pequenas Obras / Pintura em Geral

---

19224 - Construção / Manutenção / Reforma - Telhado

---

21458 - Zoneamento Ambiental

---

22144 - Plano Emergencial - Prevenção/Controle Ambiental

---

25640 - Locação Container (Container)

---

25682 - Estudos e Projetos Agronomia

---



000066

Ministério da Economia  
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital  
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

**Declaração**

Declaramos para os fins previstos na Lei nº 8.666, de 1993, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

**Dados do Fornecedor**

CNPJ: 26.547.945/0001-11 DUNS®: 94\*\*\*\*\*15  
Razão Social: R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI  
Nome Fantasia: R ALMEIDA CONSTRUCOES  
Situação do Fornecedor: Credenciado Data de Vencimento do Cadastro: 12/04/2023  
Natureza Jurídica: EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA (DE NATUREZA EMPRESÁRIA)  
MEI: Não  
Porte da Empresa: Empresa de Pequeno

**Ocorrências e Impedimentos**

Ocorrência: Nada Consta  
Impedimento de Licitar: Nada Consta

**Níveis cadastrados:**

Documento(s) assinalado(s) com "\*" está(ão) com prazo(s) vencido(s).  
Fornecedor possui alguma pendência no Nível de Cadastramento indicado. Verifique mais informações sobre pendências nas funcionalidades de consulta.

**I - Credenciamento**

**II - Habilitação Jurídica**

**III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal**

Receita Federal e PGFN	Validade:	04/09/2022
FGTS	Validade:	16/06/2022
Trabalhista ( <a href="http://www.tst.jus.br/certidao">http://www.tst.jus.br/certidao</a> )	Validade:	01/10/2022

**IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal (Possui Pendência)**

Receita Estadual/Distrital	Validade:	20/04/2022 (*)
Receita Municipal	Validade:	14/06/2022

**V - Qualificação Técnica**

**VI - Qualificação Econômico-Financeira (Possui Pendência)**

Validade: 30/04/2021 (\*)

Esta declaração é uma simples consulta e não tem efeito legal

Emitido em: 11/06/2022 23:20

1 de 1

CPF: 025.185.483-35 Nome: RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA

Ass: \_\_\_\_\_



Ministério da Economia  
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital  
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

**Relatório de Ocorrências**

**Dados do Fornecedor**

CNPJ: 26.547.945/0001-11 DUNS®: 94\*\*\*\*\*15

Razão Social: R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI

Nome Fantasia: R ALMEIDA CONSTRUCOES

Situação do Fornecedor: Credenciado

Nenhum registro de Ocorrência Ativa encontrado para o fornecedor



Ministério da Economia  
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital  
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

Relatório Nível V - Qualificação Técnica

**Dados do Fornecedor**

CNPJ: 26.547.945/0001-11 DUNS®: 94\*\*\*\*\*15  
Razão Social: R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI  
Nome Fantasia: R ALMEIDA CONSTRUCOES  
Situação do Fornecedor: Credenciado

**Dados do Nível**

Situação do Nível: Cadastrado

**Entidades de Classe**

Entidade e UF	Nº Registro	Data de Validade
CREA - MA	1115740156	30/04/2022



000009

Ministério da Economia  
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital  
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

**Relatório de Ocorrências Impeditivas de Licitar**

**Dados do Fornecedor**

CNPJ: 26.547.945/0001-11 DUNS®: 94\*\*\*\*\*15  
Razão Social: R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI  
Nome Fantasia: R ALMEIDA CONSTRUCOES  
Situação do Fornecedor: **Credenciado**

**Nenhum registro de Ocorrência Ativa encontrado para o fornecedor**



**CONTRATO DE CONSTITUIÇÃO DA " R ALMEIDA CONSTRUÇÕES LTDA "**

Pelo presente instrumento particular de Contrato Social:

RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA, inscrito(a) no Cadastro de Pessoa Física sob o número 02518548335, nacionalidade brasileira, natural de Santa Helena - MA, SOLTEIRO(A) nascido(a) em 02/06/1988, sócio administrador, Carteira de Identidade (RG) : 0210333320022-SSP-MA, residente e domiciliado na(o) RUA RAIMUNDO MARCELINO FERREIRA, nº 182, CASA, ALCANTARA, Pinheiro-MA, CEP 65200000.

MARIA ROSA BASTOS SILVA, inscrito(a) no Cadastro de Pessoa Física sob o número 44958862315, nacionalidade brasileira, natural de Santa Helena - MA, SOLTEIRO(A) nascido(a) em 21/10/1965, sócio, Carteira de Identidade (RG) : 0546581320146-SSP-MA, residente e domiciliado na(o) RUA RAIMUNDO MARCELINO FERREIRA, nº 182, CASA, ALCANTARA, Pinheiro-MA, CEP 65200000.

Resolvem, em comum acordo, constituir uma sociedade limitada, nos termos da Lei n.º 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes:

**DO NOME EMPRESARIAL, DA SEDE E DAS FILIAIS**

**CLÁUSULA PRIMEIRA.** A sociedade girará sob o nome empresarial de R ALMEIDA CONSTRUÇÕES LTDA e terá sede na RUA RAIMUNDO MARCELINO FERREIRA, 182, ALCANTARA, Pinheiro, M A , CEP 65200000 e usará a expressão R ALMEIDA CONSTRUÇÕES como nome fantasia podendo, todavia estabelecer filiais, agências ou sucursais em qualquer ponto do território nacional ou fora dele mediante alteração assinada por todos os sócios.

**DO OBJETO SOCIAL**

**CLÁUSULA SEGUNDA.** A sociedade terá o seguinte objeto social: ("41.20-4-00 - Construção de edifícios 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 42.22-7-02 - Obras de irrigação 42.92-8-02 - Obras de montagem industrial 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente (Serviços de loteamento) 43.12-6-00 - Perfurações e sondagens 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 43.91-6-00 - Obras de fundações 43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água 71.12-0-00 - Serviços de engenharia 71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia 81.30-3-00 - Atividades paisagísticas 42.21-9-02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica 43.99-1-01 - Administração de obras")

1 - Atividade Principal: Construção de edifícios, CNAE 4120-4/00.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO

CERTIFICO O REGISTRO EM 16/11/2016 18:22 SOB Nº 160657563 DE 31/10/2016. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 11602508761. NIRE: 21200948731.  
R ALMEIDA CONSTRUÇÕES LTDA

**JUCEMA**

Lílian Theresa Rodrigues Mendonça  
SECRETÁRIA-GERAL  
SÃO LUÍS, 16/11/2016  
www.empresafacil.ma.gov.br

- 2 - Atividade Secundária: Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas , CNAE 4213-8/00.  
 3 - Atividade Secundária: Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica , CNAE 4221-9/02.  
 4 - Atividade Secundária: Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação , CNAE 4222-7/01.  
 5 - Atividade Secundária: Obras de irrigação , CNAE 4222-7/02.  
 6 - Atividade Secundária: Obras de montagem industrial , CNAE 4292-8/02.  
 7 - Atividade Secundária: Construção de instalações esportivas e recreativas , CNAE 4299-5/01.  
 8 - Atividade Secundária: Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente , CNAE 4299-5/99.  
 9 - Atividade Secundária: Perfurações e sondagens , CNAE 4312-6/00.  
 10 - Atividade Secundária: Obras de terraplenagem , CNAE 4313-4/00.  
 11 - Atividade Secundária: Instalação e manutenção elétrica , CNAE 4321-5/00.  
 12 - Atividade Secundária: Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás , CNAE 4322-3/01.  
 13 - Atividade Secundária: Obras de fundações , CNAE 4391-6/00.  
 14 - Atividade Secundária: Administração de obras , CNAE 4399-1/01.  
 15 - Atividade Secundária: Perfuração e construção de poços de água , CNAE 4399-1/05.  
 16 - Atividade Secundária: Serviços de engenharia , CNAE 7112-0/00.  
 17 - Atividade Secundária: Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia , CNAE 7119-7/03.  
 18 - Atividade Secundária: Atividades paisagísticas , CNAE 8130-3/00.

#### DO PRAZO DE DURAÇÃO

**CLÁUSULA TERCEIRA.** A sociedade iniciará suas atividades na data do arquivamento deste ato na Junta Comercial do Estado do Maranhão e seu prazo de duração é indeterminado.

#### DO CAPITAL SOCIAL

**CLÁUSULA QUARTA.** O capital social será de R\$ 50.000,00 ( Cinquenta mil reais ), dividido em 50.000 quotas de valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, sendo integralizadas neste ato em moeda corrente nacional pelos sócios, da seguinte forma:

Sócio	Nº DE QUOTAS	VALOR UNITÁRIO	CAPITAL INTEGRALIZADO
RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA	30.000	R\$ 1,00	R\$ 30.000,00
MARIA ROSA BASTOS SILVA	20.000	R\$ 1,00	R\$ 20.000,00
TOTAL	50.000	R\$ 1,00	R\$ 50000.00

#### DAS QUOTAS DA SOCIEDADE

**CLÁUSULA QUINTA.** As quotas da sociedade são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros no todo ou em parte, sem prévio e expreso consentimento do outro sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço, direito de preferência para sua

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO

CERTIFICO O REGISTRO EM 16/11/2016 18:22 SOB Nº 21200948731.  
 PROTOCOLO: 160657563 DE 31/10/2016. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
 11602508761. NIRE: 21200948731.  
 R ALMEIDA CONSTRUÇÕES LTDA

**JUCEMA**

Lílian Theresa Rodrigues Mendonça  
 SECRETÁRIA-GERAL  
 SÃO LUÍS, 16/11/2016  
 www.empresafacil.ma.gov.br

âquisição, se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente.

### DA RESPONSABILIDADE

**CLÁUSULA SEXTA.** A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

### DA ADMINISTRAÇÃO E DO PRO LABORE

**CLÁUSULA SÉTIMA.** A administração da sociedade será exercida isoladamente pelo sócio RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA, com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos quotistas ou de terceiros.

§ 1º Fica facultada a nomeação de administradores não pertencentes ao quadro societário, desde que aprovada por 2/3 dos sócios, nos termos do art. 1.061 da Lei nº 10.046/2002.

§ 2º No exercício da administração, os administradores terão direito a uma retirada mensal, a título de pro labore, cujo valor será definido de comum acordo entre os sócios.

### DO EXERCÍCIO SOCIAL, BALANÇO PATRIMONIAL DOS LUCROS E PERDAS

**CLÁUSULA OITAVA.** O exercício social encerrar-se-á em 31 de dezembro de cada ano, quando o(s) administrador(es) prestará(ão) contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados. Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administrador(es) quando for o caso.

### DA RETIRADA OU FALECIMENTO DE SÓCIO

**CLÁUSULA NONA.** Retirando-se, falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade não se dissolverá, continuará suas atividades com herdeiros, sucessores e o incapaz, desde que autorizado legalmente. Inexistindo interesse na continuidade da sociedade esta será liquidada após a apuração do Balanço Patrimonial na data do evento. O resultado positivo ou negativo será distribuído ou suportado pelos sócios na proporção de suas quotas. Em nenhuma hipótese a sociedade poderá continuar com apenas um sócio por mais de 180 (cento e oitenta) dias. Parágrafo Único. O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.

### DO DESIMPEDIMENTO

**CLÁUSULA DÉCIMA.** O(s) administrador(es) declara(m), sob as penas da lei, que não está(ão) impedido(s) de exercer(em) a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO

CERTIFICO O REGISTRO EM 16/11/2016 18:22 SOB Nº 21200948731.  
 PROTOCOLO: 160657563 DE 31/10/2016. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
 11602508761. NIRE: 21200948731.  
 R ALMEIDA CONSTRUÇÕES LTDA

**JUCEMA**

Lílian Theresa Rodrigues Mendonça  
 SECRETÁRIA-GERAL  
 SÃO LUÍS, 16/11/2016  
 www.empresafacil.ma.gov.br

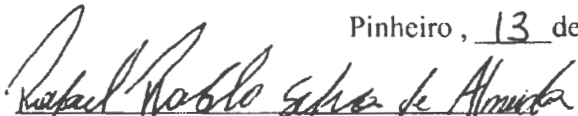
condenação criminal, ou por se encontrar(em) sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade. (Art. 1.011, § 1º, CC/2002).

### DO FORO

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA.** Fica eleito o foro da cidade de Pinheiro, para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

E, por se acharem em perfeito acordo em tudo quando neste instrumento particular foi lavrado, obrigam-se a cumprir o presente contrato assinando-o em única via, destinado ao registro e arquivamento na Junta Comercial do Estado do Maranhão, para que produza os efeitos legais.

Pinheiro, 13 de 10 de 2016

  
 RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA  
 Sócio/Administrador

  
 MARIA ROSA BASTOS SILVA  
 Sócio

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO MARANHÃO

CERTIFICO O REGISTRO EM 16/11/2016 18:22 SOB Nº 21200948731.  
 PROTOCOLO: 160657563 DE 31/10/2016. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
 11602508761. NIRE: 21200948731.  
 R ALMEIDA CONSTRUÇÕES LTDA

**JUCEMA**

Lílian Theresa Rodrigues Mendonça  
 SECRETÁRIA-GERAL  
 SÃO LUÍS, 16/11/2016  
[www.empresafacil.ma.gov.br](http://www.empresafacil.ma.gov.br)

**1º INSTRUMENTO PARTICULAR DE ALTERAÇÃO DO CONTRATO  
SOCIAL DA SOCIEDADE LIMITADA DENOMINADA "R ALMEIDA  
CONSTRUÇÕES LTDA"**

Pelo presente instrumento particular de Alteração contratual, os abaixo assinados, **RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA**, brasileiro, maranhense, solteiro, empresário, portador do CPF: 025.185.483-35 e RG nº 0210333320022 - SSP/MA, residente e domiciliado na RUA RAIMUNDO MARCELINO FERREIRA, nº 182, CASA, ALCANTARA, Pinheiro - MA, CEP 65.200-000 e **MARIA ROSA BASTOS SILVA**, brasileira, maranhense, solteira, empresária, portador CPF: 449.588.623-15 e RG Nº 0546581320146 - SSP/MA, residente e domiciliado na RUA RAIMUNDO MARCELINO FERREIRA, nº 182, CASA, ALCANTARA, Pinheiro - MA, CEP 65.200-000, únicos sócios da sociedade limitada que gira nesta praça sob o nome empresarial "**R ALMEIDA CONSTRUÇÕES LTDA**" com sede na rua Raimundo Marcelino Ferreira, nº 182, Alcântara, na cidade de Pinheiro, Estado Maranhão, CEP: 65.200-000, registrada na Junta Comercial do Estado do Maranhão, Sob o nº **2120094873-1**, em 16/11/2016 e inscrita no CNPJ sob nº **26.547.945/0001-11**, resolvem, assim, alterar o seu contrato social:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** O capital social da sociedade que é de **R\$ 50.000,00** (Cinquenta Mil reais) divididos em 50.000 quotas de valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, passa a ser, a partir desta alteração, de **R\$ 1.200.000,00** (Um milhão e Duzentos Mil de reais), divididos em 1.200.000 (Um milhão e duzentos mil) quotas de valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma. A diferença referente a este aumento foi integralizado de seguinte forma:

- O sócio **RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA**, que possui 30.000 (trinta mil) quotas de valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, perfazendo um total de R\$ 30.000,00 (Trinta Mil Reais), integraliza neste ato a importância de R\$ 660.000,00 (Seiscentos e Sessenta Mil reais), divididos em 660.000 (Seiscentos e Sessenta) quotas de valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma.

CERTIFICO O REGISTRO EM 10/07/2018 10:35 SOB Nº 20180446436.  
PROTOCOLO: 180446436 DE 05/07/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11802706288. NIRE: 21200948731.  
R ALMEIDA CONSTRUÇÕES LTDA

**JUCEMA**

Lilian Theresa Rodrigues Mendonça  
SECRETÁRIA-GERAL  
SÃO LUÍS, 10/07/2018  
www.empresafacil.ma.gov.br

- A sócia **MARIA ROSA BASTOS SILVA**, que possui 20.000 (Vinte mil) quotas de valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, perfazendo um total de R\$ 20.000,00 (Vinte Mil Reais), integraliza neste ato a importância de R\$ 540.000,00 (Quinhentos e Quarenta Mil reais), divididos em 540.000 (Quinhentos e Quarenta) quotas de valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma.

Ficando o capital social assim distribuído:

Sócios	Nº DE QUOTAS	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA	660.000	R\$ 1,00	R\$ 660.000,00
MARIA ROSA BASTOS SILVA	540.000	R\$ 1,00	R\$ 540.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>1.200.000</b>	<b>R\$ 1,00</b>	<b>R\$ 1.200.000,00</b>

**CLÁUSULA SEGUNDA:** Permanecem em vigor todas as demais cláusulas constantes no ato constitutivo da sociedade e em suas demais alterações não atingidas pelo instrumento contratual.

E, por se acharem em perfeito acordo em tudo quando neste instrumento particular foi lavrado, obrigam-se a cumprir o presente contrato assinando-o em única via, destinado ao registro e arquivamento na Junta Comercial do Estado do Maranhão, para que produza os efeitos legais.

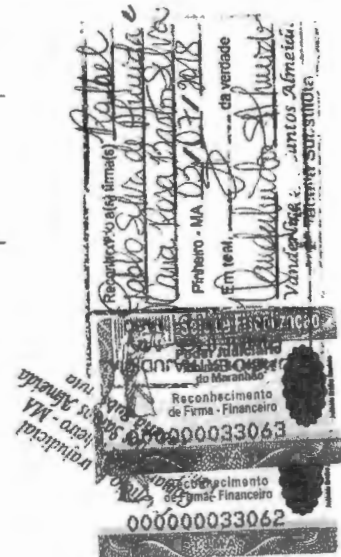
Pinheiro - MA, 19 de Junho de 2018.



Rafael Phablo Silva de Almeida  
RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA  
CPF: 025.185.483-35



Maria Rosa Bastos Silva  
MARIA ROSA BASTOS SILVA  
CPF: 449.588.623-15



CERTIFICO O REGISTRO EM 10/07/2018 10:35 SOB Nº 20180446436.  
PROTOCOLO: 180446436 DE 05/07/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11802706288. NIRE: 21200948731.  
R ALMEIDA CONSTRUÇÕES LTDA

**JUCEMA**

Lílian Theresa Rodrigues Mandonça  
SECRETÁRIA-GERAL  
SÃO LUÍS, 10/07/2018  
www.empresafacil.ma.gov.br

000076

**2º INSTRUMENTO PARTICULAR DE ALTERAÇÃO CONTRATUAL  
DA SOCIEDADE POR QOUTAS DE RESPONSABILIDADE LIMITADA  
DENOMINADA "R ALMEIDA CONSTRUÇÕES LTDA"**

Pelo presente instrumento particular de Alteração contratual, os abaixo assinados, **RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA**, brasileiro, maranhense, solteiro, empresário, portador do CPF: 025.185.483-35 E RG nº 0210333330022 - SSP/MA, nascido em 02/06/1988, residente e domiciliado na RUA RAIMUNDO MARCELINO FERREIRA, nº 182, CASA, ALCANTARA, Pinheiro - MA, CEP 65.200-000 e **MARIA ROSA BASTOS SILVA**, brasileira, maranhense, solteira, empresária, portador CPF: 449.588.623-15 e RG Nº 0546581320146 - SSP/MA, nascido em 21/10/1965, residente e domiciliado na RUA RAIMUNDO MARCELINO FERREIRA, nº 182, CASA, ALCANTARA, Pinheiro - MA, CEP 65.200-000, únicos sócios da sociedade limitada que gira nesta praça sob o nome empresarial "R ALMEIDA CONSTRUÇÕES LTDA" com sede na rua Raimundo Marcelino Ferreira, nº 182, Alcântara, na cidade de Pinheiro, Estado Maranhão, CEP: 65 200-000, registrada na Junta Comercial do Estado do Maranhão, Sob o nº **2120094873-1**, em 16/11/2016 e inscrita no CNPJ sob nº **26.547.945/0001-11**, resolvem, assim, em comum acordo alterar o seu contrato social:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** Fica admitido na sociedade o Sr. **THIAGO MOURA RABELO**, brasileiro, empresário, solteiro, portador do CPF: 633.077.403-00 e RG nº 000087489398-4, nascido em 12/12/1981, residente na Rua Vinte e Oito de Setembro, Nº 01, Centro, São Luis – MA.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** Retira-se da sociedade a sócia **MARIA ROSA BASTOS SILVA**, que possui 540.000 (Quinhentos e Quarenta Mil) quotas no valor unitário de R\$1,00 (Um Reais) o que perfaz a quantia nominal de R\$ 540.000,00 (Quinhentos e Quarenta Mil reais), que transfere neste ato, a totalidade de suas quotas ao sócio **THIAGO MOURA RABELO**, ficando assim o capital distribuído:

Sócios	Nº DE QUOTAS	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA	660.000	R\$ 1,00	R\$ 660.000,00
THIAGO MOURA RABELO	540.000	R\$ 1,00	R\$ 540.000,00
TOTAL	1.200.000	R\$ 1,00	R\$ 1.200.000,00

CERTIFICO O REGISTRO EM 25/03/2019 13:12 SOB Nº 20190235608.  
PROTOCOLO: 190235608 DE 13/03/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11901327070. NIRE: 21200948731.  
R ALMEIDA CONSTRUÇÕES LTDA

**JUCEMA**

Lílian Theresa Rodrigues Mendonça  
SECRETÁRIA-GERAL  
SÃO LUÍS, 25/03/2019  
www.empresafacil.ma.gov.br

**CLÁUSULA TERCEIRA:** O endereço registrado na Junta Comercial do Estado do Maranhão sob o NIRE: 2120094873-1 que é Rua Raimundo Marcelino Ferreira, nº182, Bairro: Alcântara, Pinheiro, Estado do Maranhão, CEP: 65.200-000 passa a partir deste ato a ser: Avenida Tarquínio Lopes, nº 1871, sala: 1, Bairro Alcântara, Pinheiro – MA, CEP:65000-000.

**CLÁUSULA QUARTA:** Permanecem em vigor todas as demais cláusulas constantes no ato constitutivo da sociedade e em suas demais alterações não atingidas pelo instrumento contratual.

E, por se acharem em perfeito acordo em tudo quando neste instrumento particular foi lavrado, obrigam-se a cumprir o presente contrato assinando-o em única via, destinado ao registro e arquivamento na Junta Comercial do Estado do Maranhão, para que produza os efeitos legais.

Pinheiro - MA, 25 de Fevereiro de 2019

*Rafael Phablo Silva de Almeida*  
RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA  
CPF: 025.185.483-35

*Thiago Moura Rabelo*  
THIAGO MOURA RABELO  
CPF: 633.077.403-00

*Maria Rosa Bastos Silva*  
MARIA ROSA BASTOS SILVA  
CPF: 449.588.623-15

Reconheço a(s) firma(s) *Rafael Phablo Silva de Almeida*  
Pinheiro-MA 25 MAR 2019  
Em teste *Rafael Phablo Silva de Almeida* da verdade  
Bel. *Jesus Ribeyro* Tabelião Substituto

Reconhecimento de Firma - Financeiro  
00000236593

Reconhecimento de Firma - Financeiro  
00000236589

EVANGELISTA DE JESUS RIBEIRO  
ESCREVENTE AUTORIZADA

Emol+Ferc R\$15.50 da Verdade.  
SÃO LUÍS, 22/03/2019.  
Em test.



2º Tabelionato de Notas de São Luís - MA  
Reconhecimento de Firma por Autenticidade de  
THIAGO MOURA RABELO

**JUCEMA**

CERTIFICO O REGISTRO EM 25/03/2019 13:12 SOB N° 20190235608.  
PROTOCOLO: 190235608 DE 13/03/2019. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:  
11901327070. NIRE: 21200948731.  
R ALMEIDA CONSTRUÇÕES LTDA

Lílian Theresa Rodrigues Mendonça  
SECRETÁRIA-GERAL  
SÃO LUÍS, 25/03/2019  
www.empresafacil.ma.gov.br



**ALTERAÇÃO CONTRATUAL N° 03****Transformação em Empresa Individual de Responsabilidade Limitada – EIRELI****“R ALMEIDA CONSTRUÇÕES LTDA”**

Pelo presente instrumento particular, o Sr. **RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA**, brasileiro, maranhense, solteiro, empresário, nascido em 02/06/1988, portador do CPF: 025.185.483-35 e RG: 0210333330022 - SSP/MA, residente e domiciliado à Rua Raimundo Marcelino Fereira, n° 182, Bairro Alcantara, Pinheiro/MA, CEP: 65.200- 000 e Sr. **THIAGO MOURA RABELO**, brasileiro, solteiro, empresário, nascida em 12/12/1981, portadora do CPF n° 633.077.403-00 e RG n° 0000874893984 - SSP/MA, residente e domiciliada à Rua Norte, S/N, Bloco 03 AP 207, Bairro Aracagi, CEP: 65.110-000, São José de Ribamar - MA, na condição de únicos sócios da empresa “**R ALMEIDA CONSTRUÇÕES LTDA**” com sede na Avenida Tarquínio Lopes, n° 1871, Sala: 1, Bairro: Alcântara, Pinheiro-MA, CEP: 65200-000, registrada na Junta Comercial do Estado do Maranhão sob o NIRE n° **21200948731** em 16/11/2016, inscrita no **CNPJ: 26.547.945/0001-11**, resolve assim, alterar e transformar a Sociedade Limitada em Empresa Individual de Responsabilidade Limitada - EIRELI, mediante as seguintes cláusulas:

**Cláusula Primeira:** Fica transformada esta Sociedade Limitada em Empresa Individual de Responsabilidade Limitada – EIRELI, passando o nome empresarial a ser **R ALMEIDA CONSTRUÇÕES EIRELI**, com o nome fantasia “**R ALMEIDA CONSTRUÇÕES**” com sub-rogação de todos os direitos e obrigações pertinentes.

**Cláusula Segunda:** Retira-se o sócio **THIAGO MOURA RABELO**, recebendo neste ato, o valor correspondente às suas 540.000 (quinhentos e quarenta mil) quotas, no valor geral de R\$ 540.000,00 (quinhentos e quarenta mil reais), representados via depósitos e transferências bancárias em moeda corrente do País, ficando o capital social reduzido para R\$ 660.000,00 (seiscentos e sessenta mil reais).

**Parágrafo único:** O **THIAGO MOURA RABELO**, que se retira, dá plena e total quitação à Empresa e ao sócio remanescente individualmente, e declara nada mais ter a receber ou reclamar, presente ou futuramente, sob qualquer título.

**Cláusula Terceira:** O capital social que era de R\$ 1.200.000,00 (Um Milhão e Duzentos Mil Reais), em razão da transformação e saída do sócio com a retirada de R\$ 540.000,00 (quinhentos e quarenta mil reais) do capital social, passa a ser alterado neste ato para o valor de R\$ 660.000,00 (seiscentos e sessenta mil reais).

**Parágrafo único:** Neste ato, o socio remanescente **RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA** resolve integralizar mais **R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais)**, totalizando o capital social em **R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais)** em moeda corrente do País, que neste ato, passa a constituir o capital social da EIRELI.

**Cláusula Quarta:** O endereço registrado na Junta Comercial do Estado do Maranhão Sob NIRE: **21200948731**, que é na Avenida Traquínio Lopes, nº 1871, Sala: 1, Bairro: Alcântara, Pinheiro-MA, CEP: 65200-000 passa a partir deste ato a ser, **Rua Americo Gonçalves, nº 185A, Sala 1, Bairro: Aeroporto, Pinheiro – MA, CEP: 65200-00.**

**Cláusula Quinta:** O seu objeto social que é: 71.12-0-00 - Serviços de engenharia, 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos, 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas, 42.21-9-02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica, 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação, 42.22-7-02 - Obras de irrigação, 42.92-8-02 - Obras de montagem industrial, 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas, 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente (obras de contenção de encostas; obras de escoramento; execução de loteamento, serviços de obras de açudes, obras de estabilidade: enrocamento, muro de concreto ciclópico, rip-rap, gabião, berna, escalonamento; execução de obras de infra-estrutura), 43.12-6-00 - Perfurações e sondagens, 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem, 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica, 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás, 43.91-6-00 - Obras de fundações, 43.99-1-01 - Administração de obras, 43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água, 71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia, 77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor, 81.30-3-00 - Atividades paisagísticas, **passa a partir desta alteração a ser:** 7112-0/00 - serviços de engenharia 4399-1/01 - administração de obras 4213-8/00 - obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 3811-4/00 - coleta de resíduos não-perigosos 4221-9/02 - construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica 4222-7/01 - construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 4222-7/02 - obras de irrigação 4292-8/02 - obras de montagem industrial 4299-5/01 - construção de instalações esportivas e recreativas 4299-5/99 - outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente (obras de contenção de encostas; obras de escoramento; execução de loteamento, serviços de obras de açudes, obras de estabilidade: enrocamento, muro de concreto ciclópico, rip-rap, gabião, berna, escalonamento; execução de obras de infra-estrutura) 4312-6/00 - perfurações e sondagens 4313-4/00 - obras de terraplenagem 4321-5/00 - instalação e manutenção elétrica 4322-3/01 - instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 4391-6/00 - obras de fundações 4399-1/05 - perfuração e construção de poços de água 7119-7/03 - serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia 7711-0/00 - locação de automóveis sem condutor 8130-3/00 - atividades paisagísticas 4322-3/02 - instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração 7732-2/01 - aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto

andaimos 8129-0/00 - atividades de limpeza não especificadas anteriormente ( limpeza de ruas, limpeza de ruas, limpeza de chaminés, de fornos, incineradores, caldeiras, dutos de ventilação e de refrigeração de ar).

Para tanto, firma em ato contínuo, Ato Constitutivo da Empresa Individual de Responsabilidade Limitada - EIRELI:

Ato Constitutivo de Empresa Individual de Responsabilidade Limitada - EIRELI

**“R ALMEIDA CONSTRUÇÕES EIRELI”**

Pelo presente instrumento particular, o Sr. **RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA**, brasileiro, maranhense, solteiro, empresário, nascido em 02/06/1988, portador do CPF: 025.185.483-35 e RG: 0210333330022 - SSP/MA, residente e domiciliado à Rua Raimundo Marcelino Ferreira, nº 182, Bairro Alcantara, Pinheiro/MA, CEP: 65.200- 000, constitui uma Empresa Individual de Empresaria Lmitada - EIRELI, sob as seguintes cláusulas:

**Cláusula Primeira:** A empresa girará sob o nome empresarial de **R ALMEIDA CONSTRUÇÕES EIRELI** e terá sua sede à Rua Américo Gonçalves, nº 185A, Sala: 1, Bairro Aeroporto, Pinheiro- MA, CEP: 65200-000.

**Cláusula Segunda:** O capital será de R\$ **800.000,00 (Oitocentos Mil Reais)** sendo o mesmo totalmente integralizado em moeda corrente do País.

**Parágrafo único:** a responsabilidade do titular seá limitada ao capital integralizaado.

**Cláusula Terceira:** A Empresa terá por objeto:

7112-0/00 - serviços de engenharia 4399-1/01 - administração de obras 4213-8/00 - obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 3811-4/00 - coleta de resíduos não-perigosos 4221-9/02 - construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica 4222-7/01 - construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 4222-7/02 - obras de irrigação 4292-8/02 - obras de montagem industrial 4299-5/01 - construção de instalações esportivas e recreativas 4299-5/99 - outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente (obras de contenção de encostas; obras de escoramento; execução de loteamento, serviços de obras de açudes, obras de estabilidade: enrocamento, muro de concreto ciclópico, rip-rap, gabião, berna, escalonamento; execução de obras de infra-estrutura) 4312-6/00 - perfurações

e sondagens 4313-4/00 - obras de terraplenagem 4321-5/00 - instalação e manutenção elétrica 4322-3/01 - instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 4391-6/00 - obras de fundações 4399-1/05 - perfuração e construção de poços de água 7119-7/03 - serviços de desenho técnico relacionados a arquitetura e engenharia 7711-0/00 - locação de automóveis sem condutor 8130-3/00 - atividades paisagísticas 4322-3/02 - instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração 7732-2/01 - aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 8129-0/00 - atividades de limpeza não especificadas anteriormente ( limpeza de ruas, limpeza de ruas, limpeza de chaminés, de fornos, incineradores, caldeiras, dutos de ventilação e de refrigeração de ar).

**Cláusula Quarta:** A administração da EIRELI será exercida pelo seu titular, com os poderes e atribuições de administrador, podendo ser representado por seu respectivo procurador, autorizo o uso do nome empresarial individualmente, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor próprios ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da EIRELI.

**Cláusula Quinta:** O prazo de duração da empresa será por tempo indeterminado.

**Cláusula Sexta:** O Administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade. (art. 1.011, § 1º, CC/2002).

**Cláusula Sétima:** Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao empresário, os lucros ou perdas apurados.

**Cláusula Oitava:** A EIRELI declara para efeitos de enquadramento como **EMPRESA DE PEQUENO PORTE** que o valor de sua receita anual não excederá o limite fixado no inciso II do artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, e que não se enquadra em qualquer das hipóteses de exclusões relacionadas nesta mesma Lei.

**Cláusula Nona:** A EIRELI poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração devidamente assinada pelo titular da empresa.

**Cláusula Décima:** O titular **RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA**, declara neste ato, não possuir outra Empresa Individual de Responsabilidade Limitada – EIRELI.

**Cláusula Décima Primeira:** Fica eleito o foro da Cidade de Pinheiro - MA para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste ato.

PINHEIRO - MA, 11 de Fevereiro de 2021.

---

***RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA***

*CPF: 025.185.483-35*

---

***THIAGO MOURA RABELO***

*CPF: 633.077.043-00*



000983

## ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF	Nome
02518548335	RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA
63307740300	THIAGO MOURA RABELO

CERTIFICO O REGISTRO EM 12/02/2021 08:24 SOB N° 21600180881.  
PROTOCOLO: 201127431 DE 03/02/2021.  
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12100989363. CNPJ DA SEDE: 26547945000111.  
NIRE: 21600180881. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 11/02/2021.  
R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI

**JUCEMA**

LÍLIAN THERESA RODRIGUES MENDONÇA  
SECRETÁRIA-GERAL  
[www.empresafacil.ma.gov.br](http://www.empresafacil.ma.gov.br)

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

000084

## CERTIDÃO ESPECÍFICA

## Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados  
nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Certificamos que R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI encontra-se registrada nesta Junta Comercial, como segue:		Protocolo: MAC2201954764	
NIRE 21600180881 CNPJ 26.547.945/0001-11		Situação ATIVA Status SEM STATUS	
Endereço Completo AMERICO GONCALVES, Nº 185A, SALA 1, AEROPORTO - Pinheiro/MA - CEP 65200-000			
<b>Arquivamentos Posteriores</b>			
Ato	Número	Data	Descrição
223	20220569096	13/05/2022	BALANCO
223	20210635649	10/05/2021	BALANCO
002	21600180881	12/02/2021	TRANSFORMACAO
002	21600180881	12/02/2021	ALTERACAO DE DADOS E DE NOME EMPRESARIAL
223	20200336428	14/05/2020	BALANCO
223	20190323639	03/05/2019	BALANCO
002	20190235608	25/03/2019	ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)
307	20180446479	10/07/2018	REENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA COMO EMPRESA DE PEQUENO PORTE
002	20180446436	10/07/2018	ALTERACAO DE DADOS (EXCETO NOME EMPRESARIAL)
223	20180407880	20/06/2018	BALANCO
315	20160657555	16/11/2016	ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA
090	21200948731	16/11/2016	CONTRATO

Esta certidão foi emitida automaticamente em 18/05/2022, às 18:57:41 (horário de Brasília).  
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.ma.gov.br>, com o código TFAJCDGK.



MAC2201954764

Ricardo Diniz Dias  
Secretário(a) Geral

## CERTIDÃO SIMPLIFICADA

## Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados  
nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI			Protocolo: MAC2201954735	
Natureza Jurídica: Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresária)				
NIRE (Sede) 21600180881	CNPJ 26.547.945/0001-11	Arquivamento do Ato Constitutivo 16/11/2016	Início de Atividade 13/10/2016	
Endereço Completo Rua AMERICO GONCALVES, Nº 185A, SALA 1 AEROPORTO - Pinheiro/MA - CEP 65200-000				
Objeto 7112-0/00 - SERVICOS DE ENGENHARIA 4399-1/01 - ADMINISTRACAO DE OBRAS 4213-8/00 - OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALCADAS 3811-4/00 - COLETA DE RESIDUOS NAO-PERIGOSOS 4221-9/02 - CONSTRUCAO DE ESTACOES E REDES DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA ELETRICA 4222-7/01 - CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGACAO 4222-7/02 - OBRAS DE IRRIGACAO 4292-8/02 - OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL 4299-5/01 - CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS 4299-5/99 - OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE((OBRAS DE CONTENCAO DE ENCOSTAS OBRAS DE ESCORAMENTO EXECUCAO DE LOTEAMENTO, SERVICOS DE OBRAS DE ACUDES, OBRAS DE ENROCAMENTO, MURO DE CONCRETO CICLOPICO, RIP-RAP, GABIAO, BERNA, ESCALONAMENTO EXECUCAO DE OBRAS DE INFRA-ESTRUTURA) 4312-6/00 - PERFURACOES E SONDAGENS 4313-4/00 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM 4321-5/00 - INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA 4322-3/01 - INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS 4391-6/00 - OBRAS DE FUNDACOES 4399-1/05 - PERFURACAO E CONSTRUCAO DE POCOS DE AGUA 7119-7/03 - SERVICOS DE DESENHO TECNICO RELACIONADOS A ARQUITETURA E ENGENHARIA 7711-0/00 - LOCAAO DE AUTOMOVEIS SEM CONDUTOR 8130-3/00 - ATIVIDADES PAISAGISTICAS 4322-3/02 - INSTALACAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO 7732-2/01 - ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES 8120-0/00 - ATIVIDADES DE LIMPEZA NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE ( LIMPEZA DE RUAS, LIMPEZA DE RUAS, LIMPEZA DE CHAMINES, DE FORNOS, INCIERADORES, CALDEIRAS, DUTOS DE VENTILACAO E DE REFRIGERACAO DE AR)				
Capital R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais) Capital Integralizado R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais)		Porte EPP (Empresa de Pequeno Porte)	Prazo de Duração Indeterminado	
Titular Nome RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA	CPF 025.185.483-35	Administrador S	Início do Mandato 13/10/2016	Término do Mandato Indeterminado
Nome do Administrador Nome RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA	CPF 025.185.483-35	Início do Mandato 13/10/2016	Término do Mandato Indeterminado	
Último Arquivamento Data 13/05/2022	Número 20220569096	Ato/eventos 223 / 223 - BALANCO	Situação ATIVA Status SEM STATUS	

Esta certidão foi emitida automaticamente em 18/05/2022, às 18:56:27 (horário de Brasília).  
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.empresafacil.ma.gov.br>, com o código 5SAYGFMF.



MAC2201954735

Ricardo Diniz Dias  
Secretário Geral





**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA**

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 26.547.945/0001-11 MATRIZ	<b>COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL</b>	DATA DE ABERTURA 16/11/2016
---	---	--------------------------------

NOME EMPRESARIAL R ALMEIDA CONSTRUÇOES EIRELI
--

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) R ALMEIDA CONSTRUÇOES	PORTE EPP
---	--------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 71.12-0-00 - Serviços de engenharia (Dispensada *)
---

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 42.21-9-02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 42.22-7-02 - Obras de irrigação 42.92-8-02 - Obras de montagem industrial 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente 43.12-6-00 - Perfurações e sondagens 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração 43.91-6-00 - Obras de fundações 43.99-1-01 - Administração de obras 43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água 71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia (Dispensada *) 77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente
---

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 230-5 - Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresári
---

LOGRADOURO R AMERICO GONCALVES	NÚMERO 185A	COMPLEMENTO SALA 1
-----------------------------------	----------------	-----------------------

CEP 65.200-000	BAIRRO/DISTRITO AEROPORTO	MUNICÍPIO PINHEIRO	UF MA
-------------------	------------------------------	-----------------------	----------

ENDEREÇO ELETRÔNICO RAFAEL-PHO@HOTMAIL.COM	TELEFONE (98) 9814-4746
---	----------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 16/11/2016
-----------------------------	--

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL
------------------------------

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 16/06/2022 às 12:45:09 (data e hora de Brasília).

Página: 1/2



# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 26.547.945/0001-11 MATRIZ		COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 16/11/2016
NOME EMPRESARIAL R ALMEIDA CONSTRUÇOES EIRELI				
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 81.30-3-00 - Atividades paisagísticas				
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 230-5 - Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresári				
LOGRADOURO R AMERICO GONCALVES		NÚMERO 185A	COMPLEMENTO SALA 1	
CEP 65.200-000	BAIRRO/DISTRITO AEROPORTO	MUNICÍPIO PINHEIRO		UF MA
ENDEREÇO ELETRÔNICO RAFAEL-PHO@HOTMAIL.COM		TELEFONE (98) 9814-4746		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****				
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA			DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 16/11/2016	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL				
SITUAÇÃO ESPECIAL *****			DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

(\*) A dispensa de alvarás e licenças é direito do empreendedor que atende aos requisitos constantes na Resolução CGSIM nº 51, de 11 de junho de 2019, ou da legislação própria encaminhada ao CGSIM pelos entes federativos, não tendo a Receita Federal qualquer responsabilidade quanto às atividades dispensadas.

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 16/06/2022 às 12:45:09 (data e hora de Brasília).

Página: 2/2

## Consulta Quadro de Sócios e Administradores - QSA

**CNPJ:** 26.547.945/0001-11  
**NOME EMPRESARIAL:** R ALMEIDA CONSTRUÇÕES EIRELI  
**CAPITAL SOCIAL:** R\$800.000,00 (Oitocentos mil reais)

O Quadro de Sócios e Administradores(QSA) constante da base de dados do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) é o seguinte:

**Nome/Nome Empresarial:** RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA  
**Qualificação:** 65-Titular Pessoa Física Residente ou Domiciliado no Brasil

Para informações relativas à participação no QSA, acessar o e-CAC com certificado digital ou comparecer a uma unidade da RFB.

Emitido no dia 16/06/2022 às 12:45 (data e hora de Brasília).

000989



VALOR EM TODOS TERRITÓRIOS NACIONAIS

021033332002-2 DATA DE EMISSÃO: 10/09/2013

RAFAEL PABULO SILVA DE ALMEIDA

VALDIR BARROS DE ALMEIDA E MARIA ROSA BASTO SILVA

SANTA HELENA - MA DATA DE NASCIMENTO: 02/06/1988

NASC. N. 68.747 FLS. 16 LIV. 91

025105483-35

P-1 VIA-02

LEI Nº 116 DE 2003



v3.0 - DAUTIN Blockchain Documentos Digitais e Serviços Ltda EPP certifica em 23/04/2022 12:03:24 que o documento de hash (SHA-256) 81281e9658cd18d18e85878f9fd2791211ead507342753b8893b4ed47f37a40 foi validado em 23/04/2022 11:59:16 através da transação blockchain 0xe30a72a511c749ab1d4a37a3c871d64341a2f85a8939ef99f1edcb048b4b3dbe e pode ser verificado em <https://www.dautin.com/FileCheck> (NID: 60851)



Rua XV de Novembro, 64 - Sala 21  
Edifício Pedro Francisco Vargas  
Centro, Itajaí - Santa Catarina  
(47) 3514-7599 | (47) 99748-2223  
www.dautin.com | dautin@dautin.com



## CERTIFICADO DE PROVA DE AUTENTICIDADE ELETRÔNICA

A DAUTIN BLOCKCHAIN DOCUMENTOS DIGITAIS E SERVIÇOS LTDA, especificada neste ato apenas como **Dautin Blockchain Co.** CERTIFICA para os devidos fins de direito que, o arquivo digital especificado com o tipo documental **Autenticação** e representado pela função hash criptográfica conhecida como SHA-256, de código **81261e9658cd16d18e85878f9fd2791211ead5073427533b8893b4ed47f37a40** foi autenticado de acordo com as Legislações e normas vigentes<sup>1</sup> através da rede blockchain Ethereum Classic, sob o identificador único denominado NID **60851** dentro do sistema.

A autenticação eletrônica do documento intitulado **"RG ALMEIDA"**, cujo assunto é descrito como **"RG ALMEIDA"**, faz prova de que em **23/04/2022 11:53:46**, o responsável **Fernanda Saraiva (067.\*\*\*.\*\*\*-59)** tinha posse do arquivo com as mesmas características que foram reproduzidas na prova de autenticidade, sendo de **Fernanda Saraiva** a responsabilidade, única e exclusiva, pela idoneidade do documento apresentado a **DAUTIN Blockchain Co.**

Este CERTIFICADO foi emitido em **23/04/2022 12:00:00** através do sistema de autenticação eletrônica da empresa **DAUTIN Blockchain Co.** de acordo com o Art. 10, § 2º da MP 2200-2/2001, Art. 107 do Código Civil e Art. 411, em seus §§ 2º e 3º do Código de Processo Civil, estando dessa maneira de acordo para o cumprimento do Decreto 10278/2020.

Para mais informações sobre a operação acesse o site <https://www.dautin.com> e informe o código da transação blockchain **0xe30a72a511c749ab1d4a37a3c871d64341a2f85a8939ef99f1edcb048b4b3dbe**. Também é possível acessar a consulta através da rede blockchain em <https://blockscout.com/etc/mainnet/>

<sup>1</sup> Legislação Vigente: Medida Provisória nº 2200-2/2001, Código Civil e Código de Processo Civil.

**DAUTIN**  
BLOCKCHAIN



Presidência da República Casa Civil  
Subchefia para Assuntos Jurídicos  
MEDIDA PROVISÓRIA 2.200-2  
DE 24 DE AGOSTO DE 2001.





Ministério da Fazenda  
Secretaria da Receita Federal do Brasil

Comprovante de Situação Cadastral no CPF

Nº do CPF: **025.185.483-35**

Nome: **RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA**

Data de Nascimento: **02/06/1988**

Situação Cadastral: **REGULAR**

Data da Inscrição: **19/01/2005**

Digito Verificador: **00**

Comprovante emitido às: **16:07:16** do dia **28/03/2022** (hora e data de Brasília).  
Código de controle do comprovante: **9292.6DE2.B960.B84B**



Este documento não substitui o "Comprovante de Inscrição no CPF".

(Modelo aprovado pela IN/RFB nº 1.548, de 13/02/2015.)


**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRO**
**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO FINANÇAS,  
PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO**
**CNPJ: 06.200.745/0001-80**
**Pc Jose Sarmey, 563 - Centro, Pinheiro - MA. 65200-000**
**18/03/2021 10:41:54  
USUÁRIO ANDREIA**
**Ficha Cadastral da Empresa**
**CADASTRO MUNICIPAL**
**Insc. Municipal: 31840-0 Situação: ATIVA**
**Razão social: R ALMEIDA CONSTRUÇÕES EIRELI**
**Nome Fantasia: R ALMEIDA CONSTRUÇÕES**
**cc. Junta Com.:**
**CNPJ: 26.547.945/0001-11**
**Insc. Estadual:**
**Vinculação: ENTIDADES EMPRESARIAIS**
**Natureza Jurídica: 230-5 EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA (DE NATUREZA EMPRESARIA)**
**Classificação: EMPRESA DE PEQUENO**
**Data de Inclusão: 18/03/2019 17:59:26**
**Data de Início: 16/11/2016**
**MEI: NÃO**
**Isento ISSQN: NÃO**
**Isento Alvará: NÃO**
**Data de Constituição: 16/11/2016**
**ENDEREÇOS**

Tipo	Logradouro	Número	Bairro	Cidade
COMERCIAL	RUA AMÉRICO GONÇALVES	185A	AEROPORTO	PINHEIRO-MA

**INTEGRANTES QSA**

Disp. Legal	CPF/CNPJ	Nome/Razão Social	% Sociedade	Data Adesão	Data Saída
	633.077.403-20	THIAGO MOURA RABELO	0	25/03/2019	11/02/2021
	025.185.483-35	RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA	100	16/11/2016	



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRO

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, FINANÇAS,  
PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO

CNPJ: 08.200.745/0001-80

Pc José Sarney, 860 - Centro, Pinheiro - MA, 65200-000

18/03/2021 10:41:54  
USUÁRIO: ANDREIA

### Ficha Cadastral da Empresa

#### ATIVIDADES CNAE

Principal	Descrição da Atividade	Base de Cálculo	Data Inclusão	Data Encerramento
	ATIVIDADES DE LIMPZA NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE	1	11/02/2021	
	ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES	1	11/02/2021	
	INSTALACAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO	1	11/02/2021	
	ATIVIDADES PAISAGIS TICAS	1	18/11/2018	
	LOCACAO DE AUTOMOVEIS SEM CONDUTOR	1	18/11/2018	
	SERVICOS DE DESENHO TECNICO RELACIONADOS A ARQUITETURA E ENGENHARIA	1	18/11/2018	
	PERFURACAO E CONSTRUCAO DE POCOS DE AGUA	1	18/11/2018	
	ADMINISTRACAO DE OBRAS	1	18/11/2018	
	OBRAS DE FUNDACOES	1	18/11/2018	
	INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS	1	18/11/2018	
	INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA	1	18/11/2018	
	OBRAS DE TERRAPLENAGEM	1	18/11/2018	
	PERFURACOES E SONDAGENS	1	18/11/2018	
	OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE	1	18/11/2018	
	CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS	1	18/11/2018	
	OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL	1	18/11/2018	
	OBRAS DE IRRIGACAO	1	18/11/2018	
	CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGACAO	1	18/11/2018	
	CONSTRUCAO DE ESTACOES E REDES DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA ELETRICA	1	18/11/2018	
	OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALCADAS	1	18/11/2018	
	COLETA DE RESIDUOS NAO-PERIGOSOS	1	18/11/2018	
	SERVICOS DE ENGENHARIA	1	18/11/2018	

#### ENQUADRAMENTO

Enquadramento	Data Inicio	Data Encerramento
SIMPLES NACIONAL	18/11/2018	

#### CONTATOS

Tipo	Descrição
EMAIL	RAFAEL-PHO@HOTMAIL.COM
PHONE	988144746



000004



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS  
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI**  
**CNPJ: 26.547.945/0001-11**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. não constam pendências relativas aos débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB); e
2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 17:25:01 do dia 08/03/2022 <hora e data de Brasília>.

Válida até 04/09/2022.

Código de controle da certidão: **C52E.4665.9E96.37BF**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

000005

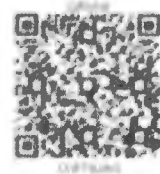


**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRO**

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

CNPJ: 06.208.745/0001-88

Praça José Sarney - Av. Getúlio Vargas, Pinheiro, 65200-000



15/06/2022 11:45:07  
USUÁRIO: CLEVANE

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA MUNICIPAL-CNDA Nº 1605/2022**

**AUTENTICAÇÃO: SACJ1R21E1YMURXUHLZAYRQ3YLQPIFNB**

**CERTIFICO** a pedido da pessoa interessada, que a empresa **R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI**, inscrita sob o CNPJ: **26.547.945/0001-11**, situada à **RUA AMERICO GONCALVES, 185A SALA 01 AEROPORTO**, Neste Município, encontra-se quites com os tributos municipais, bem como o livro de **DÍVIDA ATIVA** deste setor de arrecadação desta prefeitura, nada consta no desrespeito a débito em nome da referida empresa. O Requerente pretende com esta, fazer prova de Quitação de Tributos, não podendo ser usado para outros fins.

A Refenda Certidão terá validade até **13/09/2022**.

Ressalvado à Prefeitura o direito de cobrar dívidas que venham a ser apuradas.

PINHEIRO-MA, 15/06/2022.

  
Marcus Vinícius C. Soares  
Chefe do Departamento de Administração  
FUNTAZIA N. 000-0002

000996



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRO**  
SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO  
CNPJ: 06.200.745/0001-80  
Praça José Sarney - Av. Getúlio Vargas, Pinheiro, 65200-000



15/06/2022 11:45:38  
USUÁRIO: CLEVANE

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS-CND Nº 1606/2022**  
AUTENTICAÇÃO: OYYCI2ZC4FNA4S718JXCXU3AX8HTXEYOT

**CERTIFICO**, a pedido da pessoa interessada, que o a empresa **R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI**, devidamente inscrito sob o CNPJ 26.547.945/0001-11, situada à **RUA AMERICO GONCALVES, 185A SALA 01 AEROPORTO**, encontra-se quites com os tributos municipais. O Requerente pretende com esta, fazer prova de Quitação de Tributos, não podendo ser usado para outros fins.

A Referida Certidão terá validade até **13/09/2022**  
Ressalvado à Prefeitura o direito de cobrar dívidas que venham a ser apuradas.

PINHEIRO-MA, 15/06/2022.

  
Marcos Vinícius C. Soares  
Chefe do Departamento de Adm. Tributária  
PORTARIA Nº 006/2022  
011



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PINHEIRO**

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

CNPJ: 06.200.745/0001-80

Praça José Sarney - Av. Getúlio Vargas, Pinheiro, 85200-000

000997



15/06/2022 11:58:01  
USUÁRIO CLEVANE

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS-CND Nº 1607/2022**  
**AUTENTICAÇÃO:WUUF6LUJD48MTP4K2EWG7UT3CXRBEQH**

**CERTIFICAMOS** para os devidos fins de direito que o imóvel com inscrição imobiliária Nº. **01-01-082-0225-000** de propriedade de **JOSE ANTONIO RIBEIRO SOARES**. Inscrita sob o CPF **106.567.903-34**, situado na **RUA AMÉRICO GONÇALVES, 185A QUADRA 082 SALA 1 ANTIGO AEROPORTO** nada consta no que desrespeito a débitos do referido imóvel.

Outrossim, o referido imóvel está em dias com a municipalidade até a presente data em que está sendo expedido este documento, o qual terá validade até **13/09/2022**.

PINHEIRO-MA, 15/06/2022.

  
Marcos Vinicius C. Soares  
Diretor do Departamento de Adm. Tributos  
INSCRIÇÃO Nº 004/2022  
110

[Voltar](#)[Imprimir](#)

### Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

**Inscrição:** 26.547.945/0001-11

**Razão Social:** R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI

**Endereço:** R AMERICO GONCALVES 185 A SALA 1 / AEROPORTO / PINHEIRO / MA /  
65200-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 06/06/2022 a 05/07/2022

**Certificação Número:** 2022060601584735137770

Informação obtida em 16/06/2022 12:47:27

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**[www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br)**



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

### **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 26.547.945/0001-11

Certidão n°: 19187854/2022

Expedição: 16/06/2022, às 12:43:19

Validade: 13/12/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI (MATRIZ E FILIAIS), inscrito(a) no CNPJ sob o n° 26.547.945/0001-11, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

#### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



MINISTÉRIO DO TRABALHO E PREVIDÊNCIA  
SECRETARIA DE TRABALHO  
Coordenação-Geral de Recursos

001000

CERTIDÃO DE DÉBITOS TRABALHISTAS  
**NEGATIVA**

**EMPREGADOR:** R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI

**INSCRIÇÃO:** 26.547.945/0001-11

**DATA E HORA DA EMISSÃO:** 16/06/2022, às 13:10:43, conforme horário oficial de Brasília

CERTIFICA-SE, de acordo com as informações registradas no sistema de Controle de Processos de Multas e Recursos que, nesta data, **NÃO CONSTAM** débitos decorrentes de autuações em face do empregador acima identificado.

1. Esta certidão abrange todos os estabelecimentos do empregador.
2. A presente certidão não modifica a situação do empregador que conste do cadastro previsto na Portaria Interministerial MTE/SDH n° 2, de 12 de maio de 2011, que disciplina o Cadastro de Empregadores que tenham submetido trabalhadores a condições análogas a de escravo.
3. Conforme artigo 103, § 2º da Portaria MTP n° 667/2021, a certidão ora instituída refletirá sempre a última situação ocorrida em cadastros administrativos pelo emitente, de modo que, havendo processos enviados à Procuradoria da Fazenda Nacional - PFN, quanto a estes, poderá ser obtida certidão específica perante aquele órgão, visando a demonstrar a situação atualizada dos mesmos.
4. Expedida com base na Portaria MTP n° 667, de 8 de novembro de 2021. Emitida gratuitamente.



Dados para conferência da autenticidade desta certidão:

Endereço: <https://eprocesso.sit.trabalho.gov.br/Certidao/Validar>

Código: B7TPL28Y2K

A autenticidade também pode ser verificada a partir do QR Code ao lado.



MINISTÉRIO DO TRABALHO E PREVIDÊNCIA  
SECRETARIA DE TRABALHO  
Coordenação-Geral de Recursos

001001

CERTIDÃO DE DÉBITOS TRABALHISTAS  
**NEGATIVA**

**EMPREGADOR:** RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA

**INSCRIÇÃO:** 025.185.483-35

**DATA E HORA DA EMISSÃO:** 16/06/2022, às 13:11:43, conforme horário oficial de Brasília

CERTIFICA-SE, de acordo com as informações registradas no sistema de Controle de Processos de Multas e Recursos que, nesta data, **NÃO CONSTAM** débitos decorrentes de autuações em face do empregador acima identificado.

1. Esta certidão abrange todos os estabelecimentos do empregador.
2. A presente certidão não modifica a situação do empregador que conste do cadastro previsto na Portaria Interministerial MTE/SDH n° 2, de 12 de maio de 2011, que disciplina o Cadastro de Empregadores que tenham submetido trabalhadores a condições análogas a de escravo.
3. Conforme artigo 103, § 2º da Portaria MTP n° 667/2021, a certidão ora instituída refletirá sempre a última situação ocorrida em cadastros administrativos pelo emitente, de modo que, havendo processos enviados à Procuradoria da Fazenda Nacional - PFN, quanto a estes, poderá ser obtida certidão específica perante aquele órgão, visando a demonstrar a situação atualizada dos mesmos.
4. Expedida com base na Portaria MTP n° 667, de 8 de novembro de 2021. Emitida gratuitamente.



Dados para conferência da autenticidade desta certidão:

Endereço: <https://eprocesso.sit.trabalho.gov.br/Certidao/Validar>

Código: SCS4BAY4TT

A autenticidade também pode ser verificada a partir do QR Code ao lado.





**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**  
**PESSOA JURÍDICA**  
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

**CREA-MA**

**Nº 868015/2022**  
**Emissão: 08/06/2022**  
**Validade: 30/06/2022**  
**Chave: B9z68**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão**

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que até a presente data, a referida pessoa jurídica e seu(s) responsável(is) técnico(s) estão quites com suas anuidades e demais obrigações junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Maranhão - CREA-MA, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

**Interessado(a)**

Empresa: R ALMEIDA CONSTRUÇÕES EIRELI

CNPJ: 26.547.945/0001-11

Registro: 0005392365

Categoria: Matriz

Capital Social: R\$ 800.000,00

Data do Capital: 12/02/2021

Faixa: 4

Objetivo Social: 7112-0/00 - SERVIÇOS DE ENGENHARIA 4399-1/01 - ADMINISTRACAO DE OBRAS 4213-8/00 - OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALÇADAS 3811-4/00 - COLETA DE RESÍDUOS NAOPERIGOSOS 4221-9/02 - CONSTRUCAO DE ESTACOES E REDES DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA ELETRICA 4222-7/01 - CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUCOES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGACAO 4222-7/02 - OBRAS DE IRRIGACAO 4292- 8/02 - OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL 4299-5/01 - CONSTRUCAO DE INSTALACOES ESPORTIVAS E RECREATIVAS 4299-5/99 - OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE (OBRAS DE CONTENÇÃO DE ENCOSTAS; OBRAS DE ESCORAMENTO; EXECUÇÃO DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS DE OBRAS DE AÇUDES, OBRAS DE ESTABILIDADE: ENROCAMENTO, MURO DE CONCRETO CICLÓPICO, RIP-RAP, GABIÃO, BERNA, ESCALONAMENTO; EXECUÇÃO DE OBRAS DE INFRA-ESTRUTURA) 4312-6/00 - PERFURACOES E SONDAgens 4313-4/00 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM 4321-5/00 - INSTALACAO E MANUTENCAO ELETRICA 4322-3/01 - INSTALACOES HIDRAULICAS, SANITARIAS E DE GAS 4391-6/00 - OBRAS DE FUNDACOES 4399-1/05 - PERFURACAO E CONSTRUCAO DE POCOS DE AGUA 7119-7/03 - SERVICOS DE DESENHO TECNICO RELACIONADOS A ARQUITETURA E ENGENHARIA 7711-0/00 - LOCACAO DE AUTOMOVEIS SEM CONDUTOR 8130-3/00 - ATIVIDADES PAISAGISTICAS 4322-3/02 - INSTALACAO E MANUTENCAO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILACAO E REFRIGERACAO 7732- 2/01 - ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES 8129-0/00 - ATIVIDADES DE LIMPEZA NAO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE ( LIMPEZA DE RUAS, LIMPEZA DE RUAS, LIMPEZA DE CHAMINES, DE FORNOS, INCINERADORES, CALDEIRAS, DUTOS DE VENTILACAO E DE REFRIGERACAO DE AR).

Restrições Relativas ao Objetivo Social: EMPRESA HABILITADA PARA ATUAR SOMENTE NA AREA DA ENGENHARIA CIVIL E GEOLOGIA, NO ÂMBITO DAS ATRIBUIÇÕES DE SEUS RESPONSÁVEIS TÉCNICOS.

Endereço Matriz: RUA AMERICO GONÇALVES, 185 A, SALA 1, AEROPORTO, PINHEIRO, MA, 65200000

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Empresa

Data Inicial: 30/05/2018

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 0000539239DDMA

**Descrição**

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURÍDICA

**Informações / Notas**

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- A certidão teve sua validade reduzida em virtude do Auto de Infração 24666/2019 que foi suspenso até o dia 30/06/2022.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

**Última Anuidade Paga**

Ano: 2021 (6/6)

Parcelamento Ano: 2022

Quantidade de Parcelas Pagas: 3/6

**Autos de Infração**

Nada consta

**Responsáveis Técnicos**

Profissional: FERNANDA SARAIVA BARBOSA

Registro: 1119436141

CPF: 067.188.263-59

Data Início: 22/12/2021

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRA CIVIL

Atribuição: ART. 7º DA RESOLUÇÃO 218/1973 DO CONFEA

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO  
PESSOA JURIDICA  
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

**CREA-MA**

001503

Nº 868015/2022  
Emissão: 08/06/2022  
Validade: 30/06/2022  
Chave: B9z68

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão**

Profissional: RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA

Registro: 1115740156

CPF: 025.185.483-35

Data Inicio: 18/01/2019

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7º DA RESOLUÇÃO 218/1973 DO CONFEA

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

---

**Sócios**

Sócio: RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA

CPF: 025.185.483-35

Função: ENGENHEIRO CIVIL

---



001004



**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO  
PESSOA FÍSICA**  
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

**CREA-MA**

Nº 867961/2022

Emissão: 07/06/2022

Validade: 30/06/2022

Chave: 69W6D

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-MA.

**Interessado(a)**

Profissional: RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA

Registro: 1115740156

CPF: 025.185.483-35

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 02/09/2016

**Título(s)****GRADUAÇÃO**

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7º DA RESOLUÇÃO 218/1973 DO CONFEA

Instituição de Ensino: PITAGORAS - SISTEMA DE EDUCACAO SUPERIOR SOCIEDADE LTDA

Data de Formação: 29/07/2016

**Descrição**

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

**Informações / Notas**

- A certidão teve sua validade reduzida em virtude do vencimento do BOLETO de ANUIDADE em Aberto 8303796177. Data de vencimento do boleto: 30/06/2022
- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

**Última Anuidade Paga**

Ano: 2021 (6/6)

Parcelamento Ano: 2022

Quantidade de Parcelas Pagas: 3/6

**Autos de Infração**

Nada consta

**Responsabilidades Técnicas**

Empresa: AÇOFORT EMPREENDIMENTOS EIRELI

Registro: 0005370604

CNPJ: 15.694.917/0001-00

Data Início: 23/05/2022

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: R ALMEIDA CONSTRUÇÕES EIRELI

Registro: 0005392365

CNPJ: 26.547.945/0001-11

Data Início: 18/01/2019

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: C A COMERCIO E CONSTRUCAO LTDA

Registro: 0005441811

CNPJ: 40.603.330/0001-96

Data Início: 07/04/2021

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO





**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**  
**PESSOA FÍSICA**  
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

**CREA-MA**

**Nº 867961/2022**

**Emissão: 07/06/2022**

**Validade: 30/06/2022**

**Chave: 69W6D**

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão**

Empresa: J F CANINDE EIRELI

Registro: 0005429870

CNPJ: 12.107.019/0001-10

Data Início: 02/06/2021

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

---





Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

**CREA-MA**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**805451/2018**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão - Crea-MA, o Acervo Técnico do profissional **RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA**  
Registro: **1115740156MA** RNP: **1115740156**  
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **MA20180208763** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **03/10/2018** Baixada em: **03/10/2018**  
Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO** Participação técnica: **INDIVIDUAL**  
Empresa contratada: **R ALMEIDA CONSTRUcoes LTDA**

Contratante: **PACO DO LUMIAR EMPRENDIMENTOS LTDA ME** CPF/CNPJ: **10.408.295/0001-93**  
Endereço do contratante: **AVENIDA DOS HOLANDESES** Nº: **01**  
Complemento: **QD 36, LJ 17, SHOPPING DO AUTOMOVEL** Bairro: **CALHAU**  
Cidade: **SÃO LUÍS** UF: **MA** CEP: **65071380**

Contrato: Celebrado em:  
Valor do contrato: **R\$ 8.263.580,66** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**

Ação institucional: **Outros**  
Endereço da obra/serviço: **RODOVIA BR 226** Nº: **S/N**  
Complemento: Bairro: **Pedra Branca**  
Cidade: **PRESIDENTE DUTRA** UF: **MA** CEP: **65760000**

Data de início: **31/05/2018** Conclusão efetiva: **02/10/2018**  
Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**  
Proprietário: **PACO DO LUMIAR EMPRENDIMENTOS LTDA ME** CPF/CNPJ: **10.408.295/0001-93**

Atividade Técnica: **1 - ATUACAO #A0403 - REDE DE AGUA 53 - EXECUCAO 2066.00 metro; 1 - ATUACAO #A0404 - REDE DE ESGOTO 53 - EXECUCAO 6200.00 metro; 1 - ATUACAO #A0506 - PAVIMENTACAO ASFALTICA 53 - EXECUCAO 106396.00 metro quadrado; 1 - ATUACAO #A0528 - SINALIZACAO 53 - EXECUCAO 6285.55 metro quadrado; 1 - ATUACAO #A0534 - SARJETAS 53 - EXECUCAO 2321.00 metro; 1 - ATUACAO #A0535 - MEIO-FIOS 53 - EXECUCAO 2321.00 metro; 1 - ATUACAO #A0604 - TERRAPLENAGEM 53 - EXECUCAO 68521.80 metro cúbico; 1 - ATUACAO #A0605 - DRENAGEM 53 - EXECUCAO 210.00 metro;**

**Observações**

Construção e implantação de loteamento residencial Ecoville na cidade de Presidente Dutra-MA. Com os serviços de infraestrutura, pavimentação, terraplenagem, drenagem superficial ( meio fio e sarjetas), rede de distribuição de água e esgoto, microrevestimento, parque ecológico, piso em bloquete intertravado e calçamento.

**Informações Complementares**

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 12 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

**Certidão de Acervo Técnico nº 805451/2018**  
**11/10/2018, 12:33**  
**b9ZAZ**

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: **b9ZAZ**

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.





## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins, que a empresa **R ALMEIDA CONSTRUÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 26.547.945/0001-11, executou os serviços de: Construção e Implantação de Loteamento Ecoville Presidente Dutra, no período de 31/05/2018 à 03/10/2018, na cidade de Presidente Dutra/MA, Rodovia BR 226, s/n- Pedra branca- Cep 65760000, com área Total de **190.325,00 m²**, firmado entre a Paço do Lumiar Empreendimentos Ltda, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 10.408.295/0001-93 e a empresa acima nomeada, sob a responsabilidade técnica do Eng. Civil Rafael Phablo Silva de Almeida, CREA 111574015-6.

- A) VALOR CONTRATUAL: **R\$ 8.263.580,66**  
 B) PRINCIPAIS SERVIÇOS EXECUTADOS:

SERVIÇOS PRELIMINARES			
<b>1.1 PROJETOS E SERVIÇOS TÉCNICOS</b>			
1.1.1	Levantamento Topográfico	M2	190.325,00
1.1.2	Sondagem	VB	1,00
1.1.3	Projeto de Arquitetura	VB	1,00
1.1.4	Projeto de Terraplanagem e Pavimentação	VB	1,00
1.1.5	Projeto de Rede de Abastecimento de Água e Esgoto	VB	1,00
1.1.6	Projeto de Sinalização	VB	1,00
<b>1.2 ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>			
1.2.1	Engenheiro Senior Civil	MÊS	12,00
1.2.3	Mestre de Obras	MÊS	12,00
1.2.4	Encarregado Geral	MÊS	12,00
1.2.5	Almoxarife	MÊS	12,00
1.2.6	Ferramenteiro	MÊS	12,00
1.2.7	Vigia Noturno	MÊS	12,00
1.2.8	Auxiliar de Escritório	MÊS	12,00
1.2.9	Auxiliar Técnico	MÊS	12,00
1.2.10	Equipamentos de Proteção Individual	MÊS	12,00
1.2.11	Vale Transporte	MÊS	12,00
1.2.12	Refeição	MÊS	12,00
<b>1.3 LIMPEZA DO TERRENO</b>			
1.3.1	Limpeza mecanizada de terreno com remoção de camada vegetal utilizando motoniveladora	M2	620,00

PAÇO DO LUMIAR EMPREENDIMENTOS LTDA ME  
 CNPJ 10.408.295/0001-93  
 Av. dos Holandeses, Quadra 36, Shopping dos Automóveis, Calhau, São Luís-MA  
 (98) 3226-9787

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 805451/2018, em 11/10/2018 emitida



Certidão nº 805451/2018  
 31/01/2021, 13:30  
 Chave de Impressão: BSZAZ

O documento neste ato registrado foi emitido em 04/10/2018 e contém 6 folhas





1.4 CANTEIRO			
1.4.1	Instalação / Ligação Provisória Elétrica Baixa Tensão para canteiro de obra - chave 100A Carga 3KWH, 20CV excl. fornecimento medidor	UND	1,00
1.4.2	Ligação provisória de água para obra e instalação sanitária provisória	UND	1,00
1.4.3	Barracão para depósito em tábuas de madeira, cobertura em fibrocimento 4mm, incluso piso argamassa traço 1:6 (cimento e areia)	M2	120,00
1.4.4	Tapume de Chapa de Madeira Compensada (8mm) - pintura a cal	M2	8.730,45
1.4.5	Placa de Obra em chapa de aço galvanizado	M2	19,20
1.4.6	Consumo de Energia Elétrica	MÉS	24,00
1.4.7	Consumo de Água e Esgoto	MÉS	24,00
1.4.8	Consumo de Telefone / Internet	MÉS	24,00
2.0 TERRAPLENAGEM			
2.1 MOVIMENTAÇÃO DE TERRA			
2.1.1	Desm. dest. limpeza áreas c/arv. diam. até 0,15 m	M2	188.283,75
2.1.2	Desmatamento de árvores entre 0,15m e 0,30m de diâmetro inclusive destocamento e limpeza do terreno, utilizando trator de esteiras	M2	63.431,25
2.1.3	Escavação, carga e transporte de material de 1ª categoria, caminho de serviço pavimentado, com escavadeira hidráulica e caminhão basculante 6m³, DMT 800 até 1.000m	M3	76.117,50
2.1.4	Compactação de aterro a 95% proctor normal	M3	53.152,88
2.1.5	Reconformação da Plataforma	M2	109.375,25
2.2 REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA			
2.2.1 TUBOS E CONEXÕES			
3.1.1	Tubos de aço galvanizado c/costura 1 1/4" (saída do poço tubular)	M	629,00
3.1.2	Hidrômetro - instalação junto ao poço tubular (fornecimento e instalação)	UND	1,00
3.1.3	Caixa de manobras - proteção de registros e hidrômetro	UND	8,00
3.1.4	Poste concreto 7,00 metros	UND	4,00
3.1.5	Ligação monofásica (fornecimento e instalação)	UND	1,00
3.1.6	Cerca c/ postes de concreto, altura 1,8 m	M	915,50
3.1.7	Tela de arame galvanizado, h = 1,80 m	M2	1.680,00
3.1.8	Portão em tela arame galvaniz., moldura em tubos 2,00x1,80m-completo	UND	1,00
3.1.9	Tubo Pvc JEI DN 50mm	M	785,00
3.1.10	Tubo PVC JEI DN 75mm	M	225,00
3.1.11	Tubo Pvc JEI DN 100mm	M	122,75
3.1.12	Tubo Pvc de Fofo Dn 150mm	M	85,93
2.2.2 ADUTORA			
3.2.1	Escavação mecânica em vala até 1,5 m	M3	1.296,00
3.2.2	Reaterro mecânico de vala	M3	1.191,20
3.2.3	Tubo PVC soldável água fria DN 50mm, inclusive conexões, fornec. e instalação	M	640,00
2.2.3 RESERVATÓRIO			
3.3.1	Limpeza do terreno - roçada densa	M2	461,62
3.3.2	Locação convencional da obra (reservatório)	M2	461,62

PAÇO DO LUMIAR EMPRENDIMENTOS LTDA ME  
CNPJ 10.408.295/0001-93

Av. dos Holandeses, Quadra 36, Shopping dos Automóveis, Calhau, São Luís-MA  
(98) 3226-9787

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 805451/2018, em 11/10/2018



Certidão nº 805451/2018  
31/01/2021, 13:30

Chave de Impressão: b9ZAZ

O documento neste ato registrado foi emitido em 04/10/2018 e contém 6 folhas



001109

3.3.3	Escavação mecânica de vala até 1,50m	M3	454,65
3.3.4	Reaterro mecânico de vala	M3	323,42
3.3.5	Concreto armado 15MPa com forma	M3	35,85
3.3.6	Fornecimento e instalação de reservatório em plástico-fibra 250m <sup>3</sup> - completo	UND	1,00
3.3.7	Caixa de manobras p/ proteção e registros	UND	2,00
3.3.8	Tela de arame galvanizado, h = 1,80 m	M2	80,00
3.3.9	Portão em tela arame galvaniz., moldura em tubos 2,00x1,80m-completo	UND	1,00
3.3.10	Lastro em brita (e=5cm)	M3	3,25
<b>3.4 REDE DE DISTRIBUIÇÃO</b>			
3.4.1	Escavação mecânica em vala até 1,5 m	M3	8.706,00
3.4.2	Reaterro mecânico de vala	M3	11.438,00
3.4.3	Tubo PVC PBA 15 JE NBR 5647 DN 50/DE 60	M	4.363,00
3.4.3	Tubo PVC PBA JE DN75	M	3.125,17
3.4.3	Tubo PVC PBA DN100	M	1.520,00
3.4.5	Curva PVC PBA NBR 10351 JE PB 90° DN 50/DE 60	UND	65,00
3.4.6	Tê PVC PBA p/rede água 90° DN 50/DE 60	UND	31,00
3.4.7	Registro PVC esfera VS soldável DN 50	UND	38,00
3.4.9	Válvula redutora de pressão - 15mca - instalada	UND	1,00
3.4.10	Limpeza e desinfecção da rede	M	5.090,00
<b>3.5 LIGAÇÕES DOMICILIARES</b>			
3.5.1	Escavação manual de vala de 1ª até 1,50m	M3	4.320,00
3.5.2	Reaterro manual de vala	M3	3.888,00
3.5.3	Kit cavalete PVC c/ registro 3/4" - fornecimento e instalação (ligação domiciliar)	UND	1.200,00
3.5.4	Hidrômetro (fornecimento e instalação)	UND	1.200,00
3.5.5	Tubo PVC soldável água fria DN 25mm, inclusive conexões, fornec. e instalação	M	6.100,00
3.5.6	Coler de Tomada	und	1.224,00

<b>4.0 REDE DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO</b>			
<b>4.1 ESCAVAÇÕES</b>			
4.1.1	Escavação manual em terra ate 2,0 m	M3	906,00
4.1.2	Escavacao manual da solo de 1a. entre 1,50m e 3,0m	M3	3.212,00
4.1.3	Escavacao mecanica de valas (solo seco), profundidade maior que 1,50 m ate 4,00 m	M3	5.302,50
4.1.4	Acerto e verificacao do nivelamento de fundo de vales	M2	4.040,00
4.1.5	Carga e descarga mecanica (material em geral), sem manuseio e arrumacao do material	M3	2.848,20
<b>4.2 ATERRO ELASTRO</b>			
4.2.1	Aterro de valas e cavas de fundação, c/ controle do grau de compactação mínimo de 97% do procto normal	M3	4.984,35
4.2.2	Lastro de concreto simples, consumo mínimo de cimento 150 kg/m <sup>3</sup>	M3	2.492,18
<b>4.3 ARRENDAMENTO DE TUBOS E ACESSÓRIOS</b>			
4.3.1	Tampão de ferro fundido t-109 ou t - 48 - assentamento	UND	1,00
4.3.2	Dreno seco em brita 2	M3	1.993,74
4.3.3	Transporte local, perímetro urbano (material em geral), a granel até 1km	TXKM	486,00
4.3.4	Escoramento de valas com pranchões metálicos/blindados, inclusive movimentação e posterior retirada (medição: limitada a área efetiva da peça)	M2	4.020,00
4.3.5	Estrutura de escoramento descontínuo	M2	2.616,00

PAÇO DO LUMIAR EMPRENDIMENTOS LTDA ME  
 CNPJ 10.408.295/0001-93  
 Av. dos Holandeses, Quadra 36, Shopping dos Automóveis, Calhau, São Luís-MA  
 (98) 3226-9787

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 805451/2018, em 11/10/2018 em



Certidão nº 805451/2018  
 31/01/2021, 13:30

Chave de impressão: b9ZAZ

O documento neste ato registrado foi emitido em 04/10/2018 e contém 6 folhas





001010



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 805451/2018, em 11/10/2018 em



Certidão nº 805451/2018  
31/01/2021, 13:30  
Chave de Impressão: b9ZAZ

O documento neste ato registrado foi emitido em 04/10/2018 e contém 6 folhas

4.3.6	Poço de visita altura igual 1,0 m (balão diâmetro igual 0,60 m), em anéis pré-moldado de concreto	UND	2,00
4.3.7	Lastro de areia	M3	135,15
4.3.8	Tubo de queda em pvc, diâmetro 150 mm - altura igual 1,00 m	M	10,78
4.3.9	Assentamento de tubos e conexoes PVC JE DN 50	M	925,00
4.3.10	Assentamento de tubos e conexoes PVC JE DN 75	M	1.813,00
4.3.11	Assentamento de tubos e conexoes PVC JE DN 100	M	4.530,00
4.3.12	Assentamento de tubos e conexoes PVC JE DN 150	M	736,00
4.3.13	Assentamento de tubos e conexoes PVC JE DN 200	M	417,00
4.3.14	Conjunto moto-bomba submersível p/ aplicação em esgoto, motor trifásico, 60hz, 25HP hm = 10,80 m; q =24,35 l/s	CJ	2,00

3.0 DRENAGEM PLUVIAL			
3.1 ESCAVAÇÕES E PREPARO			
5.1.1	Escavação mecanizada de valas em material 1a cat., inclusive carga	M3	8.507,13
5.1.2	Escavação de vala não escorada em material de 1ª categoria com profundidade até 1,5m com escavadeira hidráulica 105hp, sem esgotamento	M3	2.352,14
3.2 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBOS DE CONCRETO			
5.2	Fornecimento, transporte e assentamento de tubos de concreto dn=200mm	M	4.325,63
5.2.1	Fornecimento, transporte e assentamento de tubos de concreto dn=300mm	M	2.060,50
5.2.2	Fornecimento, transporte e assentamento de tubos de concreto dn=400mm	M	747,63
5.2.3	Fornecimento, transporte e assentamento de tubos de concreto dn=1000mm	M	210,00
5.2.4	Tubulação de drenagem urbana-D=0,40m s/berço AC/BC	M	1.397,15
5.2.5	Corpo BSTC D=0,60 m AC/BC/PC	M	655,00
5.2.6	Corpo BSTC D=0,80 m AC/BC/PC	M	241,00
5.2.7	Corpo BDTC D=1,20 m AC/BC/PC	M	238,00
5.2.8	Boca BDTC D=1,20 m normal AC/BC/PC	M	179,00
5.2.9	Boca de lobo simples grelha concr. BLS 03 AC/BC	UND	126,00
5.2.10	Boca de lobo simples grelha concr. BLS 04 AC/BC	UND	43,00
5.2.11	Tampa de ferro p/ caixa coletora - TCC 02	UND	45,00
5.2.12	Lastro de brita BC	M3	35,79
5.2.13	Concreto fck ≥ 25 MPa, inclusive preparo	M3	42,95
5.2.14	Lançamento e aplicação manual de concreto	M3	70,00
5.2.15	Forma em chapa resinada e=10 mm - fornec. mat., corte, montagem e desforma	M2	5.726,70

PAÇO DO LUMIAR EMPRENDIMENTOS LTDA ME

CNPJ 10.408.295/0001-93

Av. dos Holandeses, Quadra 36, Shopping dos Automóveis, Calhau, São Luís-MA  
(98) 3226-9787

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Rua 28 de Julho, nº 214, Centro, São Luís/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8300 E-mail: faleconosco@creama.org.br

**CREA-MA**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Impresso em: 31/01/2021, às 13:30.



001011

5.2.16	Armadura em tela soldada, aço CA 50, 2mm x 10 cm - fornec., corte e colocação	KG	4 518,37
5.2.17	Transporte local bota-fora em rodov. não pav. (const.)	TXKM	6.020,00
5.2.18	Concreto ciclópico AC/BC/PC	M3	527,00
5.2.19	Transporte de Cimento portland CP II-32 DMT = 15 Km	TXKM	420,00
5.2.20	Transporte de Areia comercial DMT = 15 Km	TXKM	350,00
5.2.21	Transporte de Brita Comercial DMT = 15 Km	TXKM	325,00
5.2.22	Valeta prot.cortes c/revest.concreto - VPC 04	M	9.737,40
5.2.23	Aia em concreto (0,50x2,50)	M3	22,85
<b>5.3</b>	<b>REATERRO DE VALA</b>		
5.3.1	Reaterro e compactação mecânico de vala com compactador manual tipo soquete vibratório	M3	5.408,55
<b>5.4</b>	<b>MEIO-FIO E SARJETA</b>		
5.4.1	Meio-Fio de concreto - MFC 03 AC/BC	M	231,00
<b>5.5</b>	<b>CALÇADA</b>		
5.5.1	Execução de Calçada em concreto com tela soldada Q-196 esp. 15 cm Fck= 35Mpa	M2	5.842,50

<b>6.0</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>		
<b>6.1</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>		
6.1.1	Regularização do subleito ate 20 cm de espessura	M2	86.000,00
6.1.2	Base Solo estabilizado granulometricamente com mistura	M3	29.759,77
6.1.3	Imprimação	M2	83.527,70
6.1.4	Pintura de Ligação	M2	77.939,75
6.1.5	CBUQ (concreto betuminoso usinado quente )	M2	55.396,00
6.1.6	Micro-revestimento a frio - Microflex 1,5 cm - BC	M2	51.0000,00
6.1.7	Fresagem Contínua de Revestimento Betuminoso	M2	28.532,00
6.1.8	Transporte comercial base 10 m³ rod pavim (Brita do Micro Revestimento)	TXKM	10.942,10
<b>6.2</b>	<b>FORNECIMENTO DE MATERIAS BETUMINOSAS</b>		
6.2.1	Fornecimento de cimento asfáltico CAP 50/70	T	3.500,00
6.2.2	Fornecimento de emulsão asfáltica - RR 1C	T	1.000,00
6.2.3	Fornecimento de emulsão asfáltica - RL 1CE	T	800,00
6.2.4	Fornecimento de asfalto diluído tipo CM - 30	T	1.500,00
<b>7.0</b>	<b>PARQUE ECOLÓGICO</b>		
<b>7.1</b>	<b>ÁREA DE ALIENIAÇÃO</b>		
<b>7.1.1</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>		
7.1.1.1	Piso em Bloquete Intertravado instalado sobre colchão de areia esp.: 10 cm, Fornecimento e instalação	M2	638,10
7.1.1.2	Calçada para circulação de pedestres em concreto armado e=10 cm - FCK 25 Mpa	M2	48,16
7.1.1.3	Meio-fio e sarjeta conjugados	M	115,20
7.1.1.4	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco pisograma 25x25 cm, espessura 8 cm	M2	400,00
<b>7.1.2</b>	<b>QUIOSQUES (7,5x8,0) x 2</b>		
7.1.2.1	Contrapiso de concreto não estrutural impermeabilizado (esp. 8cm)	M2	1821,00
7.1.2.2	Alvenaria de vedação com blocos vazados de concreto	M2	1556,30
7.1.2.3	Cobertura em armação de aço CA-50	KG	13.000,00
7.1.2.4	Execução de concreto armado usinado Fck=35 MPA	M3	211,00
7.1.2.5	Janela de Alumínio basculante 60x60cm, vidro cancelado	UND	14,00
7.1.2.6	Pintura com tinta látex Pva em parede interna, duas demãos	M2	1625,20

PAÇO DO LUMIAR EMPRENDIMENTOS LTDA ME  
CNPJ 10.408.295/0001-93  
Av. dos Holandeses, Quadra 36, Shopping dos Automóveis, Calhau, São Luís-MA  
(98) 3226-9787

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 805451/2018, em 11/10/2018



Certidão nº 805451/2018  
31/01/2021, 13:30  
Chave de Impressão: b9ZAZ

O documento neste ato registrado foi emitido em 04/10/2018 e contém 6 folhas



001012



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 805451/2018, em 11/10/2018

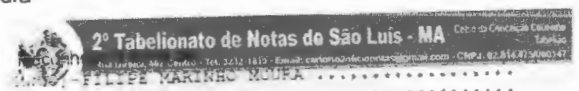


7.1.2.7	Pintura com Verniz em esquadria de madeira, três demãos	M2	231,80
7.1.2.8	Forro de gesso fixo monolítico com placa pré-modada	M2	821,00
7.1.2.9	Piso Cerâmico esmaltado assentado com argamassa pré-fabricada (45x45)	M2	821,00
7.3	<b>PASSEIO, ESTACIONAMENTO E ALAMBRADO</b>		
7.3.1	Alambrado em tubos de aço galvanizado, com costura, din 2440, diametro 2, altura 3m, fixados a cada 2m em blocos de concreto, com tela de arame galvanizado revestido com pvc, fio 12 bwg e malha 7,5x7,5cm	M2	1.072,00
7.3.2	Passeio (calçada) de contorno de edificação	M2	960,00
7.3.3	Meio-fio e sarjeta conjugados	M	480,00
8.0	<b>SINALIZAÇÃO HORIZONTAL E VERTICAL</b>		
8.1	<b>SINALIZAÇÃO HORIZONTAL</b>		
8.1.1	Pintura de faixa c/ termoplástico- 03 anos	M2	8.395,15
8.1.2	Form.e colocação de tacha reflet.bidirecional	UND	126,17
8.2	<b>SINALIZAÇÃO VERTICAL</b>		
8.2.1	Fornecimento e aplicação de placa de sinalização semi-refletiva de Advertência (70x70cm) e de Regulamentação (D = 50cm)	UND	80,00
8.2.2	Fornec e aplicação de placa metálica d identificação d rua, no início e no fim do trecho d cada rua sob intervenção (25 x 45cm)	UND	66,00
9.0	<b>LIMPEZA FINAL</b>		
9.1	<b>LIMPEZA/PREPARO</b>		
9.1.1	LIMPEZA/PREPARO SUPERFICIE CONCRETO P/PINTURA	M2	480,00
9.1.2	Limpeza Final	M2	190.325,00

2º OFÍCIO

São Luís-MA, 03 de outubro de 2018

*Filipe Marinho Moura*  
 Paço do Lumiar Empreendimentos Ltda  
 Filipe Marinho Moura  
 Diretor



SÃO LUIS, 03/09/2018. Emol+Ferc R\$4,30 da Verdade.

*Maria das Graças Ribeiro de Azevedo*  
 MARIA DAS GRAÇAS RIBEIRO DE AZEVEDO  
 ESCRIVENTE JURAMENTADA

PAÇO DO LUMIAR EMPRENDIMENTOS LTDA ME  
 CNPJ 10.408.295/0001-93  
 Av. dos Holandeses, Quadra 36, Shopping dos Automóveis, Calhau, São Luís-MA  
 (98) 3226-9787

Certidão nº 805451/2018  
 31/01/2021, 13:30  
 Chave de impressão: b9ZAZ

O documento neste ato registrado foi emitido em 04/10/2018 e contém 6 folhas



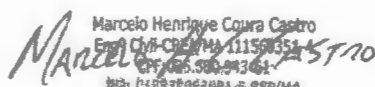
001013

## LAUDO TÉCNICO

Este Laudo Técnico tem como propósito atestar para os devidos fins, que a empresa **R ALMEIDA CONSTRUÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 26.547.945/0001-11, executou os serviços da ART nº MA20180182414, Construção e Implantação de Loteamento Ecoville Presidente Dutra, na cidade de Presidente Dutra/MA, Rodovia BR 226, s/n- Pedra branca- Cep 65760000, com área Total de **190.325,00 m²**, firmado entre a Paço do Lumiar Empreendimentos Ltda, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 10.408.295/0001-93 e a empresa acima nomeada, sob a responsabilidade técnica do Eng. Civil Rafael Phablo Silva de Almeida, CREA 111574015-6. Compreendendo aos serviços citados na planilha abaixo.

## PRINCIPAIS SERVIÇOS EXECUTADOS:

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.1 PROJETOS E SERVIÇOS TÉCNICOS			
1.1.1	Levantamento Topográfico	M2	190.325,00
1.1.2	Sondagem	VB	1,00
1.1.3	Projeto de Arquitetura	VB	1,00
1.1.4	Projeto de Terraplanagem e Pavimentação	VB	1,00
1.1.5	Projeto de Rede de Abastecimento de Água e Esgoto	VB	1,00
1.1.6	Projeto de Sinalização	VB	1,00
1.2 ADMINISTRAÇÃO LOCAL			
1.2.1	Engenheiro Senior Civil	MÊS	12,00
1.2.3	Mestre de Obras	MÊS	12,00
1.2.4	Encarregado Geral	MÊS	12,00
1.2.5	Almoxarife	MÊS	12,00
1.2.6	Ferramenteiro	MÊS	12,00
1.2.7	Vigia Noturno	MÊS	12,00
1.2.8	Auxiliar de Escritório	MÊS	12,00
1.2.9	Auxiliar Técnico	MÊS	12,00
1.2.10	Equipamentos de Proteção Individual	MÊS	12,00
1.2.11	Vale Transporte	MÊS	12,00
1.2.12	Refeição	MÊS	12,00
1.3 LIMPEZA DO TERRENO			
1.3.1	Limpeza mecanizada de terreno com remoção de camada vegetal utilizando motoniveladora	M2	620,00


 Marcelo Henrique Coura Castro  
 Eng. Civil - CREA/MA 111574015-6  
 CPF: 005.580.936-1  
 BR: 110574015-6/0001-11

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 805451/2018, em 11/10/2018 emitida



Certidão nº 805451/2018  
31/01/2021, 13:30

Chave de Impressão: b9ZAZ

O documento neste ato registrado foi emitido em 04/10/2018 e contém 6 folhas



001014

3.3.10	Lastro em brita (e=5cm)	M3	3,25
<b>3.4</b>	<b>REDE DE DISTRIBUIÇÃO</b>		
3.4.1	Escavação mecânica em vala até 1,5 m	M3	8.706,00
3.4.2	Reaterro mecânico de vala	M3	11.438,00
3.4.3	Tubo PVC PBA 15 JE NBR 5647 DN 50/DE 60	M	4.363,00
3.4.3	Tubo PVC PBA JE DN75	M	3.125,17
3.4.3	Tubo PVC PBA DN100	M	1.520,00
3.4.5	Curva PVC PBA NBR 10351 JE PB 90° DN 50/DE 60	UND	65,00
3.4.6	Tê PVC PBA p/rede água 90° DN 50/DE 60	UND	31,00
3.4.7	Registro PVC esfera VS soldável DN 50	UND	38,00
3.4.9	Válvula redutora de pressão - 15mca - instalada	UND	1,00
3.4.10	Limpeza e desinfecção da rede	M	6.090,00
<b>3.5</b>	<b>LIGAÇÕES DOMICILIARES</b>		
3.5.1	Escavação manual de vala de 1ª até 1,50m	M3	4.320,00
3.5.2	Reaterro manual de vala	M3	3.888,00
3.5.3	Kit cavalete PVC c/ registro 3/4" - fornecimento e instalação (ligação domiciliar)	UND	1.200,00
3.5.4	Hidrômetro (fornecimento e instalação)	UND	1.200,00
3.5.5	Tubo PVC soldável água fria DN 25mm, inclusive conexões, fornec. e instalação	M	6.100,00
3.5.6	Colar de Tomada	und	1.224,00

<b>4.0</b>	<b>REDE DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO</b>		
<b>4.1</b>	<b>ESCAVAÇÕES</b>		
4.1.1	Escavação manual em terra ate 2,0 m	M3	906,00
4.1.2	Escavacao manual de solo de 1a. entre 1,50m e 3,0m	M3	3.212,00
4.1.3	Escavacao mecanica de valas (solo seco), profundidade maior que 1,50 m ate 4,00 m	M3	5.302,50
4.1.4	Acerto e verificacao do nivelamento de fundo de valas	M2	4.040,00
4.1.5	Carga e descarga mecanica (material em geral), sem manuseio e arumacao do material	M3	2.848,20
<b>4.2</b>	<b>ATERRO E LASTRO</b>		
4.2.1	Aterro de valas e cavas de fundação, c/ controle do grau de compactação mínimo de 97% do procto normal	M3	4.984,35
4.2.2	Lastro de concreto simples, consumo mínimo de cimento 150 kg/m3	M3	2.492,18
<b>4.3</b>	<b>ASSENTAMENTO DE TUBOS E ACESSÓRIOS</b>		
4.3.1	Tampão de ferro fundido t-109 ou t - 48 - assentamento	UND	1,00
4.3.2	Dreno seco em brita 2	M3	1.993,74
4.3.3	Transporte local, perímetro urbano (material em geral), a granel até 1km	TXKM	486,00
4.3.4	Escoramento de valas com pranchões metálicos/blindados, inclusive movimentação e posterior retirada (medição: limitada a área efetiva da peça)	M2	4.020,00
4.3.5	Estrutura de escoramento descontínuo	M2	2.616,00
4.3.6	Poço de visita altura igual 1,0 m (balão diâmetro igual 0,60 m), em anéis pré-moldado de concreto	UND	2,00
4.3.7	Lastro de areia	M3	135,15
4.3.8	Tubo de queda em pvc, diâmetro 150 mm - altura igual 1,00 m	M	10,78
4.3.9	Assentamento de tubos e conexoes PVC JE DN 50	M	925,00
4.3.10	Assentamento de tubos e conexoes PVC JE DN 75	M	1.813,00
4.3.11	Assentamento de tubos e conexoes PVC JE DN 100	M	4.530,00
4.3.12	Assentamento de tubos e conexoes PVC JE DN 150	M	736,00
4.3.13	Assentamento de tubos e conexoes PVC JE DN 200	M	417,00

Marcelo Henrique Coura Castro  
 CREA-MA 10.156.954  
 CPF: 026.580.943-51

RG: 11157400022-9 SSP/MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 805451/2018, em 11/10/2018



Certidão nº 805451/2018

31/01/2021, 13:30

Chave de Impressão: b9ZAZ

O documento neste ato registrado foi emitido em 04/10/2018 e contém 6 folhas



1.4 CANTEIRO			
1.4.1	Instalação / Ligação Provisória Elétrica Baixa Tensão para canteiro de obra - chave 100A Carga 3KWH, 20CV excl. fornecimento medidor	UND	1,00
1.4.2	Ligação provisória de água para obra e instalação sanitária provisória	UND	1,00
1.4.3	Barracão para depósito em tábuas de madeira, cobertura em fibrocimento 4mm, incluso piso argamassa traço 1:6 (cimento e areia)	M2	120,00
1.4.4	Tapume de Chapa de Madeira Compensada (6mm) - pintura a cal	M2	8.730,45
1.4.5	Placa de Obra em chapa de aço galvanizado	M2	19,20
1.4.6	Consumo de Energia Elétrica	MÉS	24,00
1.4.7	Consumo de Água e Esgoto	MÉS	24,00
1.4.8	Consumo de Telefone / Internet	MÉS	24,00
2.0 TERRAPLENAGEM			
2.1 MOVIMENTAÇÃO DE TERRA			
2.1.1	Desm. dest. limpeza áreas c/arv. diam. até 0,15 m	M2	188.283,75
2.1.2	Desmatamento de árvores entre 0,15m e 0,30m de diâmetro inclusive destocamento e limpeza do terreno, utilizando trator de esteiras	M2	63.431,25
2.1.3	Escavação, carga e transporte de material de 1ª categoria, caminho de serviço pavimentado, com escavadeira hidráulica e caminhão basculante 6m³, DMT 800 até 1.000m	M3	76.117,50
2.1.4	Compactação de aterro a 95% proctor normal	M3	53.152,88
2.1.5	Reconformação da Plataforma	M2	109.375,25
3.0 REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA			
3.1 TUBOS E CONEXÕES			
3.1.1	Tubos de aço galvanizado c/costura 1 1/4" (saída do poço tubular)	M	629,00
3.1.2	Hidrômetro - instalação junto ao poço tubular (fornecimento e instalação)	UND	1,00
3.1.3	Caixa de manobras - proteção de registros e hidrômetro	UND	8,00
3.1.4	Poste concreto 7,00 metros	UND	4,00
3.1.5	Ligação monofásica (fornecimento e instalação)	UND	1,00
3.1.6	Cerca c/ postes de concreto, altura 1,8 m	M	915,50
3.1.7	Tela de arame galvanizado, h = 1,80 m	M2	1.680,00
3.1.8	Portão em tela arame galvaniz., moldura em tubos 2,00x1,80m-completo	UND	1,00
3.1.9	Tubo Pvc JEI DN 50mm	M	785,00
3.1.10	Tubo PVC JEI DN 75mm	M	225,00
3.1.11	Tubo Pvc JEI DN 100mm	M	122,75
3.1.12	Tubo Pvc deFoco Dn 150mm	M	85,93
3.2 ADUTORA			
3.2.1	Escavação mecânica em vala até 1,5 m	M3	1.296,00
3.2.2	Reaterro mecânico de vala	M3	1.191,20
3.2.3	Tubo PVC soldável agua fria DN 50mm, inclusive conexões, fornec. e instalação	M	640,00
3.3 RESERVAÇÃO			
3.3.1	Limpeza do terreno - roçada densa	M2	461,62
3.3.2	Locação convencional da obra (reservatório)	M2	461,62
3.3.3	Escavação mecânica de vala até 1,50m	M3	454,65
3.3.4	Reaterro mecânico de vala	M3	323,42
3.3.5	Concreto armado 15MPa com formas - Laje	M3	35,85
3.3.6	Fornecimento e instalação de reservatório metálico-fibra 250m³ - completo	UND	1,00
3.3.7	Caixa de manobras p/ proteção e registros	UND	2,00
3.3.8	Tela de arame galvanizado, h = 1,80 m	M2	80,00
3.3.9	Portão em tela arame galvaniz., moldura em tubos 2,00x1,80m-completo	UND	1,00

001015

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 805451/2018, em 11/10/2018 emitida



Certidão nº 805451/2018

31/01/2021, 13:30

Chave de Impressão: b9ZAZ

O documento neste ato registrado foi emitido em 04/10/2018 e contém 6 folhas

Marcelo Henrique Coura Castro  
 RUA DO CREA/MA 1150/2011  
 CEP: 026.580.943-61



001016

4.3.14	Conjunto moto-bomba submersível p/ aplicação em esgoto, motor trifásico, 60hz, 25HP hm = 10,80 m; q =24,35 l/s	CJ	2,00
--------	--	----	------

5.0 DRENAGEM PLUVIAL			
5.1 ESCAVAÇÕES E PREPARO			
5.1.1	Escavação mecanizada de valas em material 1ª cat., inclusive carga	M3	8.507,13
5.1.2	Escavação de vala não escorada em material de 1ª categoria com profundidade até 1,5m com escavadeira hidráulica 105hp, sem esgotamento	M3	2.352,14
5.2 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBOS DE CONCRETO			
5.2	Fornecimento, transporte e assentamento de tubos de concreto dn=200mm	M	4.325,63
5.2.1	Fornecimento, transporte e assentamento de tubos de concreto dn=300mm	M	2.060,50
5.2.2	Fornecimento, transporte e assentamento de tubos de concreto dn=400mm	M	747,63
5.2.3	Fornecimento, transporte e assentamento de tubos de concreto dn=1000mm	M	210,00
5.2.4	Tubulação de drenagem urbana-D=0,40m s/berço AC/BC	M	1.397,15
5.2.5	Corpo BSTC D=0,80 m AC/BC/PC	M	655,00
5.2.6	Corpo BSTC D=0,80 m AC/BC/PC	M	241,00
5.2.7	Corpo BDTC D=1,20 m AC/BC/PC	M	238,00
5.2.8	Boca BDTC D=1,20 m normal AC/BC/PC	M	179,00
5.2.9	Boca de lobo simples grelha concr. BLS 03 AC/BC	UND	126,00
5.2.10	Boca de lobo simples grelha concr. BLS 04 AC/BC	UND	43,00
5.2.11	Tampa de ferro p/ caixa coletora - TCC 02	UND	45,00
5.2.12	Lastro de brita BC	M3	35,79
5.2.13	Concreto fck ≥ 25 MPa, inclusive preparo	M3	42,95
5.2.14	Lançamento e aplicação manual de concreto	M3	70,00
5.2.15	Forma em chapa resinada e=10 mm - fornec. mat., corte, montagem e desforma	M2	5.726,70
5.2.16	Armadura em tela soldada, aço CA 60 4,2 mm c/ # 10 cm - fornec., corte e colocação	KG	4.518,37
5.2.17	Transporte local bota-fora em rodov. não pav. (const.)	TXKM	6.020,00
5.2.18	Concreto ciclópico AC/BC/PC	M3	527,00
5.2.19	Transporte de Cimento portland CP II-32 DMT = 15 Km	TXKM	420,00
5.2.20	Transporte de Areia comercial DMT = 15 Km	TXKM	350,00
5.2.21	Transporte de Brita Comercial DMT = 15 Km	TXKM	325,00
5.2.22	Valeta prot.cortes c/revest.concreto - VPC 04	M	9.737,40
5.2.23	Ala em concreto (0,50X2,50)	M3	22,85
5.3 REATERRO DE VALA			
5.3.1	Reaterro e compactação mecânica de vala com compactador manual tipo soquete vibratório	M3	5.408,55
5.4 MEIO-FIO E SARJETA			
5.4.1	Meio-Fio de concreto - MFC 03 AC/BC	M	231,00
5.5 CALÇADA			
5.5.1	Execução de Calçada em concreto com tela soldada Q-196 esp. 15 cm Fck= 35Mpa	M2	5.842,50

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 805451/2018, em 11/10/2018 emitida



Certidão nº 805451/2018  
31/01/2021, 13:30

Chave de Impressão: b9ZAZ

O documento neste ato registrado foi emitido em 04/10/2018 e contém 6 folhas

Marcelo Fiebert  
Membro do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão  
CPF: 026.960.943-61



001017

6.0 PAVIMENTAÇÃO			
6.1 PAVIMENTAÇÃO			
6.1.1	Regularização do subleito ate 20 cm de espessura	M2	86.000,00
6.1.2	Base Solo estabilizado granulometricamente com mistura	M3	29.759,77
6.1.3	Imprimação	M2	83.527,70
6.1.4	Pintura de Ligação	M2	77.939,75
6.1.5	CBUQ (concreto betuminoso usinado quente )	M2	55.396,00
6.1.6	Micro-revestimento a frio - Microflex 1,5 cm - BC	M2	51.0000,00
6.1.7	Fresagem Continua de Revestimento Betuminoso	M2	28.532,00
6.1.8	Transporte comercial basc 10 m³ rod pavim (Brita do Micro Revestimento)	TXKM	10.942,10
6.2 FORNECIMENTO DE MATERIAIS BETUMINOSOS			
6.2.1	Fornecimento de cimento asfáltico CAP 50/70	T	3.500,00
6.2.2	Fornecimento de emulsão asfáltica – RR 1C	T	1.000,00
6.2.3	Fornecimento de emulsão asfáltica – RL 1CE	T	800,00
6.2.4	Fornecimento de asfalto diluido tipo CM - 30	T	1.500,00
7.0 PARQUE ECOLÓGICO			
7.1 PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO			
7.1.1 PAVIMENTAÇÃO			
7.1.1.1	Piso em Bloquete Intertravado instalado sobre colchão de areia esp.: 10 cm, Fornecimento e instalação	M2	638,10
7.1.1.2	Calçada para circulação de pedestres em concreto armado e=10 cm - FCK 25 Mpa	M2	48,16
7.1.1.3	Meio-fio e sarjeta conjugados	M	115,20
7.1.1.4	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco pisograma 25x25 cm, espessura 8 cm	M2	400,00
7.1.2 QUIOSQUES (7,5x8,0) x 2			
7.1.2.1	Contrapiso de concreto não estrutural impermeabilizado (esp. 8cm)	M2	1821,00
7.1.2.2	Alvenaria de vedação com blocos vazados de concreto	M2	1556,30
7.1.2.3	Cobertura em armação de aço CA-50	KG	13.000,00
7.1.2.4	Execução de concreto armado usinado Fck=35 MPA	M3	211,00
7.1.2.5	Janela de Alumínio basculante 60x60cm , vidro cancelado	UND	14,00
7.1.2.6	Pintura com tinta látex Pva em parede interna, duas demãos	M2	1825,20
7.1.2.7	Pintura com Verniz em esquadria de madeira, três demãos	M2	231,80
7.1.2.8	Forro de gesso fixo monolítico com placa pré-modada	M2	821,00
7.1.2.9	Piso Cerâmico esmaltado assentado com argamassa pré-fabricada (45x45)	M2	821,00
7.3 PASSEIO, ESTACIONAMENTO E ALAMBRADO			
7.3.1	Alambrado em tubos de aço galvanizado, com costura, din 2440, diametro 2, altura 3m, fixados a cada 2m em blocos de concreto, com tela de arame galvanizado revestido com pvc, fio 12 bwg e malha 7,5x7,5cm	M2	1.072,00
7.3.2	Passeio (calçada) de contorno de edificação	M2	960,00
7.3.3	Meio-fio e sarjeta conjugados	M	480,00
8.0 SINALIZAÇÃO HORIZONTAL E VERTICAL			
8.1 SINALIZAÇÃO HORIZONTAL			
8.1.1	Pintura de faixa c/ termoplástico- 03 anos	M2	8.395,15
8.1.2	Forn.e colocação de tacha reflet.bidirecional	UND	128,17
8.2 SINALIZAÇÃO VERTICAL			

Marcelo Henrique Coura Castro  
 Eng.º Civil CREA-MA 11569/2018  
 CPF: 012.980.943-61  
 RG: 9121702021-6 CREA/MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 805451/2018, em 11/10/2018



Certidão nº 805451/2018  
 31/01/2021, 13:30  
 Chave de Impressão: b9ZAZ

O documento neste ato registrado foi emitido em 04/10/2018 e contém 6 folhas

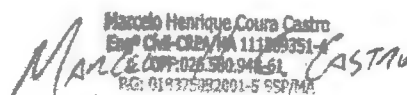




001018

8.2.1	Fornecimento e aplicação de placa de sinalização semi-refletiva de Advertência (70x70cm) e de Regulamentação (D = 50cm)	UND	80,00
8.2.2	Fornec e aplicação de placa metálica d identificação d rua, no início e no fim do trecho d cada rua sob intervenção (25 x 45cm)	UND	66,00
9.0	<b>LIMPEZA FINAL</b>		
9.1	<b>LIMPEZA FINAL DA OBRA</b>		
9.1.1	LIMPEZA/PREPARO SUPERFICIE CONCRETO P/PINTURA	M2	480,00
9.1.2	Limpeza Final	M2	190.325,00

São Luis , 03 de outubro de 2018


 Marcelo Henrique Coura Castro  
 Engº Civil-CREMA 11189351-5  
 E-mail: 026.580.948-61  
 RG: 019375982601-5 SSP/MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 805451/2018, em 11/10/2018  
 em  
 emitida



Certidão nº 805451/2018  
 31/01/2021, 13:30

Chave de Impressão: b9ZAZ

O documento neste ato registrado foi emitido em 04/10/2018 e contém 6 folhas





Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

**CREA-MA**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**811100/2019**

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão - Crea-MA, o Acervo Técnico do profissional **RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA**  
Registro: **1115740156MA** RNP: **1115740156**  
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **MA20180221055** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 03/12/2018 Baixada em: 11/12/2018  
Forma de registro: INICIAL Participação técnica: INDIVIDUAL  
Empresa contratada: **R ALMEIDA CONSTRUCOES LTDA**

Contratante: **PACO DO LUMIAR EMPRENDIMENTOS LTDA ME** CPF/CNPJ: **10.408.295/0001-93**  
Endereço do contratante: AVENIDA DOS HOLANDESES Nº: 01  
Complemento: QD 36, LJ 17, SHOPPING DO AUTOMOVEL Bairro: CALHAU  
Cidade: SÃO LUÍS UF: MA CEP: 65071380

Contrato: Celebrado em:  
Valor do contrato: R\$ 6.283.721,32 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação institucional: Outros  
Endereço da obra/serviço: ESTRADA MA 026 KM02 Nº: S/N  
Complemento: Bairro: CENTRO  
Cidade: CODÓ UF: MA CEP: 65400000

Data de início: 04/06/2018 Conclusão efetiva: 04/12/2018

Finalidade: Residencial

Proprietário: PACO DO LUMIAR EMPRENDIMENTOS LTDA ME

CPF/CNPJ: 10.408.295/0001-93

Atividade Técnica: **7 - EXECUÇÃO #A0403 - REDE DE AGUA 53 - EXECUCAO 2380.00 metro; 7 - EXECUÇÃO #A0404 - REDE DE ESGOTO 53 - EXECUCAO 3886.00 metro; 7 - EXECUÇÃO #A0506 - PAVIMENTACAO ASFALTICA 53 - EXECUCAO 1902.00 tonelada; 7 - EXECUÇÃO #A0604 - TERRAPLENAGEM 53 - EXECUCAO 56521.00 metro cúbico; 7 - EXECUÇÃO #A0605 - DRENAGEM 53 - EXECUCAO 3886.00 metro;**

**Observações**

CONSTRUÇÃO DO LOTEAMENTO RESIDENCIAL ECOVILLE NA CIDADE DE CODÓ, COM OS SERVIÇOS DE INFRAESTRUTURA, PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA AAUQ, TERRAPLANAGEM, DRENAGEM SUPERFICIAL E PROFUNDA, REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA, FRESAGEM, MICRO REVESTIMENTO, PARQUE ECOLÓGICO, PORTAL DE ENTRADA E QUIOSQUES

**Informações Complementares**

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 12 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 811100/2019  
13/03/2019, 13:31  
54244

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 54244





## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins, que a empresa **R ALMEIDA CONSTRUÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 26.547.945/0001-11, executou os serviços de: Construção e Implantação do Loteamento Ecoville, no período de 04/06/2018 à 04/12/2018, na cidade de CODÓ/MA, MA026 KM02, S/N, CENTRO, CEP 65400-000 com área Total de 160.000,00 m<sup>2</sup>, firmado entre a Paço do Lumiar Empreendimentos Ltda, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 10.408.295/0001-93 e a empresa acima nomeada, sob a responsabilidade técnica do Eng. Civil Rafael Phablo Silva de Almeida, CREA 111574015-6

- A) VALOR CONTRATUAL: **RS 6.283.721,32**  
 B) PRINCIPAIS SERVIÇOS EXECUTADOS:

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.1 PROJETOS E SERVIÇOS TÉCNICOS			
1.1.1	Levantamento Topográfico	M2	160.000,00
1.1.2	Sondagem	VB	1,00
1.1.3	Projeto de Arquitetura	VB	1,00
1.1.4	Projeto de Terraplanagem e Pavimentação	VB	1,00
1.1.5	Projeto de Rede de Abastecimento de Água e Esgoto	VB	1,00
1.1.6	Diagnóstico Ambiental e Socioeconômico	VB	1,00
1.2 ADMINISTRAÇÃO LOCAL			
1.2.1	Engenheiro Senior Civil	MÊS	12,00
1.2.3	Mestre de Obras	MÊS	12,00
1.2.4	Encarregado Geral	MÊS	12,00
1.2.5	Almoxarife	MÊS	12,00
1.2.6	Ferramenteiro	MÊS	12,00
1.2.7	Vigia Noturno	MÊS	12,00
1.2.8	Auxiliar de Escritório	MÊS	12,00
1.2.9	Auxiliar Técnico	MÊS	12,00
1.2.10	Equipamentos de Proteção Individual	MÊS	12,00
1.2.11	Vale Transporte	MÊS	12,00
1.2.12	Refeição	MÊS	12,00
1.3 LIMPEZA DO TERRENO			
1.3.1	Limpeza mecanizada de terreno com remoção de camada vegetal utilizando motorizadora	M2	510,00

PAÇO DO LUMIAR EMPREENDIMENTOS LTDA ME  
 CNPJ 10.408.295/0001-93  
 Av. dos Holandeses, Quadra 36, Shopping dos Automóveis, Calhau, São Luís-MA  
 (98) 3228-8787



Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 811100/2019, em 13/03/2019 emitida



Certidão nº 811100/2019  
 31/01/2021, 13:29

Chave de Impressão: 54244

O documento neste ato registrado foi emitido em 13/03/2019 e contém 6 folhas

001021



1.4 CANTEIRO			
1.4.1	Instalação / Ligação Provisória Elétrica Baixa Tensão para canteiro de obra - chave 100A Carga 3KWH, 20CV excl. fornecimento medidor	UND	1,00
1.4.2	Ligação provisória de água para obra e instalação sanitária provisória	UND	1,00
1.4.3	Barracão para depósito em tábuas de madeira, cobertura em fibrocimento 4mm, incluso piso argamassa traço 1:6 (cimento e areia)	M2	220,00
1.4.4	Tapume de Chapa de Madeira Compensada (6mm) - pintura a cal	M2	2.310,45
1.4.5	Placa de Obra em chapa de aço galvanizado	M2	15,00
1.4.6	Consumo de Energia Elétrica	MÊS	12,00
1.4.7	Consumo de Água e Esgoto	MÊS	12,00
1.4.8	Consumo de Telefone / Internet	MÊS	12,00
2.0 TERRAPLENAGEM			
2.1 MOVIMENTAÇÃO DE TERRA			
2.1.1	Desm. dest. limpeza áreas c/arv. diam. até 0,15 m	M2	150.293,75
2.1.2	Desmatamento de árvores entre 0,15m e 0,30m de diâmetro inclusive destocamento e limpeza do terreno, utilizando trator de esteiras	M2	38.461,15
2.1.3	Escavação, carga e transporte de material de 1ª categoria, caminho de serviço pavimentado, com escavadeira hidráulica e caminhão basculante 6m³, DMT 800 até 1.000m	M3	56.521,00
2.1.4	Compactação de aterro a 95% proctor normal	M3	56.521,00
2.1.5	Reconformação da Plataforma	M2	160.000,00
3.0 REDE DE ABASTECIMENTO DE AGUA			
3.1 TUBOS E CONEXÕES			
3.1.1	Tubos de aço galvanizado c/costura 1 1/4" (saída do poço tubular)	M	580,50
3.1.2	Hidrômetro - instalação junto ao poço tubular (fornecimento e instalação)	UND	1,00
3.1.3	Caixa de manobras - proteção de registros e hidrômetro	UND	5,00
3.1.4	Poste concreto 7,00 metros	UND	3,00
3.1.5	Ligação monofásica (fornecimento e instalação)	UND	1,00
3.1.6	Cerca c/ postes de concreto, altura 1,8 m	M	625,10
3.1.7	Tela de arame galvanizado, h = 1,80 m	M2	1.230,00
3.1.8	Portão em tela arame galvaniz., moldura em tubos 2,00x1,80m-completo	UND	1,00
3.1.9	Tubo Pvc JEI DN 50mm	M	563,00
3.1.10	Tubo PVC JEI DN 75mm	M	205,90
3.1.11	Tubo Pvc JEI DN 100mm	M	112,35
3.1.12	Tubo Pvc deFofo Dn 150mm	M	65,73
3.2 ADUTORA			
3.2.1	Escavação mecânica em vala até 1,5 m	M3	1.036,00
3.2.2	Reaterro mecânico de vala	M3	1.021,10
3.2.3	Tubo PVC soldável agua fria DN 50mm, inclusive conexões, fonec. e instalação	M	590,00
3.3 RESERVAÇÃO			
3.3.1	Limpeza do terreno - roçada densa	M2	371,42
3.3.2	Locação convencional da obra (reservatório)	M2	371,42

PAÇO DO LUMIAR EMPRENDIMENTOS LTDA ME

CNPJ 10.408.295/0001-93

Av. dos Holandeses, Quadra 36, Shopping dos Automóveis, Calhau, São Luis-MA

(98) 3226-9787

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 811100/2019, em 13/03/2019



Certidão nº 811100/2019  
31/01/2021, 13:29

Chave de Impressão: 54244

O documento neste ato registrado foi emitido em 13/03/2019 e contém 6 folhas



3.3.3	Escavação mecânica de vala até 1,50	M3	315,05
3.3.4	Reaterro mecânico de vala	M3	393,42
3.3.5	Concreto armado 15MPa com forma -laje	M3	30,85
3.3.6	Fornecimento e instalação de reservatório metálico 250m³ - completo	UND	1,00
3.3.7	Caixa de manobras p/ proteção e registros	UND	2,00
3.3.8	Tela de arame galvanizado, h = 1,80 m	M2	80,00
3.3.9	Portão em tela arame galvaniz., moldura em tubos 2,00x1,80m-completo	UND	1,00
3.3.10	Lastro em brita (e=5cm)	M3	3,25
<b>3.4 REDE DE DISTRIBUIÇÃO</b>			
3.4.1	Escavação mecânica em vala até 1,5 m	M3	7.208,00
3.4.2	Reaterro mecânico de vala	M3	10.421,00
3.4.3	Tubo PVC PBA 15 JE NBR 5647 DN 50/DE 60	M	2.380,00
3.4.3	Tubo PVC PBA JE DN75	M	1.125,17
3.4.3	Tubo PVC PBA DN100	M	520,00
3.4.5	Curva PVC PBA NBR 10351 JE PB 90° DN 50/DE 60	UND	65,00
3.4.6	Tê PVC PBA p/rede água 90° DN 50/DE 60	UND	31,00
3.4.7	Registro PVC esfera VS soldável DN 50	UND	38,00
3.4.9	Válvula redutora de pressão - 15mca - instalada	UND	1,00
3.4.10	Limpeza e desinfecção da rede	M	3.100,00
<b>3.5 LIGAÇÕES DOMICILIARES</b>			
3.5.1	Escavação manual de vala de 1ª até 1,50m	M3	2.140,00
3.5.2	Reaterro manual de vala	M3	1.534,00
3.5.3	Kit cavalete PVC c/ registro 3/4" - fornecimento e instalação (ligação domiciliar)	UND	890,00
3.5.4	Hidrômetro (fornecimento e instalação)	UND	80,00
3.5.5	Tubo PVC soldável água fria DN 25mm, inclusive conexões, fornec. e instalação	M	4.100,00
3.5.6	Colar de Tomada	und	1.321,00

<b>4.0 REDE DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO</b>			
<b>4.1 ESCAVAÇÕES</b>			
4.1.1	Escavação manual em terra até 2,0 m	M3	606,00
4.1.2	Escavação manual de solo de 1a. entre 1,50m e 3,0m	M3	2.112,00
4.1.3	Escavação mecânica de valas (solo seco), profundidade maior que 1,50 m até 4,00 m	M3	2.192,50
4.1.4	Acerto e verificação do nivelamento de fundo de valas	M2	1.984,00
4.1.5	Carga e descarga mecânica (material em geral), sem manuseio e arrumação do material	M3	1.988,20
<b>4.2 ATERRAMENTO E LASTRO</b>			
4.2.1	Aterro de valas e cavas de fundação, c/ controle do grau de compactação mínimo de 97% do procto normal	M3	3.574,35
4.2.2	Lastro de concreto simples, consumo mínimo de cimento 150 kg/m³	M3	2.322,18
<b>4.3 ASSENTAMENTO DE TUBOS E ACESSÓRIOS</b>			
4.3.1	Tampão de ferro fundido t-109 ou t- 48 - assentamento	UND	1,00
4.3.2	Dreno seco em brita 2	M3	1.886,74
4.3.3	Transporte local, perímetro urbano (material em geral), a granel até 1km	TXKM	756,00
4.3.4	Escoramento de valas com pranchões metálicos/blindados, inclusive movimentação e posterior retirada (medição: limitada a área efetiva da peça)	M2	2.070,00
4.3.5	Estrutura de escoramento descontinuo	M2	1.715,00

PAÇO DO LUMIAR EMPRENDIMENTOS LTDA ME  
CNPJ 10.408.295/0001-93

Av. dos Holandeses, Quadra 36, Shopping dos Automóveis, Calhau, São Luís-MA  
(98) 3226-9787

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 811100/2019, em 13/03/2019



Certidão nº 811100/2019  
31/01/2021, 13:29

Chave de Impressão: 54244

O documento neste ato registrado foi emitido em 13/03/2019 e contém 6 folhas



001023



4.3.6	Poço de visita altura igual 1,0 m (balão diâmetro igual 0,60 m), em anéis pré-moldado de concreto	UND	2,00
4.3.7	Lastro de areia	M3	95,15
4.3.8	Tubo de queda em pvc, diâmetro 150 mm - altura igual 1,00 m	M	9,78
4.3.9	Assentamento de tubos e conexoes PVC JE DN 50	M	678,00
4.3.10	Assentamento de tubos e conexoes PVC JE DN 75	M	992,00
4.3.11	Assentamento de tubos e conexoes PVC JE DN 100	M	2.183,00
4.3.12	Assentamento de tubos e conexoes PVC JE DN 150	M	613,00
4.3.13	Assentamento de tubos e conexoes PVC JE DN 200	M	391,00
4.3.14	Conjunto moto-bomba submersível p/ aplicação em esgoto, motor trifásico, 60hz, 25HP hm = 10,80 m; q =24,35 l/s	CJ	2,00

5.0 DRENAGEM PLUVIAL			
5.1 ESCAVACOES E PREPARO			
5.1.1	Escavação mecanizada de valas em material 1a cat., inclusive carga	M3	6.432,00
5.1.2	Escavação de vala não escorada em material de 1ª categoria com profundidade até 1,5m com escavadeira hidráulica 105hp, sem esgotamento	M3	1.754,20
5.2 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBOS DE CONCRETO			
5.2.1	Fornecimento, transporte e assentamento de tubos de concreto dn=200mm	M	2.001,45
5.2.2	Fornecimento, transporte e assentamento de tubos de concreto dn=300mm	M	1.080,80
5.2.3	Fornecimento, transporte e assentamento de tubos de concreto dn=400mm	M	687,63
5.2.4	Tubulação de drenagem urbana-D=0,40m s/berço AC/BC	M	897,15
5.2.5	Corpo BSTC D=0,60 m AC/BC/PC	M	785,00
5.2.6	Corpo BSTC D=0,80 m AC/BC/PC	M	382,00
5.2.7	Corpo BDTC D=1,20 m AC/BC/PC	M	488,00
5.2.8	Boca BDTC D=1,20 m normal AC/BC/PC	M	381,00
5.2.9	Boca de lobo simples grelha concr. BLS 03 AC/BC	UND	211,00
5.2.10	Boca de lobo simples grelha concr. BLS 04 AC/BC	UND	64,00
5.2.11	Tampa de ferro p/ caixa coletora - TCC 02	UND	55,00
5.2.12	Lastro de brita BC	M3	60,79
5.2.13	Concreto fck ≥ 25 MPa, inclusive preparo	M3	55,95
5.2.14	Lançamento e aplicação manual de concreto	M3	60,00
5.2.15	Forma em chapa resinada e=10 mm - fornec. mat., corte, montagem e desforma	M2	3.985,70
5.2.16	Armadura em tela soldada, aço CA 60 4,2 mm c/ # 10 cm - fornec., corte e colocação	KG	3.328,17

PAÇO DO LUMIAR EMPRENDIMENTOS LTDA ME

CNPJ 10.408.295/0001-93

Av. dos Holandeses, Quadra 36, Shopping dos Automóveis, Calhau, São Luís-MA  
(98) 3226-9787Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 811100/2019, em 13/03/2019 em  
emitidaCertidão nº 811100/2019  
31/01/2021, 13:29

Chave de impressão: 54244

O documento neste ato registrado foi emitido em 13/03/2019 e contém 6 folhas

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão  
Rua 28 de Julho, nº 214, Centro, São Luís/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8300 E-mail: faleconosco@creama.org.br

**CREA-MA**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Impresso em: 31/01/2021, às 13:29.



5.2.17	Transporte local bota-fora em rodov. não pav. (const.)	TXKM	4.060,00
5.2.18	Concreto ciclópico AC/BC/PC	M3	485,00
5.2.19	Transporte de Cimento portland CP 32 DMT = 15 Km	TXKM	883,00
5.2.20	Transporte de Areia comercial DMT = 15 Km	TXKM	290,00
5.2.21	Transporte de Brita Comercial DMT = 15 Km	TXKM	270,00
5.2.22	Ponte de pequeno porte em estrutura pré-moldada	UND	1,00
5.2.23	Ala em concreto (0,50X2,50)	M3	22,85
<b>5.3</b>	<b>REATERRO DE VALA</b>		
5.3.1	Reaterro e compactação mecânica de vala com compactador manual tipo soquete vibratório	M3	3.291,60
<b>5.4</b>	<b>MEIO-FIO</b>		
5.4.1	Meio-Fio de concreto - MFC 03 AC/BC	M	3.886,00
<b>5.5</b>	<b>CALÇADA</b>		
5.5.1	Execução de Calçada em concreto com tela soldada Q-198 esp. 15 cm Fck= 35Mpa	M2	2.952,35

<b>6.0</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>		
<b>6.1</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>		
6.1.1	Regularização do subleito ate 20 cm de espessura	M2	90.219,25
6.1.2	Base Solo estabilizado granulometricamente com mistura	M3	22.668,80
6.1.3	Imprimação	M2	88.431,20
6.1.4	Pintura de Ligação	M2	72.881,75
6.1.5	Micro-revestimento a frio - Microflex 1,5 cm - BC	M2	52.721,75
6.1.6	Fresagem Contínua de Revestimento Betuminoso	M3	1.628,00
6.1.7	AAUQ (Areia Asfalto Usinado a Quente)	T	1.902,00
<b>6.2</b>	<b>FORNECIMENTO DE MATERIAIS BETUMINOSOS</b>		
6.2.1	Fornecimento de cimento asfáltico CAP 50/70	T	2.800,00
6.2.2	Fornecimento de emulsão asfáltica - RR 1C	T	1.000,00
6.2.3	Fornecimento de emulsão asfáltica - RL 1CE	T	800,00
6.2.4	Fornecimento de asfalto diluído tipo CM - 30	T	1,400,00
<b>7.0</b>	<b>PARQUE ECOLOGICO</b>		
<b>7.1</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>		
<b>7.1.1</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>		
7.1.1.1	Piso em Bloquete Intertravado instalado sobre colchão de areia esp.: 10 cm, Fornecimento e instalação	M2	1978,10
7.1.1.2	Calçada para circulação de pedestres em concreto armado e=10 cm - FCK 25 Mpa	M2	208,16
7.1.1.3	Meio-fio e sarjeta conjugados	M	115,20
7.1.1.4	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco pisograma 25x25 cm, espessura 8 cm	M2	2300,00
<b>7.1.2</b>	<b>QUIOSQUES (7,5x8,0) x 2</b>		
7.1.2.1	Fabricação, Montagem e Desmontagem de Forma Para Estruturas, em madeira	M2	221,00
7.1.2.2	Alvenaria de vedação com blocos cerâmicos Furados Assentados com Argamassa de Cimento e Areia.	M2	1556,30
7.1.2.3	Estrutura de Madeira para telha cerâmica	M2	945,20
7.1.2.4	Cobertura com telha cerâmica tipo Francesa, Inc.= 35%	M2	945,20
7.1.2.5	Fornecimento e instalação de cobertura metálica espacial	M2	75,00
7.1.2.6	Janela de Alumínio basculante 60x60cm , vidro cancelado	UND	8,00
7.1.2.7	Pintura com tinta látex Pva em parede interna, duas demãos	M2	925,20
7.1.2.8	Baldrame em Alvenaria de Pedra Argamassada	M3	41,80

PAÇO DO LUMIAR EMPRENDIMENTOS LTDA ME  
CNPJ 10.408.295/0001-93

Av. dos Holandeses. Quadra 36. Shopping dos Automóveis. Calhau. São Luis-MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado a Certidão nº 811100/2019, emitida em 13/03/2019



Certidão nº 811100/2019  
31/01/2021, 13:29

Chave de Impressão: 54244

O documento neste ato registrado foi emitido em 13/03/2019 e contém 6 folhas



001025



7.1.2.9	Laje Pré-moldada de Forro Convencional, Com Elementos de Enchimento, Escoramento e Ferragem Negativa.	M2	221,00
7.1.2.10	Piso Industrial de Alta resistência, Incluso juntas de Dilatação plásticas e polimento Mecanizado – Piso em Korodur	M2	421,00
7.1.2.11	Reboco (Areia e Cimento)	M2	880,00
<b>7.3</b>	<b>PASSEIO, ESTACIONAMENTO E ALAMBRADO</b>		
7.3.1	Alambrado em tubos de aço galvanizado, com costura, din 2440, diametro 2, altura 3m, fixados a cada 2m em blocos de concreto, com tela de arame galvanizado revestido com pvc, fio 12 bwg e malha 7,5x7,5cm	M2	1.112,00
7.3.2	Passeio (calçada) de contorno de edificação	M2	720,00
7.3.3	Meio-fio e sarjeta conjugados	M	370,00
<b>8.0</b>	<b>SINALIZAÇÃO HORIZONTAL E VERTICAL</b>		
<b>8.1</b>	<b>SINALIZAÇÃO HORIZONTAL</b>		
8.1.1	Pintura de faixa c/ termoplástico- 03 anos	M2	7.219,15
8.1.2	Forn.e colocação de tacha reflet.bidirecional	UND	126,17
<b>8.2</b>	<b>SINALIZAÇÃO VERTICAL</b>		
8.2.1	Fornecimento e aplicação de placa de sinalização semi-refletiva de Advertência (70x70cm) e de Regulamentação (D = 50cm)	UND	80,00
8.2.2	Fornec e aplicação de placa metálica d identificação d rua, no início e no fim do trecho d cada rua sob intervenção (25 x 45cm)	UND	50,00
<b>9.0</b>	<b>LIMPEZA FINAL</b>		
<b>9.1</b>	<b>LIMPEZA FINAL DA OBRA</b>		
9.1.1	LIMPEZA/PREPARO SUPERFICIE CONCRETO P/PINTURA	M2	480,00
9.1.2	Limpeza Final	M2	160.000,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 811100/2019, em 13/03/2019 em



São Luis-MA, 29 de Janeiro de 2019

*Filipe Marinho Moura*  
 Paço do Lumiar Empreendimentos Ltda  
 Filipe Marinho Moura  
 Diretor

001025

2º Tabelionato de Notas de São Luis - MA

Reconhecimento a firma de  
 2H12Cqy0] - FILIPE MARINHO MOURA

SÃO LUIS, 29/01/2019 Em test. Emol+Ferc R\$4,40 da Verdade.

*Evangelista de Jesus Ribeiro*  
 EVANGELISTA DE JESUS RIBEIRO  
 ESCRIVENTE AUTORIZADA



PAÇO DO LUMIAR EMPREENDIMENTOS LTDA ME  
 CNPJ 10.408.295/0001-93  
 Av. dos Holandeses, Quadra 36, Shopping dos Automóveis, Calhau, São Luis-MA  
 (98) 3226-9787

Certidão nº 811100/2019  
 31/01/2021, 13:28

Chave de Impressão: 54244  
 O documento neste ato registrado foi emitido em 13/03/2019 e contém 6 folhas





001026

## LAUDO TÉCNICO

Laudo técnico referente aos serviços citados na ART n° MA20180221055 atestando que os serviços citados na mesma e na planilha em anexo foram executados cumprindo as normas técnicas da ABNT, e que a empresa **R ALMEIDA CONSTRUÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob o n° 26.547.945/0001-11, executou os serviços de: Construção e Implantação do Loteamento Ecoville, no período de **04/06/2018** à **04/12/2018**, na cidade de CODÓ/MA, MA026 KM02, S/N, CENTRO, CEP 65400-000 com área Total de **160.000,00 m<sup>2</sup>**, firmado entre a Paço do Lumiar Empreendimentos Ltda, inscrita no CNPJ/MF sob o n° 10.408.295/0001-93 e a empresa acima nomeada, sob a responsabilidade técnica do Eng. Civil Rafael Phablo Silva de Almeida, CREA 111574015-6.

### A) PRINCIPAIS SERVIÇOS EXECUTADOS:

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.1 OBJETOS E SERVIÇOS TÉCNICOS			
1.1.1	Levantamento Topográfico	M2	160.000,00
1.1.2	Sondagem	VB	1,00
1.1.3	Projeto de Arquitetura	VB	1,00
1.1.4	Projeto de Terraplanagem e Pavimentação	VB	1,00
1.1.5	Projeto de Rede de Abastecimento de Água e Esgoto	VB	1,00
1.1.6	Diagnóstico Ambiental e Socioeconômico	VB	1,00
1.2 ADMINISTRAÇÃO LOCAL			
1.2.1	Engenheiro Senior Civil	MÊS	12,00
1.2.3	Mestre de Obras	MÊS	12,00
1.2.4	Encarregado Geral	MÊS	12,00
1.2.5	Almoxarife	MÊS	12,00
1.2.6	Fermenteiro	MÊS	12,00
1.2.7	Vigia Noturno	MÊS	12,00
1.2.8	Auxiliar de Escritório	MÊS	12,00
1.2.9	Auditor Técnico	MÊS	12,00
1.2.10	Equipamentos de Proteção Individual	MÊS	12,00
1.2.11	Vale Transporte	MÊS	12,00
1.2.12	Refeição	MÊS	12,00
1.3 LIMPEZA DO TERRENO			
1.3.1	Limpeza mecanizada de terreno com remoção de camada vegetal utilizando motorveladora	M2	510,00

Marcelo Henrique Coura Castro  
 Eng. CIVIL - CREA/MA 111569/0157-10  
 CPF: 920.560.943-61  
 REG. DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão n° 811100/2019, em 13/03/2019 em



Certidão n° 811100/2019  
 31/01/2021, 13:29  
 Chave de Impressão: 54244

O documento neste ato registrado foi emitido em 13/03/2019 e contém 6 folhas



1.4 CANTEIRO			
1.4.1	Instalação / Ligação Provisória Elétrica Baixa Tensão para canteiro de obra - chave 100A Carga 3KWH, 20CV excl. fornecimento medidor	UND	1,00
1.4.2	Ligação provisória de água para obra e instalação sanitária provisória	UND	1,00
1.4.3	Barracão para depósito em tábuas de madeira, cobertura em fibrocimento 4mm, incluso piso argamassa traço 1:6 (cimento e areia)	M2	220,00
1.4.4	Tapume de Chapa de Madeira Compensada (6mm) - pintura a cal	M2	2.310,45
1.4.5	Placa de Obra em chapa de aço galvanizado	M2	15,00
1.4.6	Consumo de Energia Elétrica	MÉS	12,00
1.4.7	Consumo de Água e Esgoto	MÉS	12,00
1.4.8	Consumo de Telefone / Internet	MÉS	12,00
2.0 TERRAPLENAGEM			
2.1 MOVIMENTAÇÃO DE TERRA			
2.1.1	Desm. dest. limpeza áreas c/arv. diam. até 0,15 m	M2	150.293,75
2.1.2	Desmatamento de árvores entre 0,15m e 0,30m de diâmetro inclusive destocamento e limpeza do terreno, utilizando trator de esteiras	M2	38.461,15
2.1.3	Escavação, carga e transporte de material de 1ª categoria, caminho de serviço pavimentado, com escavadeira hidráulica e caminhão basculante 6m³, DMT 800 até 1.000m	M3	56.521,00
2.1.4	Compactação de aterro a 95% proctor normal	M3	56.521,00
2.1.5	Reconformação da Plataforma	M2	160.000,00
3.0 REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA			
3.1 TUBOS E CONEXÕES			
3.1.1	Tubos de aço galvanizado c/costura 1 1/4" (saída do poço tubular)	M	580,50
3.1.2	Hidrômetro - instalação junto ao poço tubular (fornecimento e instalação)	UND	1,00
3.1.3	Caixa de manobras - proteção de registros e hidrômetro	UND	5,00
3.1.4	Poste concreto 7,00 metros	UND	3,00
3.1.5	Ligação monofásica (fornecimento e instalação)	UND	1,00
3.1.6	Cerca c/ postes de concreto, altura 1,8 m	M	625,10
3.1.7	Tela de arame galvanizado, h = 1,80 m	M2	1.230,00
3.1.8	Portão em tela arame galvaniz., moldura em tubos 2,00x1,80m-completo	UND	1,00
3.1.9	Tubo Pvc JEI DN 50mm	M	563,00
3.1.10	Tubo PVC JEI DN 75mm	M	205,90
3.1.11	Tubo Pvc JEI DN 100mm	M	112,35
3.1.12	Tubo Pvc deFofo Dn 150mm	M	65,73
3.2 ADUTORA			
3.2.1	Escavação mecânica em vala até 1,5 m	M3	1.036,00
3.2.2	Reaterro mecânico de vala	M3	1.021,10
3.2.3	Tubo PVC soldável agua fria DN 50mm, inclusive conexões, fornec. e instalação	M	590,00
3.3 RESERVATÓRIO			
3.3.1	Limpeza do terreno - roçada densa	M2	371,42
3.3.2	Locação convencional da obra (reservatório)	M2	371,42
3.3.3	Escavação mecânica de vala até 1,50m	M3	315,05
3.3.4	Reaterro mecânico de vala	M3	393,42
3.3.5	Concreto armado 15MPa com formas - Laje	M3	30,85
3.3.6	Fornecimento e instalação de reservatório metálico 250m³ - completo	UND	1,00
3.3.7	Caixa de manobras p/ proteção e registros	UND	2,00
3.3.8	Tela de arame galvanizado, h = 1,80 m	M2	80,00
3.3.9	Portão em tela arame galvaniz., moldura em tubos 2,00x1,80m-completo	UND	1,00

Marcelo Henrique Coura Castro  
 Eng. Civil - CREA/MA 111562/2019  
 CPF: 028.580.943-61  
 RG: 81017

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 811100/2019, em 13/03/2019



Certidão nº 811100/2019  
 31/01/2021, 13:29  
 Chave de Impressão: 54244  
 O documento neste ato registrado foi emitido em 13/03/2019 e contém 6 folhas



001028

3.3.10	Lastro em brita (e=5cm)	M3	3,25
<b>3.4</b>	<b>REDE DE DISTRIBUIÇÃO</b>		
3.4.1	Escavação mecânica em vala até 1,5 m	M3	7.208,00
3.4.2	Reaterro mecânico de vala	M3	10.421,00
3.4.3	Tubo PVC PBA 15 JE NBR 5647 DN 50/DE 60	M	2.380,00
3.4.3	Tubo PVC PBA JE DN75	M	1.125,17
3.4.3	Tubo PVC PBA DN100	M	520,00
3.4.5	Curva PVC PBA NBR 10351 JE PB 90° DN 50/DE 60	UND	65,00
3.4.6	Tê PVC PBA p/rede água 90° DN 50/DE 60	UND	31,00
3.4.7	Registro PVC esfera VS soldável DN 50	UND	38,00
3.4.9	Válvula redutora de pressão - 15mca - instalada	UND	1,00
3.4.10	Limpeza e desinfecção da rede	M	3.100,00
<b>3.5</b>	<b>LIGAÇÕES DOMICILIARES</b>		
3.5.1	Escavação manual de vala de 1ª até 1,50m	M3	2.140,00
3.5.2	Reaterro manual de vala	M3	1.534,00
3.5.3	Kit cavalete PVC c/ registro 3/4" - fornecimento e instalação (ligação domiciliar)	UND	890,00
3.5.4	Hidrômetro (fornecimento e instalação)	UND	80,00
3.5.5	Tubo PVC soldável água fria DN 25mm, inclusive conexões, fornec. e instalação	M	4.100,00
3.5.6	Colar de Tomada	und	1.321,00

<b>4.0</b>	<b>REDE DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO</b>		
<b>4.1</b>	<b>INDICAÇÕES</b>		
4.1.1	Escavação manual em terra ate 2,0 m	M3	606,00
4.1.2	Escavacao manual de solo de 1a. entre 1,50m e 3,0m	M3	2.112,00
4.1.3	Escavacao mecanica de valas (solo seco), profundidade maior que 1,50 m ate 4,00 m	M3	2.192,50
4.1.4	Acerto e verificacao do nivelamento de fundo de valas	M2	1.984,00
4.1.5	Carga e descarga mecanica (material em geral), sem manuseio e arumacao do material	M3	1.988,20
<b>4.2</b>	<b>ATERRO E LASTRO</b>		
4.2.1	Aterro de valas e cavas de fundação, c/ controle do grau de compactação mínimo de 97% do procto normal	M3	3.574,35
4.2.2	Lastro de concreto simples, consumo minimo de cimento 150 kg/m3	M3	2.322,18
<b>4.3</b>	<b>ASSENTAMENTO DE TUBOS E ACESSÓRIOS</b>		
4.3.1	Tampão de ferro fundido t-109 ou t - 48 - assentamento	UND	1,00
4.3.2	Dreno seco em brita 2	M3	1.886,74
4.3.3	Transporte local, perímetro urbano (material em geral), a granel até 1km	TXKM	756,00
4.3.4	Escoramento de valas com pranchões metálicos/blindados, inclusive movimentação e posterior retirada (medição: limitada a área efetiva da peça)	M2	2.070,00
4.3.5	Estrutura de escoramento descontínuo	M2	1.715,00
4.3.6	Poço de visita altura igual 1,0 m (balão diâmetro igual 0,60 m), em anéis pré-moldado de concreto	UND	2,00
4.3.7	Lastro de areia	M3	95,15
4.3.8	Tubo de queda em pvc, diâmetro 150 mm - altura igual 1,00 m	M	9,78
4.3.9	Assentamento de tubos e conexoes PVC JE DN 50	M	678,00
4.3.10	Assentamento de tubos e conexoes PVC JE DN 75	M	992,00
4.3.11	Assentamento de tubos e conexoes PVC JE DN 100	M	2.183,00
4.3.12	Assentamento de tubos e conexoes PVC JE DN 150	M	613,00
4.3.13	Assentamento de tubos e conexoes PVC JE DN 200	M	391,00

Marcelo Henrique Coura Castro  
 CREA-MA Nº 11569/2019  
 CPF: 024.589.943-61  
 RG: 013378032011-8 CODMA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 811100/2019, em 13/03/2019 em  
 emitida



Certidão nº 811100/2019  
 31/01/2021, 13:29  
 Chave de Impressão: 54244

O documento neste ato registrado foi emitido em 13/03/2019 e contém 6 folhas



001020

4.3.14	Conjunto moto-bomba submersível p/ aplicação em esgoto, motor trifásico, 60hz, 25HP hm = 10,80 m; q = 24,35 l/s	CJ	2,00
--------	---	----	------

5.0 DRENAGEM PLUVIAL			
5.1 ESCAVAÇÕES E PREPARO			
5.1.1	Escavação mecanizada de valas em material 1a cat., inclusive carga	M3	6.432,00
5.1.2	Escavação de vala não escorada em material de 1ª categoria com profundidade até 1,5m com escavadeira hidráulica 105hp, sem esgotamento	M3	1.754,20
5.2 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBOS DE CONCRETO			
5.2.1	Fornecimento, transporte e assentamento de tubos de concreto dn=200mm	M	2.001,45
5.2.2	Fornecimento, transporte e assentamento de tubos de concreto dn=300mm	M	1.080,80
5.2.3	Fornecimento, transporte e assentamento de tubos de concreto dn=400mm	M	687,63
5.2.4	Tubulação de drenagem urbana-D=0,40m s/berço AC/BC	M	897,15
5.2.5	Corpo BSTC D=0,60 m AC/BC/PC	M	785,00
5.2.6	Corpo BSTC D=0,80 m AC/BC/PC	M	382,00
5.2.7	Corpo BDTC D=1,20 m AC/BC/PC	M	488,00
5.2.8	Boca BDTC D=1,20 m normal AC/BC/PC	M	381,00
5.2.9	Boca de lobo simples grelha concr. BLS 03 AC/BC	UND	211,00
5.2.10	Boca de lobo simples grelha concr. BLS 04 AC/BC	UND	64,00
5.2.11	Tampa de ferro p/ caixa coletora - TCC 02	UND	55,00
5.2.12	Lastro de brita BC	M3	60,79
5.2.13	Concreto fck ≥ 25 MPa, inclusive preparo	M3	55,95
5.2.14	Lançamento e aplicação manual de concreto	M3	60,00
5.2.15	Forma em chapa resinada e=10 mm - fornec. mat., corte, montagem e desforma	M2	3.985,70
5.2.16	Armadura em tela soldada, aço CA 60 4,2 mm c/ # 10 cm - fornec., corte e colocação	KG	3.328,17
5.2.17	Transporte local bota-fora em rodov. não pav. (const.)	TXKM	4.060,00
5.2.18	Concreto ciclópico AC/BC/PC	M3	485,00
5.2.19	Transporte de Cimento portland CP II-32 DMT = 15 Km	TXKM	883,00
5.2.20	Transporte de Areia comercial DMT = 15 Km	TXKM	290,00
5.2.21	Transporte de Brita Comercial DMT = 15 Km	TXKM	270,00
5.2.22	Ponte de pequeno porte em estrutura pré-moldada	UND	1,00
5.2.23	Ala em concreto (0,50X2,50)	M3	22,85
5.3 REATERRO DE VALA			
5.3.1	Reaterro e compactação mecânica de vala com compactador manual tipo soquete vibratório	M3	3.291,60
5.4 MEIO-FIO			
5.4.1	Meio-Fio de concreto - MFC 03 AC/BC	M	3.886,00
5.5 CALÇADA			
5.5.1	Execução de Calçada em concreto com tela soldada Q-196 esp. 15 cm Fck= 35Mpa	M2	2.952,35

## 6.0 PAVIMENTAÇÃO

Marcelo Henrique Coura Castro  
 Eng. Civil - CREA/MA 111569-5  
 CPF: 029.580.943-61  
 RG: 01917002001-5 CEDMA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 811100/2019, em 13/03/2019 em  
 emitida

Certidão nº 811100/2019  
 31/01/2021, 13:29  
 Chave de Impressão: 54244

O documento neste ato registrado foi emitido em 13/03/2019 e contém 6 folhas



001030

6.1 PAVIMENTAÇÃO			
6.1.1	Regularização do subleito ate 20 cm de espessura	M2	90.219,25
6.1.2	Base Solo estabilizado granulometricamente com mistura	M3	22.668,80
6.1.3	Imprimação	M2	88.431,20
6.1.4	Pintura de Ligação	M2	72.881,75
6.1.5	Micro-revestimento a frio - Microflex 1,5 cm - BC	M2	52.721,75
6.1.6	Fresagem Contínua de Revestimento Betuminoso	M3	1.628,00
6.1.7	AAUQ (Areia Asfalto Usinado a Quente)	T	1.902,00
6.2 FORNECIMENTO DE MATERIAS PRIMARIAS			
6.2.1	Fornecimento de cimento asfáltico CAP 50/70	T	2.800,00
6.2.2	Fornecimento de emulsão asfáltica – RR 1C	T	1.000,00
6.2.3	Fornecimento de emulsão asfáltica – RL 1CE	T	800,00
6.2.4	Fornecimento de asfalto diluído tipo CM - 30	T	1,4 00,00
7.0 PARQUE ECOLOGICO			
7.1 PARQUE AMBIENTAL			
7.1.1 PAVIMENTAÇÃO			
7.1.1.1	Piso em Bloquete Intertravado instalado sobre colchão de areia esp.: 10 cm, Fornecimento e instalação	M2	1978,10
7.1.1.2	Calçada para circulação de pedestres em concreto armado e=10 cm - FCK 25 Mpa	M2	208,16
7.1.1.3	Meio-fio e sarjeta conjugados	M	115,20
7.1.1.4	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco pisograma 25x25 cm, espessura 8 cm	M2	2300,00
7.1.2 QUIOSQUES (7,5x8,0) x 2			
7.1.2.1	Fabricação, Montagem e Desmontagem de Forma Para Estruturas, em madeira	M2	221,00
7.1.2.2	Alvenaria de vedação com blocos cerâmicos Furados Assentados com Argamassa de Cimento e Areia.	M2	1556,30
7.1.2.3	Estrutura de Madeira para telha cerâmica	M2	945,20
7.1.2.4	Cobertura com telha cerâmica tipo Francesa, Inc.= 35%	M2	945,20
7.1.2.5	Fornecimento e Instalação de cobertura metálica espacial	M2	75,00
7.1.2.6	Janela de Alumínio basculante 60x60cm , vidro canalado	UND	8,00
7.1.2.7	Pintura com tinta látex Pva em parede interna, duas demãos	M2	925,20
7.1.2.8	Baldrame em Alvenaria de Pedra Argamassada	M3	41,80
7.1.2.9	Laje Pré-moldada de Forro Convencional, Com Elementos de Enchimento, Escoramento e Ferragem Negativa.	M2	221,00
7.1.2.10	Piso Industrial de Alta resistência, Incluso juntas de Dilatação plásticas e polimento Mecanizado – Piso em Korodur	M2	421,00
7.1.2.11	Reboco (Areia e Cimento)	M2	880,00
7.3 PASSEIO, ESTACIONAMENTO E ALAMBRADO			
7.3.1	Alambrado em tubos de aço galvanizado, com costura, din 2440, diametro 2, altura 3m, fixados a cada 2m em blocos de concreto, com tela de arame galvanizado revestido com pvc, fio 12 bwg e malha 7,5x7,5cm	M2	1.112,00
7.3.2	Passoie (calçada) de contorno de edificação	M2	720,00
7.3.3	Meio-fio e sarjeta conjugados	M	370,00
8.0 SINALIZAÇÃO HORIZONTAL E VERTICAL			
8.1 SINALIZAÇÃO HORIZONTAL			
8.1.1	Pintura de faixa c/ termoplástico- 03 anos	M2	7.219,15
8.1.2	Forn.e colocação de tacha reflet.bidirecional	UND	126,17
8.2 SINALIZAÇÃO VERTICAL			

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 811100/2019, em 13/03/2019 em



Certidão nº 811100/2019  
31/01/2021, 13:29  
Chave de Impressão: 54244  
O documento neste ato registrado foi emitido em 13/03/2019 e contém 6 folhas

Marcelo Henrique Coura Castro  
CPF: 011.110.000-00  
RG: 011.110.000-00  
RG: 011.110.000-00



001031

8.2.1	Fornecimento e aplicação de placa de sinalização semi-refletiva de Advertência (70x70cm) e de Regulamentação (D = 50cm)	UND	80,00
8.2.2	Fornec e aplicação de placa metálica d identificação d rua, no início e no fim do trecho d cada rua sob intervenção (25 x 45cm)	UND	50,00
9.0	LIMPEZA FINAL		
9.1	LIMPEZA/RENDIMENTO		
9.1.1	LIMPEZA/PREPARO SUPERFICIE CONCRETO P/PINTURA	M2	480,00
9.1.2	Limpeza Final	M2	160.000,00

São Luís-MA, 19 de Fevereiro de 2019

Marcelo Henrique Coura Castro  
 Eng.º Civil- CREA/MA 121569381/10  
 CPF: 029.560.970-61  
 RUA 28 DE JULHO, 214 - CENTRO - SÃO LUÍS - MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 811100/2019, em 13/03/2019



Certidão nº 811100/2019  
 31/01/2021, 13:29

Chave de Impressão: 54244

O documento neste ato registrado foi emitido em 13/03/2019 e contém 6 folhas





Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

**CREA-MA**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**834266/2020**

Atividade concluída

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão**

001032

Página 1/10

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão - Crea-MA, o Acervo Técnico do profissional **RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA**  
Registro: **1115740156MA** RNP: **1115740156**  
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **MA20190279058** Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO Registrada em: 22/08/2019 Baixada em: 09/09/2020  
Forma de registro: INICIAL Participação técnica: INDIVIDUAL  
Empresa contratada: **R ALMEIDA CONSTRUCOES LTDA**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CENTRAL DO MARANHÃO** CPF/CNPJ: **01.612.342/0001-25**  
Endereço do contratante: AVENIDA GOVERNADORA ROSEANA SARNEY Nº: SN  
Complemento: Bairro: CENTRO  
Cidade: CENTRAL DO MARANHÃO UF: MA CEP: 65267000  
Contrato: Celebrado em: 06/08/2019  
Valor do contrato: R\$ 77.949,36 Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público  
Ação institucional: Outros  
Endereço da obra/serviço: RUA DR CLODOMIR PAZ Nº: S/N  
Complemento: Bairro: CENTRO  
Cidade: CENTRAL DO MARANHÃO UF: MA CEP: 65267000  
Data de início: 06/08/2019 Conclusão efetiva: 06/02/2020  
Finalidade: Saúde  
Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CENTRAL DO MARANHÃO** CPF/CNPJ: 01.612.342/0001-25

Atividade Técnica: 7 - **EXECUÇÃO #A0110** - EDIFICIOS DE ALVENARIA P/ FINS DIVERSOS 53 - EXECUCAO 100.00 metro quadrado; 7 - **EXECUÇÃO #A0304** - ESTRUTURA DE MADEIRA 53 - EXECUCAO 128.00 metro quadrado; 7 - **EXECUÇÃO #A0435** - INSTALACOES HIDRAULICAS 53 - EXECUCAO 150.00 metro; 7 - **EXECUÇÃO #A0436** - INSTALACOES SANITARIAS 53 - EXECUCAO 90.00 metro; 7 - **EXECUÇÃO #B1106** - INSTALACAO ELETRICA EM B.TENSAO P/ FINS RESID /COMERC. 53 - EXECUCAO 290.00 metro;

**Observações**

ACADEMIA DE SAÚDE PUBLICA NO MUNICÍPIO DE CENTRAL-MA

**Informações Complementares**

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 9 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

**Certidão de Acervo Técnico nº 834266/2020**  
**29/09/2020, 08:26**  
cz16a

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: cz16a



001033



ESTADO DO MARANHÃO  
MUNICÍPIO DE CENTRAL DO MARANHÃO  
PODER EXECUTIVO

## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para devidos fins, e a quem interessar possa que a obra citada abaixo foi executada de acordo com as condições contratuais, normas técnicas em vigor e em obediência as especificações técnicas estabelecidas pela contratante, garantindo que nos foram prestados com bom desempenho e nada tendo que desabone a conduta do prestador os serviços descritos abaixo e com as seguintes características.

CONTRATO Nº: 039/2019.

OBRA: a contratação de empresa especializada em serviços de engenharia para construção de uma academia de saúde, atendidas as especificações constantes do ANEXO I do Edital da Tomada de Preços n.º 002/2019-CPL/PMCM.

VALOR: R\$ 77.949,36 (setenta e sete mil, novecentos e quarenta e nove reais e trinta e seis centavos.)

LOCAL DA OBRA: CENTRAL DO MARANHÃO-MA

Período de Realização: 06/08/2019 à 08/02/2020

### DADOS DA PESSOA JURÍDICA CONTRATADA:

Nome: R ALMEIDA CONSTRUÇÕES LTDA CNPJ:26.547.945.0001-11

Endereço: AV TARQUINIO LOPES n:1871, Bairro: ALCANTARA, Pinheiro-MA.

### RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome: Rafael Phablo Silva de Almeida

Título Profissional: Eng. Civil

Registro Nacional Profissional CREA Nº: 111574015-8 MA

### Descrição dos Serviços Realizados

Construção de uma academia de saúde, no município de Central/MA. Os serviços executados, foram: de movimento de terras, alvenaria em tijolo cerâmico, revestimentos de paredes, cobertura, pisos e paredes, esquadrias, instalações elétricas, instalações hidro sanitário, pintura, louças e metais, forro, execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto. As descrições dos serviços e os quantitativos estão anexados nesse processo, com a planilha orçamentária.

São Luís, 10 de Setembro de 2020.

  
ISMAEL MONTEIRO COSTA  
Prefeito Municipal

  
MARCELO HENRIQUE COURA CASTRO  
Eng. Civil da Contratante

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 834266/2020, em 29/09/2020  
emitida



Certidão nº 834266/2020  
31/01/2021, 13:28

Chave de Impressão: cz16a

O documento neste ato registrado foi emitido em 28/09/2020 e contém 5 folhas

Scanned by TapScanner





001034



ESTADO DO MARANHÃO MUNICÍPIO DE CENTRAL DO MARANHÃO  
PODER EXECUTIVO

Item	Descrição	Und	Quant.
<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>		
1.1	CAPINA E LIMPEZA MANUAL DE TERRENO	M²	100,33
1.2	DEMOLIÇÃO EM GERAL	UND	1,00
1.3	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M²	6,00
<b>2</b>	<b>MOVIMENTO DE TERRAS</b>		
2.1	ATERRO APOILOADO(MANUAL) EM CAMADAS DE 20 CM COM EMPRÉSTIMO DE SAIBRO.	M³	62,72
<b>3</b>	<b>SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO</b>		
3.1	ALVENARIA EM TUILO CERAMICO FURADO 60X18X18CM, 1 VEZ (ESPESSURA 18 CM), ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA NAO PENEIRADA), PREPARO MANUAL, JUNTA 1 CM	M²	94,00
<b>4</b>	<b>REVESTIMENTOS DE PAREDES</b>		
4.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_09/2014	M²	94,00
4.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇOMASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRACO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M²	94,00
4.3	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	M²	102,50
<b>5</b>	<b>COBERTURA</b>		
5.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	M²	120,00
5.2	EXECUÇÃO DE COBERTURA COM TELHA CHAPA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL	M²	650,23
5.3	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_09/2016	M²	120,00
<b>6</b>	<b>PISOS E PAREDES</b>		
6.1	LASTRO DE CONCRETO, E=5CM, PREPARO MECÂNICO, INCLUSOS LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M²	101,40
6.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO) AF_11/2014	M²	98,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 834266/2020, em 29/09/2020 emitida



Certidão nº 834266/2020  
31/01/2021, 13:28  
Chave de Impresão: cz16a

O documento neste ato registrado foi emitido em 28/09/2020 e contém 5 folhas

Scanned by TapScanner



001035



ESTADO DO MARANHÃO MUNICÍPIO DE CENTRAL DO MARANHÃO  
PODER EXECUTIVO

Item	Descrição	Und	Quant.
6.3	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO GRÊS DE DIMENSÕES 35X35 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014	M²	125,00
6.4	EXECUÇÃO DE ACESSO PARA PORTADOR PNE		
6.5	EXECUÇÃO DE PISO TÁTIL	M	85,00
6.6	EXECUÇÃO DE PISO EM CONCRETO DESEMPENADO	M²	200,59
6.7	EXECUÇÃO DE GRANITINA 8MM FUNDIDA COM CONTRAPISO E RODA PÉ	M²	225,00
6.8	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_08/2018	M²	50,00
7	ESQUADRIAS		
7.1	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA CERA OU VERNIZ, 90X210X3,5CM, INCLUSIVE ADUELA 1A, ALIZAR 1A E DOBRADICAS COM ANEL	UN	4,00
7.2	ESQUADRIAS DE VIDRO E ALUMINIO PARA JANELAS E PORTAS	UNID	8,00
7.3	PORTAO DE FERRO COM VARA 1/2", COM REQUADRO	M²	3,80
8	INSTALAÇÕES		
8.1	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
8.1.1	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 12 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00
8.1.2	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 60A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	4,00
8.1.3	INTERRUPTOR SIMPLES DE EMBUTIR 10A/250V 1 TECLA, SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	8,00
8.1.4	CABO DE COBRE DE 120 MM²	M	250,00
8.1.5	TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 20A/250V C/ PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	15,00
9	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA, SANITARIAS E HIDRAULICAS		
9.1	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	4,00
9.2	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	38,00
9.3	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	24,00
9.4	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 834266/2020, em 29/09/2020



Certidão nº 834266/2020  
31/01/2021, 13:28  
Chave de Impressão: cz16a

O documento neste ato registrado foi emitido em 28/09/2020 e contém 5 folhas

Scanned by TapScanner



001036



ESTADO DO MARANHÃO MUNICÍPIO DE CENTRAL DO MARANHÃO  
PODER EXECUTIVO

Item	Descrição	Und	Quant.
9.5	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	4,00
9.6	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TJOLO MACIÇO 60X60X60CM, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFECCÃO	UN	4,00
9.7	FOSSA SEPTICA EM ALVENARIA DE TJOLO CERAMICO MACICO DIMENSOES EXTERNAS 1,00X1,10X1,40M, 1.500 LITROS, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA, COM TAMPA EM CONCRETO ARMADO COM ESPESSURA 8CM	UN	1,00
9.8	SUMIDOURO EM ALVENARIA DE TJOLO CERAMICO MACICO DIAMETRO 1,20M E ALTURA 5,00M, COM TAMPA EM CONCRETO ARMADO DIAMETRO 1,40M E ESPESSURA 10CM	UN	1,00
10	<b>PINTURA</b>		
10.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_08/2014	M²	488,00
10.2	PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M²	15,20
10.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_08/2014	M²	488,00
11	<b>LOUÇAS E METAIS</b>		
11.1	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	UN	2,00
11.2	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 26,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	2,00
11.3	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	2,00
11.4	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMP, INCLUISE FIXAÇÃO. AF_10/2016	UN	2,00
12	<b>DIVERSOS</b>		
12.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES	M²	250,25
12.2	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M²	25,00
12.3	FORRO EM GESSO ACARTONADO PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M131	250,25
12.4	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_07/2016	M²	60,73
12.5	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO	UND	10,00
12.6	MURO DE ARRIMO EM CANALETA	M²	35,25

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 834266/2020, em 29/09/2020



Certidão nº 834266/2020  
31/01/2021, às 13:28

Chave de Impressão: cz16a

O documento neste ato registrado foi emitido em 28/09/2020 e contém 5 folhas

Scanned by TapScanner



001037



ESTADO DO MARANHÃO MUNICÍPIO DE CENTRAL DO MARANHÃO  
PODER EXECUTIVO

Item	Descrição	Und	Quant.
12.7	EXECUÇÃO E SISTEMA DE GAS	UND	2,00
12.0	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFICIES COM MANTA ASFÁLTICA	M²	60,00
12.0	EXECUÇÃO DE SISTEMA DE COMBATE E PREVENÇÃO À INCENDIO	UND	1,00
13	CANALETA COM GRELHA	M	75,00
13.1	GUARDA CORPO COM CORRIMÃO	M	85,00
13.2	EXECUÇÃO DE MURO DE ALVENARIA	M²	180,00
VALOR TOTAL			77.948,36

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 834266/2020, em 29/09/2020 emitida em



Certidão nº 834266/2020  
31/01/2021, 13:28

Chave de Impressão: cz16a

O documento neste ato registrado foi emitido em 28/09/2020 e contém 5 folhas

Scanned by TapScanner



001038

LAUDO TÉCNICO

Laudo técnico referente aos serviços citados nas ART's n° MA20190279058 atestando que os serviços citados na mesma, sob a responsabilidade técnica do Eng. Civil Rafael Phablo Silva de Almeida CREA n° 111574015-6MA foram executados cumprindo as normas técnicas da ABNT, e que a empresa **R ALMEIDA CONTRUÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob n°26.547.945.0001-11, executou os serviços de: Construção de uma academia de saúde no período de 06/08/2019 a 06/02/2020, no município de Central do Maranhão-MA; os serviços executados foram de: movimento de terra, alvenaria com tijolos cerâmicos, revestimentos em paredes, cobertura, pisos cerâmicos, esquadrias, instalações hidrosanitárias, louças e metais, forro e pintura. E os demais serviços na planilha em anexo abaixo. Firmado entre a PREFEITURA MUNICIPAL DE CENTRAL DO MARANHÃO, inscrita

no cnpj n°01.612.342/0001-25 empresa acima nomeada, e de acordo com o contrato N°039/2019 E TP N°002/2019-CPL/PMCM..

Pinheiro-MA, 09 de setembro de 2020.

MARCELO HENRIQUE COURA CASTRO

*MARCELO HENRIQUE COURA CASTRO*  
 Marcelo Henrique Coura Castro  
 Eng. Civil - R. Ph. Silva de Almeida  
 R. Ph. Silva de Almeida  
 R. Ph. Silva de Almeida

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão n° 834266/2020, em 29/09/2020 emitida



Certidão n° 834266/2020  
 31/01/2021, 13:28

Chave de Impresão: cz16a

O documento neste ato registrado foi emitido em 28/09/2020 e contém 4 folhas



Item	Descrição	Und	Quant.
1	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>		
1.1	CAPINA E LIMPEZA MANUAL DE TERRENO	M²	100,33
1.2	DEMOLIÇÃO EM GERAL	UND	1,00
1.3	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M²	6,00
2	<b>MOVIMENTO DE TERRAS</b>		
2.1	ATERRO APOILOADO(MANUAL) EM CAMADAS DE 20 CM COM EMPRÉSTIMO DE SAIBRO	M³	62,72
3	<b>SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO</b>		
3.1	ALVENARIA EM TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM, 1 VEZ (ESPESSURA 19 CM), ASSENTADO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA NAO PENEIRADA), PREPARO MANUAL. JUNTA 1 CM	M²	94,00
4	<b>REVESTIMENTOS DE PAREDES</b>		
4.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M²	94,00
4.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇOMASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M²	94,00
4.3	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	M²	102,50
5	<b>COBERTURA</b>		
5.1	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTO VERTICAL. AF_12/2015	M²	128,00
5.2	EXECUÇÃO DE COBERTURA COM TELHA CHAPA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL	M²	650,23
5.3	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTO VERTICAL. AF_06/2016	M²	128,00
6	<b>PISOS E PAREDES</b>		
6.1	LASTRO DE CONCRETO, E=5CM, PREPARO MECANICO, INCLUSOS LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M²	101,40
6.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014	M²	99,00
6.3	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO GRÊS DE DIMENSÕES 35X35 CM, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014	M²	125,00
6.4	EXECUÇÃO DE ACESSO PARA PORTADOR PNE		
6.5	EXECUÇÃO DE PISO TÁTIL	M	85,00

PUNTO DE ENTREGA DO LANCAMENTO  
 IMPRESSÃO DE LISTAGEM  
 07/01/2021 13:28  
 Nº. 834266/2020

Este documento encontra-se registrado no Conselho  
 Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do  
 Maranhão, vinculado à Certidão nº 834266/2020,  
 em 29/09/2020  
 em  
 emitida



Certidão nº 834266/2020  
 31/01/2021, 13:28

Chave de Impressão: cz16a

O documento neste ato registrado foi emitido em 28/09/2020 e contém 4 folhas



001040

6.6	EXECUÇÃO DE PISO EM CONCRETO DESEMPENADO	M²	200,59
6.7	EXECUÇÃO DE GRANITINA 8MM FUNDIDA COM CONTRAPISO E RODA PÉ	MP	226,00
6.8	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_06/2018	MP	50,00
7	ESQUADRIAS		
7.1	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA CERA OU VERNIZ, 90X210X3,3CM, INCLUI DOBROTELA 1A, ALIZAR 1A E DOBRADICAS COM ANEL	UN	4,00
7.2	ESQUADRIAS DE VIDRO E ALUMINIO PARA JANELAS E PORTAS	UND	6,00
7.3	PORTAO DE FERRO COM VARA 1/2", COM REQUADRO	MP	3,60
8	INSTALAÇÕES		
8.1	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		
8.1.1	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 12 DISJUNTORES TERMOMAGNETICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFASICO E NEUTRO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	1,00
8.1.2	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO TRIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 50A 240V, FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	4,00
8.1.3	INTERRUPTOR SIMPLES DE EMBUTIR 10A/250V 1 TECLA, SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	6,00
8.1.4	CABO DE COBRE DE 120 MM²	M	250,00
8.1.5	TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 20A/250V C/ PLACA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	15,00
9	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIA, SANITARIAS E HIDRAULICAS		
9.1	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUI RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	4,00
9.2	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	38,00
9.3	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	24,00
9.4	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	2,00
9.5	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	4,00
9.6	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 60X60X60CM, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFECCÃO	UN	4,00
9.7	FOSSA SEPTICA EM ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO MACICO DIMENSOES EXTERNAS 1,90X1,10X1,40M, 1.500 LITROS, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA, COM TAMPA EM CONCRETO ARMADO COM ESPESSURA 8CM	UN	1,00
9.8	SUMIDOURO EM ALVENARIA DE TIJOLO CERAMICO MACICO DIAMETRO 1,20M E ALTURA 5,00M, COM TAMPA EM CONCRETO ARMADO DIAMETRO 1,40M E ESPESSURA 10CM	UN	1,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 834266/2020, em 29/09/2020



Certidão nº 834266/2020  
31/01/2021, 13:28

Chave de Impresão: cz16a

O documento neste ato registrado foi emitido em 29/09/2020 e contém 4 folhas

2



10	<b>PINTURA</b>		
10.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_08/2014	M²	488,00
10.2	PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMÃOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	M²	13,30
10.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M²	488,00
11	<b>LOUÇAS E METAIS</b>		
11.1	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	UN	2,00
11.2	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	2,00
11.3	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÍDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2013	UN	2,00
11.4	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF_10/2018	UN	2,00
12	<b>DIVERSOS</b>		
12.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES	M²	250,25
12.2	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_08/2017_P	M²	25,00
12.3	FORRO EM GESSO ACARTONADO PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M131	250,25
12.4	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_07/2016	M²	60,73
12.5	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO	UND	10,00
12.6	MURO DE ARRIMO EM CANALETA	M²	35,25
12.7	EXECUÇÃO E SISTEMA DE GÁS	UND	2,00
12.8	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES COM MANTA ASFÁLTICA	M²	60,00
12.9	EXECUÇÃO DE SISTEMA DE COMBATE E PREVENÇÃO À INCENDIO	UND	1,00
13	<b>CANALETA COM GRELHA</b>	M	75,00
13.1	GUARDA CORPO COM CORRIMÃO	M	85,00
13.2	EXECUÇÃO DE MURO DE ALVENARIA	M²	180,00
<b>VALOR TOTAL</b>			<b>77.948,36</b>

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 834266/2020, em 29/09/2020  
em  
emitida



Certidão nº 834266/2020  
31/01/2021, 13:28

Chave de Impressão: cz16a

O documento neste ato registrado foi emitido em 28/09/2020 e contém 4 folhas







Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

**CREA-MA**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**802575/2018**

Atividade concluída

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão**

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão - Crea-MA, o Acervo Técnico do profissional **RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA**  
Registro: **1115740156MA** RNP: **1115740156**  
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **MA20180180675** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **07/06/2018** Baixada em: **25/06/2018**  
Forma de registro: **INICIAL** Participação técnica: **INDIVIDUAL**  
Empresa contratada: **R ALMEIDA CONSTRUCOES LTDA**

Contratante: **PACO DO LUMIAR EMPRENDIMENTOS LTDA ME** CPF/CNPJ: **10.408.295/0001-93**  
Endereço do contratante: **AVENIDA DOS HOLANDESES** Nº: **01**  
Complemento: **QD 36, LJ 17, SHOPPING DO AUTOMOVEL** Bairro: **CALHAU**  
Cidade: **SÃO LUÍS** UF: **MA** CEP: **65071380**

Contrato: \_\_\_\_\_ Celebrado em: \_\_\_\_\_  
Valor do contrato: **R\$ 1.147.500,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**

Ação institucional: **Outros**  
Endereço da obra/serviço: **RODOVIA MA 020** Nº: **S/Nº**  
Complemento: \_\_\_\_\_ Bairro: **TRISIDELA**  
Cidade: **COROATÁ** UF: **MA** CEP: **65415000**

Data de início: **15/03/2018** Conclusão efetiva: **15/06/2018**

Finalidade: **Infraestrutura**  
Proprietário: **PACO DO LUMIAR EMPRENDIMENTOS LTDA ME** CPF/CNPJ: **10.408.295/0001-93**

Atividade Técnica: **1 - ATUACAO #A0506 - PAVIMENTACAO ASFALTICA 53 - EXECUCAO 10000.00 metro cúbico; 1 - ATUACAO #A0604 - TERRAPLENAGEM 53 - EXECUCAO 35000.00 metro cúbico; 1 - ATUACAO #A0605 - DRENAGEM 53 - EXECUCAO 3500.00 metro;**

**Observações**

**SERVIÇOS DE EXECUÇÃO DO PORTAL DE ENTRADA E DE TERRAPLENAGEM E PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA, NO LOTEAMENTO ECOVILLE, NO MUNICÍPIO DE COROATÁ/MA, COM ÁREA DE 50.000,00 M2**

**Informações Complementares**

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 9 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº **802575/2018**  
25/07/2018, 12:11  
z7baa

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: z7baa

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão**

Rua 28 de Julho, nº 214, Centro, São Luís/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8300 E-mail: [faleconosocoo@creama.org.br](mailto:faleconosocoo@creama.org.br)



Impresso em: 31/01/2021, às 13:31.

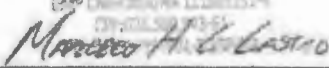


## LAUDO TÉCNICO DOS SERVIÇOS

O presente Laudo tem como finalidade atestar, que a empresa **R ALMEIDA CONSTRUÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 26.547.945/0001-11, executou os serviços de: Construção e Implantação do Loteamento EcoVill, no período de 15/03/2018 à 15/06/2018, na cidade de Coroatá/MA- Rodovia 020 S/N- Trizidela- Cep 65415-000, com área Total de 50.000,00 m<sup>2</sup>, firmado entre a Paço do Lumiar Empreendimentos Ltda, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 10.408.295/0001-93 e a empresa acima nomeada, sob a responsabilidade técnica do Eng. Civil Rafael Phabio Silva de Almeida, CREA 111574015-6.

Eu, Marcelo Henrique Coura Castro, engenheiro civil terocirizado para a fiscalização dos serviços, CREA nº 1115693514, atesto que os serviços na planilha em anexo abaixo, foram executados de acordo com os parâmetros técnicos de qualidade exigidos e no prazo pactuado com responsabilidade nas obrigações técnicas assumidas, sendo de acordo com as normass da ABNT( Associação Brasileira de Normas Técnicas.

São Luís -MA 13 de julho de 2018

  
 Eng. Civil Marcelo Henrique Coura Castro  
 CREA nº 1115693514

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 802575/2018, em 25/07/2018 emitida



Certidão nº 802575/2018  
31/01/2021, 13:31

Chave de Impressão: z7baa

O documento neste ato registrado foi emitido em 25/07/2018 e contém 5 folhas



001041

PRINCIPAIS SERVIÇOS EXECUTADOS:

SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.1	PROJETOS E SERVIÇOS TÉCNICOS		
1.1.1	Levantamento Topográfico	M2	50.000,00
1.1.2	Sondagem	VB	1,00
1.1.3	Projeto de Arquitetura	VB	1,00
1.1.4	Projeto de Terraplanagem e Pavimentação	VB	1,00
1.1.5	Projeto de Rede de Abastecimento de Água e Esgoto	VB	1,00
1.1.6	Projeto de Sinalização	VB	1,00
1.2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL		
1.2.1	Engenheiro Senior Civil	MÊS	12,00
1.2.3	Mestre de Obras	MÊS	12,00
1.2.4	Encarregado Geral	MÊS	12,00
1.2.5	Almoço	MÊS	12,00
1.2.6	Ferramentaria	MÊS	12,00
1.2.7	Vigia Noturno	MÊS	12,00
1.2.8	Auxiliar de Escritório	MÊS	12,00
1.2.9	Auxiliar Técnico	MÊS	12,00
1.2.10	Equipamentos de Proteção Individual	MÊS	12,00
1.2.11	Vale Transporte	MÊS	12,00
1.2.12	Refeição	MÊS	12,00
1.3	LIMPEZA DO TERRENO		
1.3.1	Limpeza mecanizada de terreno com remoção de camada vegetal utilizando motoniveladora	M2	820,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 802575/2018, em 25/07/2018



Marcelo Henrique Costa Castro  
 Eng. Civil - CREMA - 11188/2014  
 M. H. COSTA & CASTRO  
 RG: 00000000000000000000000000000000

Certidão nº 802575/2018  
 31/01/2021, 13:31  
 Chave de Impressão: z7baa

O documento neste ato registrado foi emitido em 25/07/2018 e contém 5 folhas



1.4 CANTEIRO			
1.4.1	Instalação / Ligação Provisória Elétrica Baixa Tensão para canteiro de obra - chave 10GA Carga 3KWH, 20CV excl fornecimento medidor	UND	1,00
1.4.2	Ligação provisória de água para obra e instalação sanitária provisória	UND	1,00
1.4.3	Barracão para depósito em tábuas de madeira, cobertura em fibrocimento 4mm, incluso piso argamassa traço 1:8 (cimento e areia)	M2	120,00
1.4.4	Tapume de Chapa de Madeira Compensada (5mm) - pintura a col	M2	3.730,45
1.4.5	Placa de Obra em chapa de aço galvanizado	M2	19,20
1.4.6	Consumo de Energia Elétrica	MES	24,00
1.4.7	Consumo de Água e Esgoto	MES	24,00
1.4.8	Consumo de Telefone / Internet	MES	24,00
2. TERRAPLENAGEM			
2.1 MOVIMENTAÇÃO DE TERRA			
2.1.1	Desm. dest. limpeza áreas c/av diam até 0,15 m	M2	39.293,75
2.1.2	Desmatamento de árvores entre 0,15m e 0,30m de diâmetro inclusive desmatamento e limpeza do terreno, utilizando trator de esteiras	M2	23.431,25
2.1.3	Escavação, carga e transporte de material de 1ª categoria, caminho de serviço pavimentado, com escavadeira hidráulica e caminhão basculante 6m³, DMT 800 até 1.000m	M3	16.117,50
2.1.4	Compactação de aterro a 95% proctor normal	M3	12.252,68
2.1.5	Reconformação da Plataforma	M2	20.398,25

3. DRENAGEM PLUVIAL			
3.1 ESCAVAÇÕES E PREPARO			
3.1.1	Escavação mecanizada de valas em material 1a cat., inclusive carga	M3	3.307,13
3.1.2	Escavação de vala não escorada em material de 1ª categoria com profundidade até 1,5m com escavadeira hidráulica 105hp, sem esgotamento	M3	1.952,14
3.2 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBOS DE CONCRETO			
3.2.1	Fornecimento, transporte e assentamento de tubos de concreto dn=200mm	M	1.825,83
3.2.2	Fornecimento, transporte e assentamento de tubos de concreto dn=300mm	M	2.080,50
3.2.3	Fornecimento, transporte e assentamento de tubos de concreto dn=400mm	M	747,83
3.2.4	Tubulação de drenagem urbana-D=0,40m s/borço AC/BC	M	997,15
3.2.5	Corpo BSTC D=0,80 m AC/BC/PC	M	955,00
3.2.6	Corpo BSTC D=0,80 m AC/BC/PC	M	241,00
3.2.7	Corpo BDTC D=1,20 m AC/BC/PC	M	238,00
3.2.8	Boca BDTC D=1,20 m normal AC/BC/PC	M	119,00
3.2.9	Boca de lobo simples grelha concr BLS 03 AC/BC	UND	128,00
3.2.10	Boca de lobo simples grelha concr BLS 04 AC/BC	UND	43,00
3.2.11	Tampa de ferro p/ caixa coletora - TCC 02	UND	45,00
3.2.12	Lastro de brita BC	M3	35,79
3.2.13	Concreto fck = 25 MPa, inclusive preparo	M3	42,95
3.2.14	Lançamento e aplicação manual de concreto	M3	70,00
3.2.15	Forma em chapa resinada s=10 mm - fornec. mat. corte, montagem e desforma	M2	3.728,70
3.2.16	Armadura em tela soldada, aço CA 50 4 2 mm c/ # 10 cm - fornec, corte e colocação	KG	2.518,37

Marcelo Henrique Costa Diretor  
 Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão  
 Rua 28 de Julho, nº 214, Centro, São Luís/MA  
 Tel: 068.308.913-81  
 E-mail: cREA@crea.org.br

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 802575/2018, emitida em 25/07/2018



Certidão nº 802575/2018  
 31/01/2021, 13:31

Chave de Impressão: z7baa

O documento neste ato registrado foi emitido em 25/07/2018 e contém 5 folhas



3.2.17	Transporte local bata-fora em rodov. não pav. (const)	TXKM	6.020,00
3.2.18	Concreto cicópico AC/BC/PC	M3	527,00
3.2.19	Transporte de Cimento portland CP II-32 DMT = 15 Km	TXKM	420,00
3.2.20	Transporte de Areia comercial DMT = 15 Km	TXKM	360,00
3.2.21	Transporte de Brita Comercial DMT = 15 Km	TXKM	325,00
3.2.22	Valeta prot. contra drenagem concreto - VPC 04	M	4.737,40
3.2.23	Ala em concreto (0,50x2,50)	M3	22,85
<b>3.3</b>	<b>REATERRO DE VALA</b>		
3.3.1	Reaterro e compactação mecânica de vala com compactador manual tipo soquete vibratório	M3	6.408,56
<b>3.4</b>	<b>MEIÓ-FIO</b>		
3.4.1	Meio-fio e sarjeta conjugada de concreto - MFC 03 AC/BC	M	2.888,00
<b>3.5</b>	<b>CALÇADA</b>		
3.5.1	Execução de Calçada em concreto com tela soldada Q-198 esp. 15 cm Fck= 35Mpa	M2	5.847,50

<b>4.1</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>		
4.1.1	Regularização do subleito até 20 cm de espessura	M2	22.385,25
4.1.2	Base Solo estabilizado granulometricamente com mistura	M3	9.769,77
4.1.3	Impedimento	M2	19.527,70
4.1.4	Pintura de Ligação	M2	17.839,75
4.1.5	AAUQ (Área Asfalto Usinado e Quente)	M2	17.839,75
4.1.6	Instalação de Defensas metálicas	M	542
<b>4.2</b>	<b>FORNECIMENTO DE MATERIAIS BETUMINOSOS</b>		
4.2.1	Fornecimento de cimento asfáltico CAP 50/70	T	2.500,00
4.2.2	Fornecimento de emulsão asfáltica - RR 1C	T	800,00
4.2.3	Fornecimento de emulsão asfáltica - RL 1CE	T	800,00
4.2.4	Fornecimento de asfalto diluído tipo CM - 30	T	1.500,00
<b>5.1</b>	<b>PORTAL DE ENTRADA</b>		
5.1	Escavação manual de vala até 1,50m	M3	34,20
5.2	Alvenaria de vedação com blocos cerâmicos furados (14x19x39cm)	M2	575,15
5.3	Concreto Estrutural Armado Fck= 35 Mpa	M3	48,00
5.4	Pintura com tinta látex Pva em parede interna, duas demãos	M2	1150,00
5.5	Cobertura metálica	M2	75,00
5.6	Reboco	M2	575,15
5.7	Chapisco	M2	575,15
5.8	Execução do pavimento em piso intertravado com bloco pirograma 20x25 cm - espessura 8 cm	M2	182,00
5.9	Piso em Bloquete sextavado instalado sobre colchão de areia esp. 10 cm, Fornecimento e instalação	M2	241,00
<b>6.1</b>	<b>SINALIZAÇÃO HORIZONTAL</b>		
6.1.1	Pintura de tinta pr termoplástica - 03 anos	M2	4.395,15
6.1.2	For. e colocação de tacha reflet. bidirecional	UND	126,17
<b>6.2</b>	<b>SINALIZAÇÃO VERTICAL</b>		
6.2.1	Fornecimento e aplicação de placa de sinalização semi-refletiva de Advertência (70x70cm) e de Regulamentação (D = 80cm)	UND	80,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 802575/2018, em 25/07/2018 em



Certidão nº 802575/2018

31/01/2021, 13:31

Chave de Impressão: z7bca

O documento neste ato registrado foi emitido em 25/07/2018 e contém 5 folhas

Marcelo Helton de Souza  
 CPF: 026.530.943-01  
 RG: 61637882825-4/001916



8.2.2	Fornec e aplicação de placa metálica d identificação d rua, no início e no fim do trecho d cada rua sob intervenção (25 x 45cm)	UND	66,00
9.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA		
9.1.1	LIMPEZA/PREPARO SUPERFICIE CONCRETO P/PINTURA	M2	480,00
9.1.2	Limpeza Final	M2	20.000,00

*Manoel Manoel dos Santos*  
 Engenheiro Civil  
 Matr. 11156851-4  
 CR-2018.943-61  
 RUA ALFREDO VIEIRA, 214

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 802575/2018, em 25/07/2018 em



Certidão nº 802575/2018  
 31/01/2021, 13:31

Chave de Impressão: z7baa

O documento neste ato registrado foi emitido em 25/07/2018 e contém 5 folhas





## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins, que a empresa **R ALMEIDA CONSTRUÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 26.547.945/0001-11, executou os serviços de: Construção e Implantação do Loteamento Ecoville, no período de 15/03/2018 à 15/06/2018, na cidade de Coroatá/MA- Rodovia 020 S/N- Irizidela- Cep 65413-000, com área Total de 50.000,00 m<sup>2</sup>, firmado entre a Paço do Lumiar Empreendimentos Ltda, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 10.408.295/0001-93 e a empresa acima nomeada, sob a responsabilidade técnica do Eng. Civil Rafael Phabio Silva de Almeida, CREA 111574015-6

- A) VALOR CONTRATUAL: R\$ 1.147.500,00  
 B) PRINCIPAIS SERVIÇOS EXECUTADOS:

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.1 PROJETOS E SERVIÇOS TÉCNICOS			
1.1.1	Levantamento Topográfico	MZ	50.000,00
1.1.2	Sondagem	VB	1,00
1.1.3	Projeto de Arquitetura	VB	1,00
1.1.4	Projeto de Terraplanagem e Pavimentação	VB	1,00
1.1.5	Projeto de Rede de Abastecimento de Água e Esgoto	VB	1,00
1.1.6	Projeto de Sinalização	VB	1,00
1.2 ADMINISTRAÇÃO LOCAL			
1.2.1	Engenheiro Senior Civil	MÊS	12,00
1.2.3	Mestre de Obras	MÊS	12,00
1.2.4	Encarregado Geral	MÊS	12,00
1.2.5	Almoxeiro	MÊS	12,00
1.2.6	Ferramenteiro	MÊS	12,00
1.2.7	Vigia Noturno	MÊS	12,00
1.2.8	Auxiliar de Escritório	MÊS	12,00
1.2.9	Auxiliar Técnico	MÊS	12,00
1.2.10	Equipamentos de Proteção Individual	MÊS	12,00
1.2.11	Vale Transporte	MÊS	12,00
1.2.12	Refeição	MÊS	12,00
1.3 LIMPEZA DO TERRENO			
1.3.1	Limpeza mecanizada de terreno com remoção de camada vegetal utilizando motoniveladora	M2	620,00

Rafael Phabio Silva de Almeida  
 Engenheiro Civil  
 CREA - MA Nº 111574015-6

PAÇO DO LUMIAR EMPREENDIMENTOS LTDA ME  
 CNPJ 10.408.295/0001-93  
 Av. dos Holandeses, Quadra 36, Shopping dos Automóveis, Calhau, São Luis-MA  
 (98) 3226-9787

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 802575/2018, em 25/07/2018



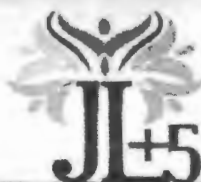
Certidão nº 802575/2018  
 31/01/2021, 13:31

Chave de Impressão: z7baa

O documento neste ato registrado foi emitido em 25/07/2018 e contém 4 folhas



001049



1.4 CANTERO			
1.4.1	Instalação / Ligação Provisória Elétrica Baixa Tensão para canteiro de obra - chave 100A Carga 3KWH, 20CV excl. fornecimento medidor	UND	1,00
1.4.2	Ligação provisória de água para obra e instalação sanitária provisória	UND	1,00
1.4.3	Barraco para depósito em tábuas de madeira, cobertura em fibrocimento 4mm, incluso piso argamassa traço 1:8 (cimento e areia)	M2	120,00
1.4.4	Tapume de Chapa de Madeira Compensada (6mm) - pintura a cal	M2	3.730,45
1.4.5	Placa de Obra em chapa de aço galvanizado	M2	19,20
1.4.6	Consumo de Energia Elétrica	MÊS	24,00
1.4.7	Consumo de Água e Esgoto	MÊS	24,00
1.4.8	Consumo de Telefone / Internet	MÊS	24,00
2.0 TERRAPLENAGEM			
2.1 MOVIMENTAÇÃO DE TERRA			
2.1.1	Desm. dest. limpeza áreas c/ arv. diam. até 0,15 m	M2	39.293,75
2.1.2	Desmatamento de árvores entre 0,15m e 0,30m de diâmetro inclusive desbaste e limpeza do terreno, utilizando trator de esteiras	M2	23.431,25
2.1.3	Escavação, carga e transporte de material de 1ª categoria, caminho de serviço pavimentado, com escavadeira hidráulica e caminhão basculante 6m³, DMT 800 até 1.000m	M3	18.117,50
2.1.4	Compactação de aterro a 95% proctor normal	M3	12.252,88
2.1.5	Reconformação da Plataforma	M2	20.398,25

3.0 DRENAGEM PLUVIAL			
3.1 ESCAVAÇÕES E PREPARO			
3.1.1	Escavação mecanizada de valetas em material 1ª cat., inclusive carga	M3	3.307,13
3.1.2	Escavação de vata não escorada em material de 1ª categoria com profundidade até 1,5m com escavadeira hidráulica 105hp, sem esgotamento	M3	1.952,14
3.2 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBOS DE CONCRETO			
3.2.1	Fornecimento, transporte e assentamento de tubos de concreto dn=200mm	M	1.825,63
3.2.2	Fornecimento, transporte e assentamento de tubos de concreto dn=300mm	M	2.060,50
3.2.3	Fornecimento, transporte e assentamento de tubos de concreto dn=400mm	M	747,63
3.2.4	Tubulação de drenagem urbana D=0,40m a corpo AC/BC	M	997,15
3.2.5	Corpo BSTC D=0,60 m AC/BC/PC	M	655,00
3.2.6	Corpo BSTC D=0,80 m AC/BC/PC	M	241,00
3.2.7	Corpo BDTC D=1,20 m AC/BC/PC	M	238,00
3.2.8	Boca BDTC D=1,20 m normal AC/BC/PC	M	179,00
3.2.9	Boca de lobo simples grelha concr. BLS 03 AC/BC	UND	126,00
3.2.10	Boca de lobo simples grelha concr. BLS 04 AC/BC	UND	43,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 802575/2018, em 25/07/2018 emitida



Certidão nº 802575/2018  
31/01/2021, 13:31

Chave de Impressão: z7baa

O documento neste ato registrado foi emitido em 25/07/2018 e contém 4 folhas

Reginal Placido de Almeida  
Engenheiro Civil  
CREA - MA Nº 111574015-6

PAÇO DO LUMIAR EMPRENDIMENTOS LTDA ME

CNPJ 10.408.296/0001-93

Av. dos Holandeses, Quadra 36, Shopping dos Automóveis, Caxias, São Luís-MA

(98) 3222 6767

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão  
Rua 28 de Julho, nº 214, Centro, São Luís-MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8300 E-mail: faleconosco@creama.org.br

**CREA-MA**  
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Impresso em: 31/01/2021, às 13:31.





001050

3.2.11	Tampa de ferro p/ caixa coletora - TCC 06	UND	45,00
3.2.12	Lastro de brita BC	M3	35,79
3.2.13	Concreto fck ≥ 25 MPa, inclusive preparo	M3	42,95
3.2.14	Lançamento e aplicação manual de concreto	M3	70,00
3.2.15	Forma em chapas resinada esp. 10 mm, com rebordo, corte, montagem e desforma	M2	3.726,70
3.2.16	Armadura em tela soldada, aço CA 60 4,2 mm c/ # 10 cm - fornec., corte e colocação	KG	2.518,37
3.2.17	Transporte local bota-fora em rodov. não pav. (const.)	TXKM	8.020,00
3.2.18	Concreto ciclópico AC/BC/PC	M3	527,00
3.2.19	Transporte de Cimento portland CP II-32 DMT = 15 Km	TXKM	420,00
3.2.20	Transporte de Areia comercial DMT = 15 Km	TXKM	350,00
3.2.21	Transporte de Brita Comercial DMT = 15 Km	TXKM	325,00
3.2.22	Valeta prot.cortes crevest concreto - VPC 04	M	4.737,40
3.2.23	Ala em concreto (0,50X2,50)	M3	22,85
<b>3.3 REATERRO DE VALA</b>			
3.3.1	Reaterro e compactação mecânica de vala com compactador manual tipo soquete vibratório	M3	5.408,55
<b>3.4 MEIO-FIO</b>			
3.4.1	Meio-Fio e sarjeta conjulgado de concreto - MFC 03 AC/BC	M	2.896,00
<b>3.5 CALÇADA</b>			
3.5.1	Execução de Calçada em concreto com tela soldada Q-198 esp. 15 cm Fck= 35Mpa	M2	5.842,50

<b>4.0 PAVIMENTAÇÃO</b>			
<b>4.1 PAVIMENTAÇÃO</b>			
4.1.1	Regularização do subleito ate 20 cm de espessura	M2	22.396,25
4.1.2	Base Solo estabilizado granulometricamente com mistura	M3	9.759,77
4.1.3	Imprimação	M2	18.527,70
4.1.4	Pintura de Ligação	M2	17.939,75
4.1.5	AAUQ (Areia Asfalto Usinado a Quente)	M2	17.939,75
4.1.6	Instalação de Defensas metálicas	M	342
<b>4.2 FORNECIMENTO DE MATERIAIS BETUMINOSOS</b>			
4.2.1	Fornecimento de cimento asfáltico CAP 50/70	T	2.500,00
4.2.2	Fornecimento de emulsão asfáltica - RR 1C	T	800,00
4.2.3	Fornecimento de emulsão asfáltica - RL 1CE	T	800,00
4.2.4	Fornecimento de asfalto diluído tipo CM - 30	T	1.500,00
<b>5.0 PORTAL DE ENTRADA</b>			
5.1	Escavação manual de vala ate 1,50m	M3	34,20
5.2	Atenaria de vedação com blocos cerâmicos furados (14x19x39cm)	M2	575,15
5.3	Concreto Estrutural Armado Fck= 35 Mpa	M3	48,00
5.4	Pintura com tinta látex Pva em parede interna, duas demãos	M2	1150,00
5.5	Cobertura metálica	M2	75,00
5.6	Reboco	M2	575,15
5.7	Chapisco	M2	575,15
5.8	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco piograma 25x25 cm, espessura 8 cm	M2	182,00
5.9	Piso em Bloquete sextavado instalado sobre colchão de areia esp.: 10 cm, Fornecimento e instalação	M2	241,00
5.1	<b>SINALIZAÇÃO HORIZONTAL</b>		

**PAÇO DO LUMIAR EMPRENDIMENTOS LTDA ME**  
 CNPJ 10.408.295/0001-93  
 Av. dos Holandeses, Quadra 38, Shopping dos Automóveis, Caihu, São Luis-MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 802575/2018, em 25/07/2018



Certidão nº 802575/2018  
 31/01/2021, 13:31

Chave de impressão: z7baa

O documento neste ato registrado foi emitido em 25/07/2018 e contém 4 folhas

*[Handwritten signature]*  
 Rafael Augusto de Almeida  
 Engenheiro Civil  
 CRB-MA nº 111574015-6





001051

8.1.1	Pintura de fachas e/ termoplástico- 03 anos	M2	4.395,15
8.1.2	Forn.e colocação de tacha reflet.bidirecional	UND	126,17
8.2	<b>SINALIZAÇÃO VERTICAL</b>		
8.2.1	Fornecimento e aplicação de placa de sinalização semi-refletiva de Advertência (70x70cm) e de Regulamentação (D = 50cm)	UND	80,00
8.2.2	Fornec e aplicação de placa metálica d identificação d rua, no início e no fim do trecho d cada rua sob intervenção (25 x 45cm)	UND	66,00
9.0	<b>LIMPEZA FINAL</b>		
9.1	<b>LIMPEZA FINAL DA OBRA</b>		
9.1.1	LIMPEZA/PREPARO SUPERFÍCIE CONCRETO P/PINTURA	M2	480,00
9.1.2	Limpeza Final	M2	50.000,00

*Rafael P. S. de Almeida*  
 Engenheiro Civil  
 CREA - RUC Nº 111574015-8

2º OFÍCIO

São Luis-MA, 04 de Julho de 2018

*Filipe Marinho Moura*  
 Paço do Lumiar Empreendimentos Ltda  
 Filipe Marinho Moura  
 Diretor

2º Tabelionato de Notas de São Luis - MA  
 Reconheço a firma por semelhança de  
 [NOME] - FILIPE MARINHO MOURA  
 SÃO LUIS, 20/07/2018. Emol+Ferc: RS4 30  
 Em test. da Vereade  
*MARIA DAS GRAÇAS RIBEIRO DE ALENCAR*  
 ESCRIVENTE JURAMENTADA



**PAÇO DO LUMIAR EMPREENDIMENTOS LTDA ME**  
 CNPJ 10.408.295/0001-93  
 Av. dos Holandeses, Quadra 36, Shopping dos Automóveis, Caihu, São Luis-MA  
 (98) 3226-9787

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 802575/2018, em 25/07/2018 emitida em



Certidão nº 802575/2018  
 31/01/2021, 13:31  
 Chave de impressão: z7baa  
 O documento neste ato registrado foi emitido em 25/07/2018 e contém 4 folhas





Certidão de Acervo Técnico - CAT  
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009  
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

**CREA-MA**

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

**802575/2018**

Atividade concluída

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão**

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão - Crea-MA, o Acervo Técnico do profissional **RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA**  
Registro: **1115740156MA** RNP: **1115740156**  
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **MA20180180675** Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO** Registrada em: **07/06/2018** Baixada em: **25/06/2018**  
Forma de registro: **INICIAL** Participação técnica: **INDIVIDUAL**  
Empresa contratada: **R ALMEIDA CONSTRUCOES LTDA**

Contratante: **PACO DO LUMIAR EMPRENDIMENTOS LTDA ME** CPF/CNPJ: **10.408.295/0001-93**  
Endereço do contratante: **AVENIDA DOS HOLANDESES** Nº: **01**  
Complemento: **QD 36, LJ 17, SHOPPING DO AUTOMOVEL** Bairro: **CALHAU**  
Cidade: **SÃO LUÍS** UF: **MA** CEP: **65071380**  
Contrato: Celebrado em:  
Valor do contrato: **R\$ 1.147.500,00** Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**  
Ação institucional: **Outros**  
Endereço da obra/serviço: **RODOVIA MA 020** Nº: **S/Nº**  
Complemento: Bairro: **TRISIDELA**  
Cidade: **COROATÁ** UF: **MA** CEP: **65415000**  
Data de início: **15/03/2018** Conclusão efetiva: **15/06/2018**  
Finalidade: **Infraestrutura**  
Proprietário: **PACO DO LUMIAR EMPRENDIMENTOS LTDA ME** CPF/CNPJ: **10.408.295/0001-93**

Atividade Técnica: **1 - ATUACAO #A0506 - PAVIMENTACAO ASFALTICA 53 - EXECUCAO 10000.00 metro cúbico; 1 - ATUACAO #A0604 - TERRAPLENAGEM 53 - EXECUCAO 35000.00 metro cúbico; 1 - ATUACAO #A0605 - DRENAGEM 53 - EXECUCAO 3500.00 metro;**

**Observações**  
SERVIÇOS DE EXECUÇÃO DO PORTAL DE ENTRADA E DE TERRAPLENAGEM E PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA, NO LOTEAMENTO ECOVILLE, NO MUNICÍPIO DE COROATÁ/MA, COM ÁREA DE 50.000,00 M2

**Informações Complementares**

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 9 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

**Certidão de Acervo Técnico nº 802575/2018**  
**25/07/2018, 12:11**  
**z7baa**

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Fica(m) Excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: z7baa

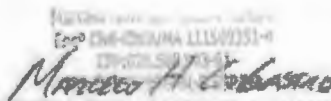


## LAUDO TÉCNICO DOS SERVIÇOS

O presente Laudo tem como finalidade atestar, que a empresa **R ALMEIDA CONSTRUÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 26.547.945/0001-11, executou os serviços de: Construção e Implantação do Loteamento Ecoville, no período de 15/03/2018 à 15/06/2018, na cidade de Coroatá/MA- Rodovia 020 S/N- Trizidela- Cep 65415-000, com área Total de 50.000,00 m<sup>2</sup>, firmado entre a Paço do Lumiar Empreendimentos Ltda, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 10.408.295/0001-93 e a empresa acima nomeada, sob a responsabilidade técnica do Eng. Civil Rafael Phabio Silva de Almeida, CREA 111574015-6.

Eu, Marcelo Henrique Coura Castro, engenheiro civil terocirizado para a fiscalização dos serviços, CREA nº 1115693514, atesto que os serviços na planilha em anexo abaixo, foram executados de acordo com os parâmetros técnicos de qualidade exigidos e no prazo pactuado com responsabilidade nas obrigações técnicas assumidas, sendo de acordo com as normass da ABNT( Associação Brasileira de Normas Técnicas.

São Luís -MA 13 de julho de 2018

  
 Eng. Civil Marcelo Henrique Coura Castro  
 CREA nº 1115693514

Eng. Civil Marcelo Henrique Coura Castro  
CREA nº 1115693514

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 802575/2018, em 25/07/2018 emitida



Certidão nº 802575/2018  
31/01/2021, 13:31  
Chave de impressão: z7baa

O documento neste ato registrado foi emitido em 25/07/2018 e contém 5 folhas



001054

PRINCIPAIS SERVIÇOS EXECUTADOS:

SERVIÇOS PRELIMINARES			
<b>1.1 PROJETOS E SERVIÇOS TÉCNICOS</b>			
1.1.1	Levantamento Topográfico	M2	50.000,00
1.1.2	Bondagem	VB	1,00
1.1.3	Projeto de Arquitetura	VB	1,00
1.1.4	Projeto de Terraplanagem e Pavimentação	VB	1,00
1.1.5	Projeto de Rede de Abastecimento de Água e Esgoto	VB	1,00
1.1.6	Projeto de Sinalização	VB	1,00
<b>1.2 ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>			
1.2.1	Engenheiro Senior Civil	MÊS	12,00
1.2.3	Mestre de Obras	MÊS	12,00
1.2.4	Encarregado Geral	MÊS	12,00
1.2.5	Almozanile	MÊS	12,00
1.2.6	Ferramenteiro	MÊS	12,00
1.2.7	Vigia Noturno	MÊS	12,00
1.2.8	Auxiliar de Escritório	MÊS	12,00
1.2.9	Auxiliar Técnico	MÊS	12,00
1.2.10	Equipamentos de Proteção Individual	MÊS	12,00
1.2.11	Vale Transporte	MÊS	12,00
1.2.12	Refeição	MÊS	12,00
<b>1.3 LIMPEZA DO TERRENO</b>			
1.3.1	Limpeza mecanizada de terreno com remoção de camada vegetal utilizando motoniveladora	M2	620,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 802575/2018, em 25/07/2018 em  
emitida



Marcelo Henrique Coura Castro  
 Nº CREVIA 111205381-4  
 CPF: 020.140.41-4  
 RG: 11.888.888-8

Certidão nº 802575/2018  
 31/01/2021, 13:31  
 Chave de Impressão: z7bea  
 O documento neste ato registrado foi emitido em 25/07/2018 e contém 5 folhas



1.4 CANTEIRO			
1.4.1	Instalação / Ligação Provisória Elétrica Baixa Tensão para canteiro de obra - chave 100A Carga 3KWH, 20CV excl fornecimento medidor	UND	1,00
1.4.2	Ligação provisória de água para obra e instalação sanitária provisória	UND	1,00
1.4.3	Barracão para depósito em tábuas de madeira cobertura em fibrocimento 4mm incluso piso argamassa traço 1:6 (cimento e areia)	M2	120,00
1.4.4	Tapume de Chapa de Madeira Compensada (6mm) - pintura a óleo	M2	3 730,45
1.4.5	Placa de Obra em chapa de aço galvanizado	M2	19,20
1.4.6	Consumo de Energia Elétrica	MÊS	24,00
1.4.7	Consumo de Água e Esgoto	MÊS	24,00
1.4.8	Consumo de Telefone / Internet	MÊS	24,00
2. TERRAPLENAGEM			
2.1 MOVIMENTAÇÃO DE TERRA			
2.1.1	Desm. dest. limpeza áreas d'arv diam até 0 15 m	M2	39 293,75
2.1.2	Desmatamento de árvores entre 0 15m e 0,30m de diâmetro inclusive desmatamento e limpeza do terreno utilizando trator de esteiras	M2	23 431,25
2.1.3	Escavação, carga e transporte de material de 1ª categoria, caminho de serviço pavimentado com escavadeira hidráulica e caminhão basculante 5m³, DMT 800 até 1 000m	M3	16 117,50
2.1.4	Compactação de aterro a 95% proctor normal	M3	12 252,88
2.1.5	Reconformação da Plataforma	M2	20 396,25

3. DRENAGEM PLUVIAL			
3.1 ESCAVAÇÕES E PREPARO			
3.1.1	Escavação mecanizada de valas em material 1a cat., inclusive carga	M3	3 307,13
3.1.2	Escavação de vale não escorada em material de 1ª categoria com profundidade até 1,5m com escavadeira hidráulica 105hp, sem esgotamento	M3	1 952,14
3.2 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBOS DE CONCRETO			
3.2.1	Fornecimento, transporte e assentamento de tubos de concreto dn=200mm	M	1 825,83
3.2.2	Fornecimento, transporte e assentamento de tubos de concreto dn=300mm	M	2 060,50
3.2.3	Fornecimento, transporte e assentamento de tubos de concreto dn=400mm	M	747,83
3.2.4	Tubulação de drenagem urbana-D=0,40m s/berço AC/BC	M	887,15
3.2.5	Corpo BSTC D=0 80 m AC/BC/PC	M	655,00
3.2.6	Corpo BSTC D=0 80 m AC/BC/PC	M	241,00
3.2.7	Corpo BDTC D=1 20 m AC/BC/PC	M	238,00
3.2.8	Boca BDTC D=1 20 m normal AC/BC/PC	M	179,00
3.2.9	Boca de lobo simples grelha concr BLS 03 AC/BC	UND	128,00
3.2.10	Boca de lobo simples grelha concr BLS 04 AC/BC	UND	43,00
3.2.11	Tampa de ferro pl caixa coletora TCC 02	UND	45,00
3.2.12	Leito de brita BC	M3	35,79
3.2.13	Concreto fck ≥ 25 MPa, inclusive preparo	M3	42,95
3.2.14	Lançamento e aplicação manual de concreto	M3	70,00
3.2.15	M2	3 726,70	
3.2.16	Armadura em tela soldada, aço CA 60 4 2 mm cl # 10 cm - fornec. corte e colocação	KG	2 518,37

Marcelo Henrique Costa Gomes  
 Engenheiro Civil  
 CPF: 028.588.943-61  
 REG. 0182722/2018-10/2018

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 802575/2018, em 25/07/2018, em



Certidão nº 802575/2018

31/01/2021, 13:31

Chave de Impreção: z7baa

O documento neste ato registrado foi emitido em 25/07/2018 e contém 5 folhas



002056

3.2.17	Transporte local boca-fora em rodov. não pav. (const)	TXKM	6.020,00
3.2.18	Concreto ciclópico AC/BC/PC	M3	527,06
3.2.19	Transporte de Cimento portland CP II-32 DMT = 15 Km	TXKM	420,00
3.2.20	Transporte de Areia comercial DMT = 15 Km	TXKM	350,00
3.2.21	Transporte de Brita Comercial DMT = 15 Km	TXKM	325,00
3.2.22	Valete prot. certes chavesl concreto - VPC 04	M	4.737,40
3.2.23	Ala em concreto (0,50x2,50)	M3	22,85
<b>3.3</b>	<b>REATERRO DE VALA</b>		
3.3.1	Reaterro e compactação mecânica de vala com compactador manual tipo soquete vibratório	M3	5.406,56
<b>3.4</b>	<b>MEIO-FIO</b>		
3.4.1	Meio-fio e sarjeta conjugado de concreto - MFC 03 AC/BC	M	2.666,00
<b>3.5</b>	<b>CALÇADA</b>		
3.5.1	Execução de Calçada em concreto com tela soldada Q-106 esp. 15 cm Fck= 35Mpa	M2	5.842,50

<b>4</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>		
4.1	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>		
4.1.1	Regularização do subleito ate 20 cm de espessura	M2	22.386,25
4.1.2	Base Solo estabilizado granulometricamente com mistura	M3	9.769,77
4.1.3	Impregnação	M2	19.527,70
4.1.4	Pintura de Ligação	M2	17.939,75
4.1.5	AAUQ (Área Asfalto Usinado a Quente)	M2	17.939,75
4.1.6	Instalação de Defensas metálicas	M	342
<b>4.2</b>	<b>FORNECIMENTO DE MATERIAIS BETUMINOSOS</b>		
4.2.1	Fornecimento de cimento asfáltico CAP 50/70	T	2.500,00
4.2.2	Fornecimento de emulsão asfáltica - RR 1C	T	800,00
4.2.3	Fornecimento de emulsão asfáltica - RL 1CE	T	800,00
4.2.4	Fornecimento de asfalto diluído tipo CM - 30	T	1.500,00
<b>5</b>	<b>MURAL DE ENTADA</b>		
5.1	Escavação manual de vala ate 1,50m	M3	34,20
5.2	Avenaria de vedação com blocos cerâmicos furados (14x19x39cm)	M2	575,15
5.3	Concreto Estrutural Armado Fck= 35 Mpa	M3	48,00
5.4	Pintura com tinta látex Pvs em parede interna, duas demãos	M2	1150,00
5.5	Cobertura metálica	M2	75,00
5.6	Raboco	M2	575,15
5.7	Chapisco	M2	575,15
5.8	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco pisolgrama 23x25 cm, espessura 8 cm	M2	182,00
5.9	Piso em bloquete sextavado instalado sobre colchão de areia esp. 10 cm, Fornecimento e instalação	M2	241,00
<b>6</b>	<b>SINALIZAÇÃO HORIZONTAL</b>		
6.1.1	Pintura de faixa c/ termoplástico- 03 anos	M2	4.395,15
6.1.2	Form. e colocação de tacha reflet. bidirecional	UND	126,17
<b>6.2</b>	<b>SINALIZAÇÃO VERTICAL</b>		
6.2.1	Fornecimento e aplicação de placa de sinalização semi-refletiva de Advertência (70x70cm) e de Regulamentação (D = 80cm)	UND	80,00

Marcelo Henrique Sousa Castro  
 CPF: 026.580.945-61  
 RG: 11.827.030.001 - 1ª COMP.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 802575/2018, em 25/07/2018 em



Certidão nº 802575/2018  
 31/01/2021, 13:31  
 Chave de Impressão: z7/baa  
 O documento neste ato registrado foi emitido em 25/07/2018 e contém 5 folhas



001037

8.2.2	Fornec e aplicação de placa metálica d identificação d rua, no início e no fim do trecho d cada rua sob intervenção (25 x 45cm)	UNID	66,00
9.0	LIMPEZA FINAL DA OBRA		
9.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA		
9.1.1	LIMPEZA/PREPARO SUPERFICIE CONCRETO P/PINTURA	M2	460,00
9.1.2	Limpeza Final	M2	50.000,00

*Manoel Manoel dos Santos*  
 Eng. Civil - CRM 115495/1-4  
 CPF: 028.580.943-61

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 802575/2018, em 25/07/2018 emitida em



Certidão nº 802575/2018  
 31/01/2021, 13:31  
 Chave de Impresão: z7baa

O documento neste ato registrado foi emitido em 25/07/2018 e contém 5 folhas







001008

## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins, que a empresa **R ALMEIDA CONSTRUÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 26.547.945/0001-11, executou os serviços de: Construção e Implantação do Loteamento Ecoville, no período de 15/03/2018 à 15/06/2018, na cidade de Coroatá/MA- Rodovia 020 S/N- Trizidela- Cep 65415-000, com área Total de 50.000,00 m<sup>2</sup>, firmado entre a Paço do Lumiar Empreendimentos Ltda, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 10.408.295/0001-93 e a empresa acima nomeada, sob a responsabilidade técnica do Eng. Civil Rafael Phahlo Silva de Almeida. CREA.111574015-6

- A) VALOR CONTRATUAL: R\$ 1.147.500,00  
 B) PRINCIPAIS SERVIÇOS EXECUTADOS:

SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.1	PROJETOS E SERVIÇOS TÉCNICOS		
1.1.1	Levantamento Topográfico	M2	50.000,00
1.1.2	Sondagem	VB	1,00
1.1.3	Projeto de Arquitetura	VB	1,00
1.1.4	Projeto de Terraplanagem e Pavimentação	VB	1,00
1.1.5	Projeto de Rede de Abastecimento de Água e Esgoto	VB	1,00
1.1.6	Projeto de Sinalização	VB	1,00
1.2	ADMINISTRAÇÃO LOCAL		
1.2.1	Engenheiro Senior Civil	MÊS	12,00
1.2.3	Mestre de Obras	MÊS	12,00
1.2.4	Encarregado Geral	MÊS	12,00
1.2.5	Almoxarife	MÊS	12,00
1.2.6	Ferramenteiro	MÊS	12,00
1.2.7	Vigia Noturno	MÊS	12,00
1.2.8	Auxiliar de Escritório	MÊS	12,00
1.2.9	Auxiliar Técnico	MÊS	12,00
1.2.10	Equipamentos de Proteção Individual	MÊS	12,00
1.2.11	Vale Transporte	MÊS	12,00
1.2.12	Refeição	MÊS	12,00
1.3	LIMPEZA DO TERRENO		
1.3.1	Limpeza mecanizada de terreno com remoção de camada vegetal utilizando motoniveladora	M2	620,00

Rafael Phahlo S. de Almeida  
 Engenheiro Civil  
 CREA - MA Nº 111574015-6

PAÇO DO LUMIAR EMPREENDIMENTOS LTDA ME  
 CNPJ 10.408.295/0001-93  
 Av. dos Holandeses, Quadra 36, Shopping dos Automóveis, Calhau, São Luís-MA  
 (98) 3226-9787

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 802575/2018, em 25/07/2018, emitida em



Certidão nº 802575/2018  
 31/01/2021, 13:31

Chave de Impresão: z7baa

O documento neste ato registrado foi emitido em 25/07/2018 e contém 4 folhas





001059

1.4 CANTEIRO			
1.4.1	Instalação / Ligação Provisória Elétrica Baixa Tensão para canteiro de obra - chave 100A Carga 3KWH, 20CV excl. fornecimento medidor	UND	1,00
1.4.2	Ligação provisória de água para obra e instalação sanitária provisória	UND	1,00
1.4.3	Barracão para depósito em tábuas de madeira, cobertura em fibrocimento 4mm, incluso piso argamassa traço 1:8 (cimento e areia)	M2	120,00
1.4.4	Tapume de Chapa de Madeira Compensada (6mm) - pintura a cal	M2	5.790,45
1.4.5	Placa de Obra em chapa de aço galvanizado	M2	19,20
1.4.6	Consumo de Energia Elétrica	MÊS	24,00
1.4.7	Consumo de Água e Esgoto	MÊS	24,00
1.4.8	Consumo de Telefone / Internet	MÊS	24,00
2.0 TERRAPLENAGEM			
2.1 MOVIMENTAÇÃO DE TERRA			
2.1.1	Desm. dest. limpeza áreas c/ arv. diam. até 0,15 m	M2	39.293,75
2.1.2	Desmatamento de árvores entre 0,15m e 0,30m de diâmetro inclusive desbaste e limpeza do terreno, utilizando trator de esteiras	M2	23.491,25
2.1.3	Escavação, carga e transporte de material de 1ª categoria, caminho de serviço pavimentado, com escavadeira hidráulica e caminhão basculante 6m³, DMT 800 até 1.000m	M3	16.117,50
2.1.4	Compactação de aterro a 95% proctor normal	M3	12.252,88
2.1.5	Reconformação da Plataforma	M2	20.396,25

3.0 DRENAGEM PLUVIAL			
3.1 ESCAVAÇÕES E PREPARO			
3.1.1	Escavação mecanizada de valas em material 1a cat., inclusive carga	M3	3.307,13
3.1.2	Escavação de vala não escorada em material de 1ª categoria com profundidade até 1,5m com escavadeira hidráulica 105hp, sem esgotamento	M3	1.852,14
3.2 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBOS DE CONCRETO			
3.2.1	Fornecimento, transporte e assentamento de tubos de concreto dn=200mm	M	1.825,63
3.2.2	Fornecimento, transporte e assentamento de tubos de concreto dn=300mm	M	2.060,50
3.2.3	Fornecimento, transporte e assentamento de tubos de concreto dn=400mm	M	747,63
3.2.4	Tubulação de drenagem urbana-D=0,40m a/berço AC/BC	M	997,15
3.2.5	Corpo BSTC D=0,60 m AC/BC/PC	M	655,00
3.2.6	Corpo BSTC D=0,80 m AC/BC/PC	M	241,00
3.2.7	Corpo BDTC D=1,20 m AC/BC/PC	M	238,00
3.2.8	Boca BDTC D=1,20 m normal AC/BC/PC	M	179,00
3.2.9	Boca de lobo simples grelha concr. BLS 03 AC/BC	UND	126,00
3.2.10	Boca de lobo simples grelha concr. BLS 04 AC/BC	UND	43,00

  
 Rafael Mendes de Almeida  
 Engenheiro Civil  
 CREA - MA Nº 111574015-8

**PAÇO DO LUMIAR EMPRENDIMENTOS LTDA ME**  
 CNPJ 10.408.296/0001-93  
 Av. dos Holandeses, Quadra 38, Shopping dos Automóveis, Calhau, São Luís-MA  
 (98) 3772 6707

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão  
 Rua 28 de Julho, nº 214, Centro, São Luís/MA

Tel: + 55 (98) 2106-8300 Fax: + 55 (98) 2106-8300 E-mail: faleconosco@creama.org.br

 **CREA-MA**  
 Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão

Impresso em: 31/01/2021, às 13:31.

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 802575/2018, em 25/07/2018 em  
 em  
 emitida



Certidão nº 802575/2018  
 31/01/2021, 13:31

Chave de Impressão: z7/bas

O documento neste ato registrado foi emitido em 25/07/2018 e contém 4 folhas



3.2.11	Tampa de ferro p/ caixa coletora - TCG 02	UND	45,00
3.2.12	Lastro de brita BC	M3	35,78
3.2.13	Concreto fck ≥ 25 MPa, inclusive preparo	M3	42,95
3.2.14	Lançamento e aplicação manual de concreto	M3	70,00
3.2.15	Forma em chapa resinada esp. 10 mm, corte, montagem e desforma	M2	3.726,70
3.2.16	Armadura em tela soldada, aço CA 60 4,2 mm c/ # 10 cm - fornec., corte e colocação	KG	2.518,37
3.2.17	Transporte local bota-fora em rodov. não pav. (const.)	TXKM	8.020,00
3.2.18	Concreto ciclópico AC/BC/PC	M3	527,00
3.2.19	Transporte de Cimento portland CP II-32 DMT = 15 Km	TXKM	420,00
3.2.20	Transporte de Areia comercial DMT = 15 Km	TXKM	350,00
3.2.21	Transporte de Brita Comercial DMT = 15 Km	TXKM	325,00
3.2.22	Valeta prot.cortes c/revest.concreto - VPC 04	M	4.737,40
3.2.23	Ala em concreto (0,50X2,50)	M3	22,85
<b>3.3</b>	<b>REATERRO DE VALA</b>		
3.3.1	Reaterro e compactação mecânica de vala com compactador manual tipo soquete vibratório	M3	5.408,55
<b>3.4</b>	<b>MEIO-FIO</b>		
3.4.1	Meio-Fio e sarjeta conjugado de concreto - MFC 03 AC/BC	M	2.895,00
<b>3.5</b>	<b>CALÇADA</b>		
3.5.1	Execução de Calçada em concreto com tela soldada O-198 esp. 15 cm Fck= 35Mpa	M2	5.842,50

<b>4.0</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>		
<b>4.1</b>	<b>PAVIMENTAÇÃO</b>		
4.1.1	Regularização do subleito até 20 cm de espessura	M2	22.396,25
4.1.2	Base Solo estabilizado granulometricamente com mistura	M3	9.759,77
4.1.3	Imprimação	M2	19.527,70
4.1.4	Pintura de Ligação	M2	17.939,75
4.1.5	AAUQ (Areia Asfalto Usinado a Quente)	M2	17.939,75
4.1.6	Instalação de Defensas metálicas	M	342
<b>4.2</b>	<b>FORNECIMENTO DE MATERIAIS BETUMINOSOS</b>		
4.2.1	Fornecimento de cimento estético CAP 50/70	T	2.500,00
4.2.2	Fornecimento de emulsão asfáltica - RR 1C	T	800,00
4.2.3	Fornecimento de emulsão asfáltica - RL 1CE	T	800,00
4.2.4	Fornecimento de asfalto diluído tipo CM - 30	T	1.500,00
<b>5.0</b>	<b>PORTAL DE ENTRADA</b>		
5.1	Escavação manual de vala até 1,50m	M3	34,20
5.2	Alvenaria de vedação com blocos cerâmicos furados (14x19x39cm)	M2	575,15
5.3	Concreto Estrutural Armado Fck= 35 Mpa	M3	48,00
5.4	Pintura com tinta látex Pva em parede interna, duas demãos	M2	1150,00
5.5	Cobertura metálica	M2	75,00
5.6	Reboco	M2	575,15
5.7	Chapisco	M2	575,15
5.8	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco pisograma 25x25 cm, espessura 8 cm	M2	182,00
5.9	Piso em Bloquete sextavado instalado sobre colchão de areia esp.: 10 cm, Fornecimento e instalação	M2	241,00
<b>8.1</b>	<b>SINALIZAÇÃO HORIZONTAL</b>		

PAÇO DO LUMIAR EMPRENDIMENTOS LTDA ME  
CNPJ 10.408.295/0001-93

Av. dos Holandeses, Quadra 38, Shopping dos Automóveis, Caiçá, São Luís-MA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 802575/2018, em 25/07/2018



Certidão nº 802575/2018  
31/01/2021, 13:31

Chave de Impresão: z7baa

O documento neste ato registrado foi emitido em 25/07/2018 e contém 4 folhas





001061

8.1.1	Pintura de faixa c/ termoplástico- 03 anos	M2	4.385,15
8.1.2	Forn. e colocação de telha reflet. bidirecional	UND	125,17
8.2	<b>SINALIZAÇÃO VERTICAL</b>		
8.2.1	Fornecimento e aplicação de placa de sinalização semi-refletiva de Advertência (70x70cm) e de Regulamentação (D = 50cm)	UND	80,00
8.2.2	Fornec e aplicação de placa metálica d identificação d rua, no início e no fim do trecho d cada rua sob intervenção (25 x 45cm)	UND	66,00
9.0	<b>LIMPEZA FINAL</b>		
9.1	<b>LIMPEZA FINAL DA OBRA</b>		
9.1.1	LIMPEZA/PREPARO SUPERFICIE CONCRETO P/PINTURA	M2	480,00
9.1.2	Limpeza Final	M2	50.000,00

*Rafael Pinho S. de Almeida*  
 Engenheiro Civil  
 CREA - RUC Nº 111574015-8

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão, vinculado à Certidão nº 802575/2018, em 25/07/2018



2º OFÍCIO

São Luís-MA, 04 de Julho de 2018

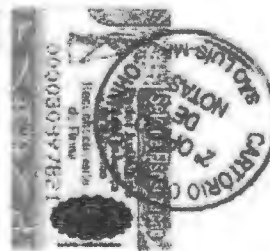
*Filipe Marinho Moura*  
 Paço do Lumiar Empreendimentos Ltda  
 Filipe Marinho Moura  
 Diretor

2º Tabelionato de Notas do São Luís - MA  
 Rua Dantas, 402 - Centro - São Luís - MA - CEP: 65010-100 - Fone: (98) 3181-4199

Reconheço a firma por semelhança de  
 [assinatura] FILIPE MARINHO MOURA

SÃO LUÍS, 20/07/2018. Emol+Ferc R\$4,30  
 Em test. da Verecude

*Maria das Graças Ribeiro de Alencar*  
 ESCRIVENTE JURAMENTADA



**PAÇO DO LUMIAR EMPREENDIMENTOS LTDA ME**  
 CNPJ 10.408.295/0001-93  
 Av. dos Holandeses, Quadra 36, Shopping dos Automóveis, Caihau, São Luís-MA  
 (98) 3226-9787

Certidão nº 802575/2018  
 31/01/2021, 13:31

Chave de Impressão: z7bea  
 O documento neste ato registrado foi emitido em 25/07/2018 e contém 4 folhas



00102

**EMPRESA: R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI****CNPJ: 26.547.945/0001-11**

R.AMÉRICO GONCALVES Nº185A SALA 1, BAIRRO: AEROPORTO, PINHEIRO-MA, CEP: 65.200-000

NIRE: 21600180881

EM: 16/11/2016

**BALANÇO PATRIMONIAL 2021**

EM :31/12/2021

**ATIVO****CIRCULANTE****DISPONIVEL**

CAIXA/BANCO E APLICAÇÕES 479.458,69 479.458,69

**REALIZAVEL A CURTO PRAZO**

CLIENTES 1.646.304,34 1.646.304,34

**NÃO CIRCULANTE****IMOBILIZADO**

MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS 31.427,18

MOVEIS E UTENSILIOS 28.920,87 60.348,05

**TOTAL DO ATIVO.....R\$ 2.186.111,08****PASSIVO****CIRCULANTE**

FORNECEDORES 112.673,26

**OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS**

SIMPLES NACIONAL A PAGAR 60.773,18 173.446,44

**NÃO CIRCULANTE****PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

CAPITAL SOCIAL 800.000,00

RESERVA DE LUCROS 1.212.664,64 R\$ 2.012.664,64

**TOTAL DO PASSIVO.....R\$ 2.186.111,08**

Pinheiro,MA, 31 Dezembro de 2021

*Rafael Phablo Silva de Almeida*  
Sócio Administrador - CPF: 025.185.483-35

*Jucialisson Fonseca Canindé*  
Contador CRC/MA 012231

**EMPRESA: R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI****CNPJ: 26.547.945/0001-11**R.AMÉRICO GONCALVES Nº185A SALA 1, BAIRRO: AEROPORTO, PINHEIRO-MA, CEP: 65.200-000  
NIRE: 21600180881 EM: 16/11/2016**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO**

EM: 31.12.2021

RECEITA BRUTA DE SERVIÇOS		2.702.859,83
(-) DEDUÇÕES DA RECEITA		
ISS	20.033,14	20.033,15
(=) RECEITA LÍQUIDA		2.682.826,69
(-) CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS		
CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS	1.790.331,29	1.790.331,29
(=) LUCRO OPERACIONAL BRUTO		892.495,40
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	112.500,00	
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	270.744,73	383.244,73
(=) LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		509.250,67

Pinheiro,MA, 31 de Dezembro de 2021

*Rafael Phablo Silva de Almeida*  
Sócio Administrador - CPF: 025.185.483-35*Jucialisson Fonseca Canindé*  
Contador CRC/MA 012231

00101

**EMPRESA: R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI****CNPJ: 26.547.945/0001-11****NIRE: 21600180881****R.AMERICO GONCALVES Nº185A SALA 1, BAIRRO: AEROPORTO, PINHEIRO-MA, CEP: 65.200-000**

**ANÁLISE FINANCEIRA**  
**BASE: BALANÇO PATRIMONIAL EXERCÍCIO 2021**

**INDICE DE LIQUIDEZ GERAL**

**ILG=  $\frac{\text{ATIVO CIRCULANTE} + \text{REALIZÁVEL A LONGO PRAZO}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{EXIGIVEL A LONGO PRAZO}}$**

**ILG=  $\frac{2.125.763,03}{173.446,44}$**

**ILG= 12,26**

**INDICE DE LIQUIDEZ CORRENTE**

**ILC=  $\frac{\text{ATIVO TOTAL}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE}}$**

**ILC=  $\frac{2.186.111,08}{173.446,44}$**

**ILC= 12,60**

**INDICE DE SOLVENCIA GERAL**

**ISG=  $\frac{\text{ATIVO TOTAL}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{EXIGIVEL A LONGO PRAZO}}$**

**ISG=  $\frac{2.186.111,08}{173.446,44}$**

**ISG= 12,60**

Pinheiro - MA, 31 de Dezembro de 2021

\_\_\_\_\_  
*Jucialisson Fonseca Canindé*  
Contador CRC/MA - 012231

**EMPRESA: R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI**

001003

**CNPJ: 26.547.945/0001-11**

**R.AMERICO GONCALVES Nº185A SALA 1, BAIRRO: AEROPORTO, PINHEIRO-MA,  
CEP: 65.200-000**

**NIRE: 21600180881**

**EM: 16/11/2016**

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31 DE DEZEMBRO  
DE 2021**

**DECLARAÇÃO DE CONFORMIDADE**

A empresa **R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI** elaborou e apresentou as suas Demonstrações Contábeis do exercício findo em 31 de dezembro de 2021 de acordo com a ITG 1000 - Modelo Contábil para Microempresa e Empresa de Pequeno Porte, emitida pelo Conselho Federal de Contabilidade (CFC).

**CONTEXTO OPERACIONAL**

A empresa **R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI** tem como atividade principal os Serviços de engenharia, bem como também as seguintes atividades secundárias: Coleta de resíduos não-perigosos; Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas; Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica; Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação; Obras de irrigação; Obras de montagem industrial; Construção de instalações esportivas e recreativas; Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente; Perfurações e sondagens; Obras de terraplenagem; Instalação e manutenção elétrica; Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração; Obras de fundações; Administração de obras; Perfuração e construção de poços de água; Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia; Locação de automóveis sem condutor; Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes; Atividades de limpeza não especificadas anteriormente. Estando em plena atividade desde a data de sua constituição.

**CADASTROS**

A empresa possui os seguintes registros:

a) Na Junta Comercial do Estado do Maranhão - JUCEMA

- Registro de Inscrição inicial em 16/11/2016 / NIRE: 21600180881

b) Na Receita Federal do Brasil

- Registro em 16/11/2016 / CNPJ: 26.547.945/0001-11



000000

## ENQUADRAMENTO E REGIME TRIBUTÁRIO

A empresa é enquadrada como Empresa de Pequeno Porte - EPP e é optante pelo regime tributário do **SIMPLES NACIONAL**, conforme Lei Complementar nº 123/2006 e suas alterações.

## PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS ADOTADAS

As principais práticas e políticas contábeis adotadas foram o registro dos lançamentos pelo regime de competência e consequente elaboração e análise das demonstrações.

O **exercício social** abrange os dados e documentos fornecidos no período de 01 de janeiro a 31 de dezembro do ano de 2021

A **moeda funcional** da empresa é o Real (R\$).

**Receitas:** são apuradas por meio de notas fiscais de serviço emitidas no período de 01/01/2021 a 31/12/2021

**Custos e Despesas** tem como base as notas fiscais, recibos, guias de pagamento e extrato bancário, em conformidade com as exigências fisco legais.

**Direitos e obrigações:** Os direitos e obrigações da empresa estão de acordo com seus efetivos valores reais.

**Apuração do resultado:** o resultado de receitas, e despesas é apurado de acordo com o Regime Contábil de Competência, preceituado no art. 9º da resolução CFC nº 750, de 29 de dezembro de 1993, que dispõe sobre os Princípios Fundamentais de Contabilidade – (PFC).

## ATIVO

### Caixa e equivalentes de caixa

A empresa encerrou o exercício de 2021 com uma disponibilidade total no valor de R\$ 479.458,69 (quatrocentos e setenta e nove mil quatrocentos e cinquenta e oito reais e sessenta e nove centavos).

### Clientes

Os valores a receber são provenientes das prestações de serviços que ainda não foram recebidos, e estão registrados no ativo circulante, com saldo final de R\$ 1.646.304,34 (um milhão seiscentos e quarenta e seis mil trezentos e quatro reais e trinta e quatro centavos).

### Ativo Imobilizado

Composto por máquinas, equipamentos, móveis e utensílios, registrados pelo custo histórico, com valor total de R\$ 60.348,05 (sessenta mil trezentos e quarenta e oito reais e cinco centavos).

## PASSIVO

### Fornecedores

O saldo da conta fornecedores é oriundo de materiais adquiridos a prazo para uso na prestação dos serviços, registrado pelo custo de aquisição com saldo de R\$ 112.673,26 (cento e doze mil seiscentos e setenta e três reais e vinte seis centavos).

001.07

**Simples Nacional**

O saldo da conta simples nacional a pagar é oriundo do tributo apurado do mês de dezembro conforme os documentos fiscais e tem saldo de R\$ 60.773,18 (sessenta mil setecentos e setenta e três reais e dezoito centavos)

**PATRIMONIO LIQUIDO**

A empresa encerrou o exercício de 2021 com um Patrimônio Líquido no valor total de R\$ 2.012.664,64, (dois milhões e doze mil seiscentos e sessenta e quatro reais e sessenta e quatro centavos), sendo que R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais) é referente ao capital social, totalmente integralizado e R\$ 1.212.664,64 (um milhão duzentos e doze seiscentos e sessenta e quatro reais e sessenta e quatro centavos) é referente a reserva de lucros. Composição do Capital:

Rafael Phablo Silva de Almeida – 100%

**EVENTOS SUBSEQUENTES**

O administrador declara a inexistência de fatos ocorridos subsequentemente à data de encerramento do exercício que venham a ter efeito relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.

Pinheiro – MA, 31 de dezembro de 2021

Jucialisson Fonseca Canindé  
Contador  
CRC/MA-012231



001.08

## ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
02518548335	RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA
03172467392	JUCIALISSON FONSECA CANINDE

**JUCEMA**

CERTIFICO O REGISTRO EM 13/05/2022 16:31 SOB N° 20220569096.  
PROTOCOLO: 220569096 DE 13/05/2022.  
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12206142435. CNPJ DA SEDE: 26547945000111.  
NIRE: 21600180881. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 13/05/2022.  
R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI

RICARDO DINIZ DIAS  
SECRETÁRIO-GERAL  
[www.empresafacil.ma.gov.br](http://www.empresafacil.ma.gov.br)

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

## Termo de Abertura

001:09

Nome do Livro: DIÁRIO

Nº de Ordem: 5

O presente livro do tipo DIÁRIO contém registros numerados, do nº 01 ao nº 09, e servirá para a escrituração dos lançamentos próprios da empresa R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI, município Pinheiro, CNPJ nº 26.547.945/0001-11, Número de Registro (NIRE) 21600180881.

Data do arquivamento dos atos constitutivos: 16/11/2016

Ato constitutivo: 21200948731

Pinheiro, 01/01/2021

\_\_\_\_\_  
RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA  
TITULAR PESSOA FÍSICA, Administrador  
CPF 025.185.483-35

\_\_\_\_\_  
JUCIALISSON FONSECA CANINDE  
CONTADOR  
CRC/MA 012231

## Livro Diário

### Janeiro de 2021

Data Histórico	Débito	Crédito
02/01 VLR.REF PGTO SIMPLES NACIONAL	146.853,23	
VLR.REF PGTO SIMPLES NACIONAL		146.853,23
VLR.REF PGTO FORNECEDORES	395.678,67	
VLR.REF PGTO FORNECEDORES		395.678,67
Total do dia :	542.531,90	542.531,90
18/01 Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000038 a 000000041 - MUNICIPIO DE	2.191,96	
Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000038 a 000000041 - MUNICIPIO DE		2.191,96
Valor Ref. NES 000000038 a 000000041 - MUNICIPIO DE FORMOSA -	182.662,90	
Valor Ref. NES 000000038 a 000000041 - MUNICIPIO DE FORMOSA -		182.662,90
Valor Ref. ISS s/ NES 000000038 a 000000041 - MUNICIPIO DE FORMOSA -	2.191,96	
Valor Ref. ISS s/ NES 000000038 a 000000041 - MUNICIPIO DE FORMOSA -		2.191,96
VLR.REF. COMPRA DE MATERIAS	73.065,14	
VLR.REF. COMPRA DE MATERIAS		73.065,14
Total do dia :	260.111,96	260.111,96
31/01 Valor Ref. Pagamento de Serviços PJ	12.500,00	
Valor Ref. Pagamento de Serviços PJ		12.500,00
Valor Ref. Apuração Simples Nacional	18.430,68	
Valor Ref. Apuração Simples Nacional		18.430,68
Total do dia :	30.930,68	30.930,68
Total do mês :	833.574,54	833.574,54
20/02 Vlr.ref Pgto Simples Nacional	18.430,68	
Vlr.ref Pgto Simples Nacional		18.430,68
Total do dia :	18.430,68	18.430,68
23/02 Valor Ref. NES 000000042 a 000000042 - FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE DE	49.296,65	
Valor Ref. NES 000000042 a 000000042 - FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE DE		49.296,65
Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000042 a 000000042 - FUNDO MUNICIPAL DE	591,56	
Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000042 a 000000042 - FUNDO MUNICIPAL DE		591,56
Valor Ref. ISS s/ NES 000000042 a 000000042 - FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE	591,56	
Valor Ref. ISS s/ NES 000000042 a 000000042 - FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE		591,56
VLR.REF. COMPRA DE MATERIAS	19.718,66	
VLR.REF. COMPRA DE MATERIAS		19.718,66
Total do dia :	70.198,43	70.198,43
27/02 Valor Ref. Pagamento de Serviços PJ	12.500,00	
Valor Ref. Pagamento de Serviços PJ		12.500,00
Total do dia :	12.500,00	12.500,00
28/02 Valor Ref. Apuração Simples Nacional	4.783,25	
Valor Ref. Apuração Simples Nacional		4.783,25
Total do dia :	4.783,25	4.783,25
Total do mês :	105.912,36	105.912,36
01/03 Valor Ref. NES 000000001 a 000000001 - MUNICIPIO DE CRISTALINA -	91.599,98	
Valor Ref. NES 000000001 a 000000001 - MUNICIPIO DE CRISTALINA -		91.599,98
Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000001 a 000000001 - MUNICIPIO DE	972,23	
Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000001 a 000000001 - MUNICIPIO DE		972,23
Valor Ref. ISS s/ NES 000000001 a 000000001 - MUNICIPIO DE CRISTALINA -	972,23	
Valor Ref. ISS s/ NES 000000001 a 000000001 - MUNICIPIO DE CRISTALINA -		972,23
VLR.REF. COMPRA DE MATERIAS	42.988,52	
VLR.REF. COMPRA DE MATERIAS		42.988,52
Total do dia :	136.532,96	136.532,96
20/03 Vlr.ref pgto Simples Nacional	4.783,25	
Vlr.ref pgto Simples Nacional		4.783,25
Total do dia :	4.783,25	4.783,25
30/03 Valor Ref. Pagamento de Serviços PJ	12.500,00	
Valor Ref. Pagamento de Serviços PJ		12.500,00
vlr.ref recebimento de cliente	500.000,00	
Saldo a transportar no dia :	512.500,00	12.500,00

## Livro Diário

### Março de 2021

Data Histórico	Débito	Crédito
Saldo a transportar da Folha:2	512.500,00	12.500,00
30/03 Vir.ref recebimento de cliente		500.000,00
Vir.ref pgto de Fornecedores de materiais	130.000,00	
Vir.ref pgto de Fornecedores de materiais		130.000,00
Total do dia :	642.500,00	642.500,00
31/03 Valor Ref. Apuração Simples Nacional	8.680,01	
Valor Ref. Apuração Simples Nacional		8.680,01
Total do dia :	8.680,01	8.680,01
Total do mês :	792.486,22	792.486,22
15/04 Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000002 a 000000002 - MUNICIPIO DE	1.858,97	
Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000002 a 000000002 - MUNICIPIO DE		1.858,97
Valor Ref. NES 000000002 a 000000002 - MUNICIPIO DE CRISTALINA -	74.358,59	
Valor Ref. NES 000000002 a 000000002 - MUNICIPIO DE CRISTALINA -		74.358,59
Valor Ref. ISS a/ NES 000000002 a 000000002 - MUNICIPIO DE CRISTALINA -	1.858,97	
Valor Ref. ISS a/ NES 000000002 a 000000002 - MUNICIPIO DE CRISTALINA -		1.858,97
VLR.REF. COMPRA DE MATERIAS	37.179,29	
VLR.REF. COMPRA DE MATERIAS		37.179,29
Total do dia :	115.255,82	115.255,82
20/04 Vir.ref pgto simples nacional	8.680,01	
Vir.ref pgto simples nacional		8.680,01
Total do dia :	8.680,01	8.680,01
30/04 Valor Ref. Pagamento de Serviços PJ	12.500,00	
Valor Ref. Pagamento de Serviços PJ		12.500,00
Valor Ref. Apuração Simples Nacional	7.068,52	
Valor Ref. Apuração Simples Nacional		7.068,52
Total do dia :	19.568,52	19.568,52
Total do mês :	143.504,35	143.504,35
20/05 Vir.ref pgto simples nacional	7.068,52	
Vir.ref pgto simples nacional		7.068,52
Total do dia :	7.068,52	7.068,52
30/05 Valor Ref. Pagamento de Serviços PJ	12.500,00	
Valor Ref. Pagamento de Serviços PJ		12.500,00
Total do dia :	12.500,00	12.500,00
Total do mês :	19.568,52	19.568,52
08/06 Valor Ref. NES 000000003 a 000000003 - FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE DE	73.948,22	
Valor Ref. NES 000000003 a 000000003 - FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE DE		73.948,22
Valor Ref. ISS a/ NES 000000003 a 000000003 - FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE	739,48	
Valor Ref. ISS a/ NES 000000003 a 000000003 - FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE		739,48
Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000003 a 000000003 - FUNDO MUNICIPAL DE	739,48	
Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000003 a 000000003 - FUNDO MUNICIPAL DE		739,48
VLR.REF. COMPRA DE MATERIAS	36.974,11	
VLR.REF. COMPRA DE MATERIAS		36.974,11
Valor Ref. Depósito Bancário	475.180,00	
Valor Ref. Depósito Bancário		475.180,00
Total do dia :	587.581,29	587.581,29
30/06 Valor Ref. Pagamento de Serviços PJ	12.500,00	
Valor Ref. Pagamento de Serviços PJ		12.500,00
vir.ref pgto fornecedores	70.000,00	
vir.ref pgto fornecedores		70.000,00
Valor Ref. Apuração Simples Nacional	6.952,61	
Valor Ref. Apuração Simples Nacional		6.952,61
Total do dia :	89.452,61	89.452,61
Total do mês :	677.033,90	677.033,90

**Livro Diário**  
**Julho de 2021**

<b>Data Histórico</b>	<b>Débito</b>	<b>Crédito</b>
20/07 vir.ref pgto simples nacional	6.952,61	
vir.ref pgto simples nacional		6.952,61
Total do dia :	6.952,61	6.952,61
Total do mês :	6.952,61	6.952,61
17/08 Valor Ref. NES 000000004 a 000000005 - MUNICIPIO DE CRISTALINA -	33.984,82	
Valor Ref. NES 000000004 a 000000005 - MUNICIPIO DE CRISTALINA -		33.984,62
Valor Ref. ISS s/ NES 000000004 a 000000005 - MUNICIPIO DE CRISTALINA -	120,49	
Valor Ref. ISS s/ NES 000000004 a 000000005 - MUNICIPIO DE CRISTALINA -		120,49
Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000004 a 000000005 - MUNICIPIO DE	120,49	
Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000004 a 000000005 - MUNICIPIO DE		120,49
Total do dia :	34.225,60	34.225,60
23/08 Valor Ref. ISS s/ NES 000000007 a 000000007 - MUNICIPIO DE PEDRO DO	2.735,00	
Valor Ref. ISS s/ NES 000000007 a 000000007 - MUNICIPIO DE PEDRO DO		2.735,00
Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000007 a 000000007 - MUNICIPIO DE PEDRO	2.735,00	
Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000007 a 000000007 - MUNICIPIO DE PEDRO		2.735,00
Valor Ref. NES 000000007 a 000000007 - MUNICIPIO DE PEDRO DO ROSARIO	398.223,73	
Valor Ref. NES 000000007 a 000000007 - MUNICIPIO DE PEDRO DO ROSARIO		398.223,73
Total do dia :	403.693,73	403.693,73
24/08 Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000010 a 000000010 - MUNICIPIO DE	1.467,16	
Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000010 a 000000010 - MUNICIPIO DE		1.467,16
Valor Ref. NES 000000010 a 000000010 - MUNICIPIO DE CENTRAL DO	133.377,79	
Valor Ref. NES 000000010 a 000000010 - MUNICIPIO DE CENTRAL DO		133.377,79
Valor Ref. ISS s/ NES 000000010 a 000000010 - MUNICIPIO DE CENTRAL DO	1.467,16	
Valor Ref. ISS s/ NES 000000010 a 000000010 - MUNICIPIO DE CENTRAL DO		1.467,16
Total do dia :	136.312,11	136.312,11
26/08 Valor Ref. ISS s/ NES 000000011 a 000000011 - FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE	1.232,45	
Valor Ref. ISS s/ NES 000000011 a 000000011 - FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE		1.232,45
Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000011 a 000000011 - FUNDO MUNICIPAL DE	1.232,45	
Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000011 a 000000011 - FUNDO MUNICIPAL DE		1.232,45
Valor Ref. NES 000000011 a 000000011 - FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE DE	123.244,86	
Valor Ref. NES 000000011 a 000000011 - FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE DE		123.244,86
Total do dia :	125.709,76	125.709,76
27/08 Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000012 a 000000012 - MUNICIPIO DE PEDRO	1.893,34	
Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000012 a 000000012 - MUNICIPIO DE PEDRO		1.893,34
Valor Ref. NES 000000012 a 000000012 - MUNICIPIO DE PEDRO DO ROSARIO	398.223,73	
Valor Ref. NES 000000012 a 000000012 - MUNICIPIO DE PEDRO DO ROSARIO		398.223,73
Valor Ref. ISS s/ NES 000000012 a 000000012 - MUNICIPIO DE PEDRO DO	1.893,34	
Valor Ref. ISS s/ NES 000000012 a 000000012 - MUNICIPIO DE PEDRO DO		1.893,34
VLR.REF. COMPRA DE MATERIAS	714.632,98	
VLR.REF. COMPRA DE MATERIAS		714.632,98
Total do dia :	1.116.643,39	1.116.643,39
30/08 Valor Ref. Pagamento de Serviços PJ	12.500,00	
Valor Ref. Pagamento de Serviços PJ		12.500,00
vir.ref recebimento de cliente	700.000,00	
vir.ref recebimento de cliente		700.000,00
Vlr.ref pgto de fornecedores	720.000,00	
Vlr.ref pgto de fornecedores		720.000,00
Total do dia :	1.432.500,00	1.432.500,00
31/08 Valor Ref. Apuração Simples Nacional	102.139,66	
Valor Ref. Apuração Simples Nacional		102.139,66
Total do dia :	102.139,66	102.139,66
Total do mês :	3.351.224,25	3.351.224,25
20/09 vir.ref pgto simples nacional	102.139,66	
vir.ref pgto simples nacional		102.139,66
Total do dia :	102.139,66	102.139,66

## Livro Diário

### Setembro de 2021

Data Histórico	Débito	Crédito
30/09 Valor Ref. Pagamento de Serviços PJ	12.500,00	
Valor Ref. Pagamento de Serviços PJ		12.500,00
Total do dia :	12.500,00	12.500,00
Total do mês :	114.639,66	114.639,66
20/10 Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000013 a 000000014 - MUNICIPIO DE	834,17	
Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000013 a 000000014 - MUNICIPIO DE		834,17
Valor Ref. ISS a/ NES 000000013 a 000000014 - MUNICIPIO DE FORMOSA -	634,17	
Valor Ref. ISS a/ NES 000000013 a 000000014 - MUNICIPIO DE FORMOSA -		634,17
Valor Ref. NES 000000013 a 000000014 - MUNICIPIO DE FORMOSA -	91.578,07	
Valor Ref. NES 000000013 a 000000014 - MUNICIPIO DE FORMOSA -		91.578,07
VLR.REF. COMPRA DE MATERIAS	59.887,34	
VLR.REF. COMPRA DE MATERIAS		59.887,34
Total do dia :	152.711,75	152.711,75
31/10 Valor Ref. Apuração Simples Nacional	10.148,62	
Valor Ref. Apuração Simples Nacional		10.148,62
Total do dia :	10.148,62	10.148,62
Total do mês :	162.858,37	162.858,37
08/11 Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000015 a 000000015 - MUNICIPIO DE	556,31	
Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000015 a 000000015 - MUNICIPIO DE		556,31
Valor Ref. ISS a/ NES 000000015 a 000000015 - MUNICIPIO DE CENTRAL DO	556,31	
Valor Ref. ISS a/ NES 000000015 a 000000015 - MUNICIPIO DE CENTRAL DO		556,31
Valor Ref. NES 000000015 a 000000015 - MUNICIPIO DE CENTRAL DO	115.389,61	
Valor Ref. NES 000000015 a 000000015 - MUNICIPIO DE CENTRAL DO		115.389,61
Total do dia :	116.482,23	116.482,23
09/11 Valor Ref. NES 000000016 a 000000016 - MUNICIPIO DE PEDRO DO ROSARIO	398.223,73	
Valor Ref. NES 000000016 a 000000016 - MUNICIPIO DE PEDRO DO ROSARIO		398.223,73
Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000016 a 000000016 - MUNICIPIO DE PEDRO	1.450,92	
Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000016 a 000000016 - MUNICIPIO DE PEDRO		1.450,92
Valor Ref. ISS a/ NES 000000016 a 000000016 - MUNICIPIO DE PEDRO DO	1.450,92	
Valor Ref. ISS a/ NES 000000016 a 000000016 - MUNICIPIO DE PEDRO DO		1.450,92
VLR.REF. COMPRA DE MATERIAS	413.231,99	
VLR.REF. COMPRA DE MATERIAS		413.231,99
Total do dia :	814.357,56	814.357,56
20/11 vir.ref pgto simples nacional	10.148,62	
vir.ref pgto simples nacional		10.148,62
Total do dia :	10.148,62	10.148,62
30/11 Valor Ref. Pgto de Fomecedores	477.658,03	
Valor Ref. Pgto de Fomecedores		477.658,03
Valor Ref. Saque	15.000,00	
Valor Ref. Saque		15.000,00
Valor Ref. Apuração Simples Nacional	51.770,20	
Valor Ref. Apuração Simples Nacional		51.770,20
vir.ref recebimento de cliente	310.000,00	
vir.ref recebimento de cliente		310.000,00
Total do dia :	854.428,23	854.428,23
Total do mês :	1.795.414,84	1.795.414,84
02/12 Valor Ref. NES 000000017 a 000000017 - MUNICIPIO DE BACURITUBA -	75.758,27	
Valor Ref. NES 000000017 a 000000017 - MUNICIPIO DE BACURITUBA -		75.758,27
Valor Ref. ISS a/ NES 000000017 a 000000017 - MUNICIPIO DE BACURITUBA -	441,79	
Valor Ref. ISS a/ NES 000000017 a 000000017 - MUNICIPIO DE BACURITUBA -		441,79
Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000017 a 000000017 - MUNICIPIO DE	441,79	
Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000017 a 000000017 - MUNICIPIO DE		441,79
Total do dia :	76.639,85	76.639,85



## Livro Diário

### Dezembro de 2021

Data Histórico	Débito	Crédito
13/12 Valor Ref. NES 000000018 a 000000018 - INSTITUTO DE COLONIZACAO E	17.580,00	
Valor Ref. NES 000000018 a 000000018 - INSTITUTO DE COLONIZACAO E		17.580,00
Valor Ref. ISS s/ NES 000000018 a 000000018 - INSTITUTO DE COLONIZACAO	351,60	
Valor Ref. ISS s/ NES 000000018 a 000000018 - INSTITUTO DE COLONIZACAO		351,60
Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000018 a 000000018 - INSTITUTO DE	351,60	
Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000018 a 000000018 - INSTITUTO DE		351,60
Total do dia :	18.283,20	18.283,20
20/12 vlr.ref pgto simples nacional	51.770,20	
vlr.ref pgto simples nacional		51.770,20
Total do dia :	51.770,20	51.770,20
21/12 Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000022 a 000000022 - FUNDO MUNICIPAL DE	703,13	
Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000022 a 000000022 - FUNDO MUNICIPAL DE		703,13
Valor Ref. ISS s/ NES 000000022 a 000000022 - FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE	703,13	
Valor Ref. ISS s/ NES 000000022 a 000000022 - FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE		703,13
Valor Ref. NES 000000022 a 000000022 - FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE DE	35.156,31	
Valor Ref. NES 000000022 a 000000022 - FUNDO MUNICIPAL DE SAUDE DE		35.156,31
Total do dia :	36.562,57	36.562,57
27/12 Valor Ref. ISS s/ NES 000000027 a 000000027 - MUNICIPIO DE CRISTALINA -	1.479,11	
Valor Ref. ISS s/ NES 000000027 a 000000027 - MUNICIPIO DE CRISTALINA -		1.479,11
Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000027 a 000000027 - MUNICIPIO DE	1.479,11	
Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000027 a 000000027 - MUNICIPIO DE		1.479,11
Valor Ref. NES 000000027 a 000000027 - MUNICIPIO DE CRISTALINA -	379.603,27	
Valor Ref. NES 000000027 a 000000027 - MUNICIPIO DE CRISTALINA -		379.603,27
Vlr.ref Pgto de Fornecedores	280.000,00	
Vlr.ref Pgto de Fornecedores		280.000,00
Total do dia :	662.561,49	662.561,49
29/12 Valor Ref. NES 000000028 a 000000028 - AGENCIA ESPACIAL BRASILEIRA -	30.673,50	
Valor Ref. NES 000000028 a 000000028 - AGENCIA ESPACIAL BRASILEIRA -		30.673,50
Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000028 a 000000028 - AGENCIA ESPACIAL	613,47	
Valor Ref. ISS RETIDO NES 000000028 a 000000028 - AGENCIA ESPACIAL		613,47
Valor Ref. ISS s/ NES 000000028 a 000000028 - AGENCIA ESPACIAL	813,47	
Valor Ref. ISS s/ NES 000000028 a 000000028 - AGENCIA ESPACIAL		813,47
VLR.REF. COMPRA DE MATERIAS	392.673,26	
VLR.REF. COMPRA DE MATERIAS		392.673,26
Total do dia :	424.573,70	424.573,70
30/12 Valor Ref. Pagamento de Serviços PJ	12.500,00	
Valor Ref. Pagamento de Serviços PJ		12.500,00
Valor Ref. Custo dos Serviços	1.790.331,29	
Valor Ref. Custo dos Serviços		1.790.331,29
Total do dia :	1.802.831,29	1.802.831,29
31/12 Valor Ref. Apuração Simples Nacional	60.773,18	
Valor Ref. Apuração Simples Nacional		60.773,18
Transferência para conta resultado	2.702.859,83	
Transferência para conta resultado		20.033,14
Transferência para conta resultado		2.682.826,69
Transferência para conta resultado		112.500,00
Transferência para conta resultado		270.744,73
Transferência para conta resultado		1.790.331,29
Transferência para conta resultado	2.173.576,02	
Vlr.ref Distribuição do Resultado do Exercício	509.250,67	
Vlr.ref distribuição de lucros aos sócios		400.000,00
Vlr.ref transf. de parte do resultado para reserva de lucros		109.250,67
Vlr.ref pgto Distribuição de lucro	400.000,00	
Vlr.ref pgto Distribuição de lucro		400.000,00
Total do dia :	5.846.459,70	5.846.459,70
Total do mês :	8.919.662,00	8.919.662,00

**Balanco Patrimonial**  
**Encerrado no período de 31 de Dezembro de 2021****ATIVO****ATIVO CIRCULANTE**

## DISPONIBILIDADES

CAIXA E BANCOS

479.458,69 D

## REALIZÁVEL A CURTO PRAZO

CLIENTES

1.646.304,34 D

**ATIVOS NÃO CIRCULANTE**

## IMOBILIZADO

MAQUINAS E EQUIPAMENTOS

31.427,18 D

MOVEIS E UTENSILIOS

28.920,87 D

Total Geral do Ativo

2.186.111,08 D

**PASSIVO****PASSIVO CIRCULANTE**

## EXIGÍVEL A CURTO PRAZO

FORNECEDORES

112.673,26 C

OBRIGAÇÕES TRIBUTARIAS

60.773,18 C

**PATRMONIO LÍQUIDO**

## CAPITAL SOCIAL E RESERVAS

CAPITAL INTEGRALIZADO

800.000,00 C

## RESERVAS

RESERVAS DE LUCRO

1.212.664,64 C

Total Geral do Passivo

2.186.111,08 C

31 de Dezembro de 2021

---

RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA  
SÓCIO-ADMINISTRADOR - CPF: 025.185.483-35

---

JUCIALISSON FONSECA CANINDE  
Contador - CRC - 012231  
CPF : 031.724.673-82

**Demonstração do Resultado**  
**Encerrado em 31 de Dezembro de 2021**

<b>RECEITAS OPERACIONAIS</b>			
RECEITA DE SERVIÇOS	2.702.859,83C		
ISS	20.033,14D		
		2.682.826,69C	
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA			2.682.826,69C
<b>CUSTOS DOS SERVIÇOS PRESTADOS</b>			
CUSTOS DOS MATERIAIS UTILIZADOS	1.790.331,29D		
		1.790.331,29D	
LUCRO OPERACIONAL BRUTO			892.495,40C
<b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>			
SERVIÇOS PRESTADOS PJ	112.500,00D		
SIMPLES NACIONAL	270.744,73D		
		383.244,73D	
LUCRO OPERACIONAL LÍQUIDO			509.250,67C
LUCRO LÍQUIDO DO PERÍODO			509.250,67C

31 de Dezembro de 2021

---

RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA  
SÓCIO-ADMINISTRADOR - CPF: 025.185.483-35

---

JUCIALISSON FONSECA CANINDE  
Contador - CRC - 012231  
CPF : 031.724.673-92

001177

## Termo de Encerramento

Nome do Livro: DIÁRIO

Nº de Ordem: 5

O presente livro do tipo DIÁRIO contém páginas numeradas, do nº 01 ao nº 09, e serviu para escrituração no período de 01/01/2021 a 31/12/2021, da empresa R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI.

Pinheiro, 31/12/2021

---

RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA  
TITULAR PESSOA FÍSICA, Administrador  
CPF 025.185.483-35

---

JUCIALISSON FONSECA CANINDE  
CONTADOR  
CRC/MA 012231



001078

## ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
02518548335	RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA
03172467392	JUCIALISSON FONSECA CANINDE

**JUCEMA**

CERTIFICO O REGISTRO EM 13/05/2022 16:31 SOB N° 20220569096.  
PROTOCOLO: 220569096 DE 13/05/2022.  
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12206142435. CNPJ DA SEDE: 26547945000111.  
NIRE: 21600180881. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 13/05/2022.  
R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI

RICARDO DINIZ DIAS  
SECRETÁRIO-GERAL  
[www.empresafacil.ma.gov.br](http://www.empresafacil.ma.gov.br)



### TERMO DE AUTENTICAÇÃO - LIVRO DIGITAL

Declaro exatos os Termos de Abertura e de Encerramento do Livro Digital com características abaixo, conferido e autenticado por ANSELMO DIAS CARNEIRO LOPES FILHO, sob a autenticidade nº 12206129633 em 13/05/2022, protocolo 220600279. Para validação de Autenticação dos Termos, deverá ser acessado o Portal de Serviços / verificação de documentos do Empreendedor (<http://www.empresafacil.ma.gov.br>) e informar o código de verificação.

Identificação de Empresa	
Nome Empresarial:	R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI
Número de Registro:	21600180881
CNPJ:	26547945000111
Município:	Pinheiro

Identificação de Livro Digital	
Tipo de Livro:	DIÁRIO
Número de Ordem:	5
Período de Escrituração:	01/01/2021 - 31/12/2021

Assinante(s)	Nome	CRC/OAB
02518548335	RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA	
03172467392	JUCIALISSON FONSECA CANINDE	MA012231

CERTIFICO O REGISTRO EM 13/05/2022 16:31 SOB Nº 20220569096.  
PROTOCOLO: 220569096 DE 13/05/2022.  
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12206142435. CNPJ DA SEDE: 26547945000111.  
NIRE: 21600180881. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 13/05/2022.  
R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI

**JUCEMA**

RICARDO DINIZ DIAS  
SECRETÁRIO-GERAL  
[www.empresafacil.ma.gov.br](http://www.empresafacil.ma.gov.br)



001030

**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO MARANHÃO  
CERTIDÃO DE HABILITAÇÃO PROFISSIONAL**

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO MARANHÃO certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se habilitado para o exercício da profissão contábil.

**IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO**

NOME.....	: JUCIALISSON FONSECA CANINDÉ
REGISTRO.....	: MA-012231/O-1
CATEGORIA.....	: CONTADOR
CPF.....	: ***.724.673-**

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: MARANHÃO, 12/04/2022 as 21:58:52.

Válido até: 11/07/2022.

Código de Controle: 937818.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCMA.

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO  
Corregedoria Geral da Justiça  
Secretaria Judicial de Distribuição de Pinheiro

CERTJUDONE-SJDPIN - 712022  
Código de validação: 431D33E411

Número da guia: 22055501001258700.

**CERTIDÃO DE DISTRIBUIÇÃO DE FALÊNCIA OU CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL OU EXTRAJUDICIAL E/OU INSOLVÊNCIA CIVIL**

USANDO da faculdade que me confere a Lei, CERTIFICO, a requerimento de pessoa interessada que, dando buscas nos sistemas THEMIS PG e PJe (Processo Judicial Eletrônico) desta Comarca de Pinheiro/MA, referente às VARAS DE FALÊNCIA OU CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL OU EXTRAJUDICIAL E/OU INSOLVÊNCIA CIVIL, constatei **NÃO EXISTIR** distribuição de AÇÕES tramitando contra **R ALMEIDA CONSTRUÇOES EIRELI**, inscrita no CNPJ nº 26.547.945/0001-11, localizada à Rua Américo Gonçalves, 185A, Sala 1, Aeroporto, Pinheiro/MA. Certifico ainda, que o Cartório Distribuidor é o único existente nesta cidade e Comarca. O referido é verdade e dou fé. Dada e passada a presente certidão na Secretaria de Distribuição, no Fórum "Desembargador José Maria de Jesus Marques", aos 15 dias do mês de junho de 2022. Eu, Secretária Judicial de Distribuição, consultei, digitei e assino.

OBSERVAÇÕES:

- 1 – O CNPJ/CPF constante nesta certidão foi informado pelo solicitante. Sua titularidade deverá ser conferida pelo interessado ou destinatário;
- 2 – As buscas foram realizadas com base nos sistemas ThemisPG e PJe;
- 3 – Este documento é válido por 60 (sessenta) dias, conforme artigo 198 do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Maranhão;
- 4 – Esta certidão não contempla os feitos que tramitam em segredo de justiça;
- 5 – Esta certidão é emitida em uma única via, sem rasuras e mediante assinatura do servidor;
- 6 – Esta certidão abrange as varas comuns da Comarca de Pinheiro/MA.

**CAMILA PATRICIA FERREIRA ALVES DE AZEVEDO**  
Secretária Judicial de Distribuição de Entrância Intermediária  
Secretaria Judicial de Distribuição de Pinheiro  
Matrícula 188615

Documento assinado. PINHEIRO, 15/06/2022 10:42 (CAMILA PATRICIA FERREIRA ALVES DE AZEVEDO)





001032

Data da consulta: 16/06/2022 10:36:15

#### Identificação do Contribuinte - CNPJ Matriz

CNPJ: **26.547.945/0001-11**

A opção pelo Simples Nacional e/ou SIMEI abrange todos os estabelecimentos da empresa

Nome Empresarial: **R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI**

#### Situação Atual

Situação no Simples Nacional: **NÃO optante pelo Simples Nacional**

Situação no SIMEI: **NÃO enquadrado no SIMEI**

[+ Mais informações](#)

[Voltar](#)

[Gerar PDF](#)



002180

**TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO****Consulta Consolidada de Pessoa Jurídica**

Este relatório tem por objetivo apresentar os resultados consolidados de consultas eletrônicas realizadas diretamente nos bancos de dados dos respectivos cadastros. A responsabilidade pela veracidade do resultado da consulta é do Órgão gestor de cada cadastro consultado. A informação relativa à razão social da Pessoa Jurídica é extraída do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica, mantido pela Receita Federal do Brasil.

**Consulta realizada em:** 09/06/2022 14:34:45

**Informações da Pessoa Jurídica:**

Razão Social: **R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI**  
CNPJ: **26.547.945/0001-11**

**Resultados da Consulta Eletrônica:**

Órgão Gestor: **TCU**  
Cadastro: **Licitantes Inidôneos**  
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **CNJ**  
Cadastro: **CNIA - Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade**  
Resultado da consulta: Sistema do CNJ está indisponível

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**  
Cadastro: **Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas**  
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Órgão Gestor: **Portal da Transparência**  
Cadastro: **CNEP - Cadastro Nacional de Empresas Punidas**  
Resultado da consulta: **Nada Consta**

Para acessar a certidão original no portal do órgão gestor, clique [AQUI](#).

Obs: A consulta consolidada de pessoa jurídica visa atender aos princípios de simplificação e

001-84

racionalização de serviços públicos digitais. Fundamento legal: Lei nº 12.965, de 23 de abril de 2014, Lei nº 13.460, de 26 de junho de 2017, Lei nº 13.726, de 8 de outubro de 2018, Decreto nº 8.638 de 15, de janeiro de 2016.



# Improbidade Administrativa e Inelegibilidade

## Certidão Negativa

**Certifico que nesta data (09/06/2022 às 14:39) NÃO CONSTA no Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade registros de condenação com trânsito em julgado ou sanção ativa quanto ao CNPJ nº 26.547.945/0001-11.**

A condenação por atos de improbidade administrativa não implica automático e necessário reconhecimento da inelegibilidade do condenado.

Para consultas sobre inelegibilidade acesse portal do TSE em <http://divulgacandcontas.tse.jus.br/>

Esta certidão é expedida gratuitamente. Sua autenticidade pode ser por meio do número de controle 62A2.3066.A95B.9390 no seguinte endereço: [https://www.cnj.jus.br/improbidade\\_adm/autenticar\\_certidao.php](https://www.cnj.jus.br/improbidade_adm/autenticar_certidao.php)



# Improbidade Administrativa e Inelegibilidade

## Certidão Negativa

**Certifico que nesta data (09/06/2022 às 14:40) NÃO CONSTA no Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Ato de Improbidade Administrativa e Inelegibilidade registros de condenação com trânsito em julgado ou sanção ativa quanto ao CPF nº 025.185.483-35.**

A condenação por atos de improbidade administrativa não implica automático e necessário reconhecimento da inelegibilidade do condenado.

Para consultas sobre inelegibilidade acesse portal do TSE em <http://divulgacandcontas.tse.jus.br/>

Esta certidão é expedida gratuitamente. Sua autenticidade pode ser por meio do número de controle 62A2.307A.9F82.F410 no seguinte endereço: [https://www.cnj.jus.br/improbidade\\_adm/autenticar\\_certidao.php](https://www.cnj.jus.br/improbidade_adm/autenticar_certidao.php)



**TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO**  
**CERTIDÃO NEGATIVA**  
**DE**  
**LICITANTES INIDÔNEOS**

Nome completo: R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI

CPF/CNPJ: 26.547.945/0001-11

O Tribunal de Contas da União CERTIFICA que, na presente data, o (a) requerente acima identificado(a) NÃO CONSTA da relação de responsáveis inidôneos para participar de licitação na administração pública federal, por decisão deste Tribunal, nos termos do art. 46 da Lei nº 8.443/92 (Lei Orgânica do TCU).

Não constam da relação consultada para emissão desta certidão os responsáveis ainda não notificados do teor dos acórdãos condenatórios, aqueles cujas condenações tenham tido seu prazo de vigência expirado, bem como aqueles cujas apreciações estejam suspensas em razão de interposição de recurso com efeito suspensivo ou de decisão judicial.

Certidão emitida às 14:33:33 do dia 09/06/2022, com validade de trinta dias a contar da emissão.

A veracidade das informações aqui prestadas podem ser confirmadas no sítio <https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=INABILITADO:5>

Código de controle da certidão: BO2X090622143333

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

001008



**TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO**  
**CERTIDÃO NEGATIVA**  
**DE**  
**LICITANTES INIDÔNEOS**

(Válida somente com a apresentação do CPF)

Nome completo: **RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA**

CPF/CNPJ: **025.185.483-35**

**O Tribunal de Contas da União CERTIFICA que, na presente data, o (a) requerente acima identificado(a) NÃO CONSTA da relação de responsáveis inidôneos para participar de licitação na administração pública federal, por decisão deste Tribunal, nos termos do art. 46 da Lei nº 8.443/92 (Lei Orgânica do TCU).**

Não constam da relação consultada para emissão desta certidão os responsáveis ainda não notificados do teor dos acórdãos condenatórios, aqueles cujas condenações tenham tido seu prazo de vigência expirado, bem como aqueles cujas apreciações estejam suspensas em razão de interposição de recurso com efeito suspensivo ou de decisão judicial.

Certidão emitida às 14:33:51 do dia 09/06/2022, com validade de trinta dias a contar da emissão.

A veracidade das informações aqui prestadas podem ser confirmadas no sítio <https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=INABILITADO:5>

Código de controle da certidão: 1M9R090622143351

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



001000

**TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE**

**CONTAS JULGADAS IRREGULARES**

Nome completo: **RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA**  
CPF/CNPJ: **025.185.483-35**

**O Tribunal de Contas da União CERTIFICA, para os devidos fins e a pedido do interessado, que, na presente data, em consulta aos sistemas informatizados do TCU, considerados os julgados do Tribunal e o cadastro de responsáveis por contas julgadas irregulares, NÃO CONSTA nenhuma CONTA JULGADA IRREGULAR em nome do (a) requerente acima identificado(a).**

A consulta para emissão desta certidão considerou os processos nos quais o Tribunal se manifestou em decisão definitiva do Tribunal pelo julgamento de contas irregulares desde a data do respectivo acórdão condenatório. Foram excluídos os lançamentos relativos a processos em tramitação que ainda não foram objeto de deliberação deste Tribunal, os arquivados por decisão terminativa e aqueles cujas condenações foram tornadas insubsistentes por decisão judicial ou por decisão definitiva em recurso neste Tribunal, transitadas em julgado.

Certidão emitida às 14:33:07 do dia 09/06/2022, com validade de trinta dias a contar da emissão.

A veracidade das informações aqui prestadas podem ser confirmadas no sítio <http://contasirregulares.tcu.gov.br>, na opção "*Verificar certidão emitida*".

Código de controle da certidão: BNM0090622143307

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.





001800

**TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO****CERTIDÃO NEGATIVA DE  
CONTAS JULGADAS IRREGULARES**

Nome completo: **R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI**  
CPF/CNPJ: **26.547.945/0001-11**

O Tribunal de Contas da União **CERTIFICA**, para os devidos fins e a pedido do interessado, que, na presente data, em consulta aos sistemas informatizados do TCU, considerados os julgados do Tribunal e o cadastro de responsáveis por contas julgadas irregulares, **NÃO CONSTA nenhuma CONTA JULGADA IRREGULAR em nome do (a) requerente acima identificado(a).**

A consulta para emissão desta certidão considerou os processos nos quais o Tribunal se manifestou em decisão definitiva do Tribunal pelo julgamento de contas irregulares desde a data do respectivo acórdão condenatório. Foram excluídos os lançamentos relativos a processos em tramitação que ainda não foram objeto de deliberação deste Tribunal, os arquivados por decisão terminativa e aqueles cujas condenações foram tornadas insubsistentes por decisão judicial ou por decisão definitiva em recurso neste Tribunal, transitadas em julgado.

Certidão emitida às 14:32:34 do dia 09/06/2022, com validade de trinta dias a contar da emissão.

A veracidade das informações aqui prestadas podem ser confirmadas no sítio <http://contasirregulares.tcu.gov.br>, na opção "*Verificar certidão emitida*".

Código de controle da certidão: NKWB090622143234

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



001-01

**TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE  
CONTAS JULGADAS IRREGULARES**

Nome completo: **RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA**  
CPF/CNPJ: **025.185.483-35**

**O Tribunal de Contas da União CERTIFICA, para os devidos fins e a pedido do interessado, que, na presente data, em consulta aos sistemas informatizados do TCU, considerados os julgados do Tribunal e o cadastro de responsáveis por contas julgadas irregulares, NÃO CONSTA nenhuma CONTA JULGADA IRREGULAR em nome do (a) requerente acima identificado(a).**

A consulta para emissão desta certidão considerou os processos nos quais o Tribunal se manifestou em decisão definitiva do Tribunal pelo julgamento de contas irregulares desde a data do respectivo acórdão condenatório. Foram excluídos os lançamentos relativos a processos em tramitação que ainda não foram objeto de deliberação deste Tribunal, os arquivados por decisão terminativa e aqueles cujas condenações foram tornadas insubsistentes por decisão judicial ou por decisão definitiva em recurso neste Tribunal, transitadas em julgado.

Certidão emitida às 14:35:59 do dia 09/06/2022, com validade de trinta dias a contar da emissão.

A veracidade das informações aqui prestadas podem ser confirmadas no sítio <http://contasirregulares.tcu.gov.br>, na opção "*Verificar certidão emitida*".

Código de controle da certidão: S6MI090622143559

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



001-02

**TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO**

**CERTIDÃO NEGATIVA DE  
CONTAS JULGADAS IRREGULARES**

Nome completo: **R ALMEIDA CONSTRUCOES EIRELI**  
CPF/CNPJ: **26.547.945/0001-11**

**O Tribunal de Contas da União CERTIFICA, para os devidos fins e a pedido do interessado, que, na presente data, em consulta aos sistemas informatizados do TCU, considerados os julgados do Tribunal e o cadastro de responsáveis por contas julgadas irregulares, NÃO CONSTA nenhuma CONTA JULGADA IRREGULAR em nome do (a) requerente acima identificado(a).**

A consulta para emissão desta certidão considerou os processos nos quais o Tribunal se manifestou em decisão definitiva do Tribunal pelo julgamento de contas irregulares desde a data do respectivo acórdão condenatório. Foram excluídos os lançamentos relativos a processos em tramitação que ainda não foram objeto de deliberação deste Tribunal, os arquivados por decisão terminativa e aqueles cujas condenações foram tornadas insubsistentes por decisão judicial ou por decisão definitiva em recurso neste Tribunal, transitadas em julgado.

Certidão emitida às 14:35:25 do dia 09/06/2022, com validade de trinta dias a contar da emissão.

A veracidade das informações aqui prestadas podem ser confirmadas no sítio <http://contasirregulares.tcu.gov.br>, na opção "*Verificar certidão emitida*".

Código de controle da certidão: VFTE090622143525

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



001093

**TOMADA DE PREÇOS Nº 007/2022**

**ANEXO V  
DECLARAÇÃO**

Por este instrumento particular de Procuração, a **R ALMEIDA CONSTRUÇÕES EIRELI**, com sede na **Rua Americo Gonçalves, nº 185A, Sala 1, Bairro Aeroporto, CEP:65.200.000, Pinheiro - MA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 26.547.945/0001-11, representada neste ato por seu(s) (qualificado(s) outorgante(s) Sr.(a) **Rafael Phablo Silva de Almeida**, portador(a) de Cédula de Identidade **RG nº 0210333330022 SSP/MA** e **CPF nº 025.185.483-35**, DECLARA, para os fins do disposto no inciso V do art. 27º da Lei n.º 8.666/93, acrescido pela Lei n.º 9.854/99, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

Ressalva: Emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz ( ).

Pinheiro- MA, 27 julho de 2022

---

**R ALMEIDA CONSTRUÇÕES EIRELI  
RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA  
CPF: 025.185.483-35**

**R ALMEIDA CONSTRUÇÕES EIRELI – EPP - CNPJ Nº 26.547.945/0001-11 - RUA AMERICO  
GONCALVES Nº 185A - SALA 01 CEP 65.200-00 BAIRRO/AEROPORTO PINHEIRO – MA**

**E-MAIL: RALMEIDACONSTRUCOES7@GMAIL.COM**



001094

## **TOMADA DE PREÇOS N° 007/2022**

### **DECLARAÇÃO DE MANUTENÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO**

Por este instrumento particular de Procuração, a **R ALMEIDA CONSTRUÇÕES EIRELI**, com sede na **Rua Americo Gonçalves, n° 185A, Sala 1, Bairro Aeroporto, CEP:65.200.000, Pinheiro - MA**, inscrita no CNPJ/MF sob n° 26.547.945/0001-11, representada neste ato por seu(s) (qualificado(s) outorgante(s) Sr.(a) **Rafael Phablo Silva de Almeida**, portador(a) de Cédula de Identidade **RG n° 0210333330022 SSP/MA** e **CPF n° 025.185.483-35**, declara perante a Prefeitura Municipal de **João Lisboa-MA**, que o Sr. **RAFAEL PHABLO SILVA DE OLIVEIRA**, engenheiro civil, **CREA n° 1115740156 MA**, será indicado como contratação futura caso vencedor da licitação comopede em edital e responsável técnico pela execução do objeto desta licitação e será mantido nessa condição até o recebimento definitivo do objeto, caso seja vencedora do certame.

Declara, ainda, que, se inevitável, a substituição será feita por profissional com qualificação técnica igual ou superior à do substituído e com informação imediata à Prefeitura Municipal de **João Lisboa-MA**.

Pinheiro- MA, 27 julho de 2022

---

**R ALMEIDA CONSTRUÇÕES EIRELI**  
**RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA**  
CPF: 025.185.483-35

**R ALMEIDA CONSTRUÇÕES EIRELI – EPP - CNPJ N° 26.547.945/0001-11 - RUA AMERICO  
GONCALVES N° 185A - SALA 01 CEP 65.200-00 BAIRRO/AEROPORTO PINHEIRO – MA**

**E-MAIL: RALMEIDACONSTRUCOES7@GMAIL.COM**



001095

**TOMADA DE PREÇOS N° 007/2022**

**ANEXO VI  
DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO SUPERVENIENTE  
IMPEDITIVO DA HABILITAÇÃO**

Por este instrumento particular de Procuração, a **R ALMEIDA CONSTRUÇÕES EIRELI**, com sede na **Rua Americo Gonçalves, n° 185A, Sala 1, Bairro Aeroporto, CEP:65.200.000, Pinheiro - MA**, inscrita no CNPJ/MF sob n° 26.547.945/0001-11, representada neste ato por seu(s) (qualificado(s) outorgante(s) Sr.(a) **Rafael Phablo Silva de Almeida**, portador(a) de Cédula de Identidade **RG n° 0210333330022 SSP/MA** e CPF n° 025.185.483-35, declara, sob as penas da Lei, nos termos do parágrafo 2° do art. 32 da Lei n.º 8.666/93 que, após o seu cadastramento, nenhum fato ocorreu que inabilite esta empresa a participar da Tomada de Preços n° 007/2022 - CPL, e que contra a mesma não existe pedido de falência ou recuperação judicial.

Pinheiro- MA, 27 julho de 2022

---

**R ALMEIDA CONSTRUÇÕES EIRELI  
RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA  
CPF: 025.185.483-35**

**R ALMEIDA CONSTRUÇÕES EIRELI – EPP - CNPJ N° 26.547.945/0001-11 - RUA AMERICO  
GONCALVES N° 185A - SALA 01 CEP 65.200-00 BAIRRO/AEROPORTO PINHEIRO – MA  
E-MAIL: RALMEIDACONSTRUCOES7@GMAIL.COM**



001096

**TOMADA DE PREÇOS N° 007/2022**

**ANEXO VI  
DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO À LC N° 123/06**

Por este instrumento particular de Procuração, a **R ALMEIDA CONSTRUÇÕES EIRELI**, com sede na **Rua Americo Gonçalves, n° 185A, Sala 1, Bairro Aeroporto, CEP:65.200.000, Pinheiro - MA**, inscrita no CNPJ/MF sob n° 26.547.945/0001-11, representada neste ato por seu(s) (qualificado(s) outorgante(s) Sr.(a) **Rafael Phablo Silva de Almeida**, portador(a) de Cédula de Identidade **RG n° 0210333330022 SSP/MA** e CPF n° **025.185.483-35**, **DECLARA**, sob as penas da lei, especialmente o disposto no art. 299, do Código Penal Brasileiro, que se encontra enquadrada na condição de (**Empresa de Pequeno Porte**,) e que inexistente fato superveniente que implique no seu desenquadramento dessa situação. Por ser verdade, firmo a presente declaração.

Pinheiro- MA, 27 julho de 2022

---

**R ALMEIDA CONSTRUÇÕES EIRELI  
RAFAEL PHABLO SILVA DE ALMEIDA  
CPF: 025.185.483-35**

**R ALMEIDA CONSTRUÇÕES EIRELI – EPP - CNPJ N° 26.547.945/0001-11 - RUA AMERICO GONCALVES N° 185A - SALA 01 CEP 65.200-00 BAIRRO/AEROPORTO PINHEIRO – MA**

**E-MAIL: RALMEIDACONSTRUCOES7@GMAIL.COM**